

Na temelju odredbe članka 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i odredbe članka 29. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj 1/21, 3/25) Gradsko vijeće Grada Virovitice dana __. studenog 2025. godine, na svojoj __. sjednici donosi sljedeću

ODLUKU

o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice.

Članak 2.

Vrijednost boda određuje se u eurima po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Virovitice.

Članak 3.

Vrijednost boda (B) na području Grada Virovitice utvrđuje se u iznosu od 1,50 eura/m².

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade u gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 11/22.)

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 01. siječnja 2026. godine, a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

KLASA:363-02/25-01/69

URBROJ:2189-1-03-01/06-25-__

Virovitica, __ studenog 2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica

Ivančica Fett Škvarić

Obrazloženje

Uz prijedlog Odluke o vrijednosti boda (B) za obračun visine komunalne naknade na području grada Virovitice

Odredbom članka 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog tekuće godine donosi odluku kojom se određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u eurima po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Trenutna vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade na području grada Virovitice je 1,15 euro/m².

S obzirom da se vrijednost boda određuje procjenom troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture, a u 2026. godini za održavanje komunalne infrastrukture planira se iznos od 2.3000,00 eura, uz uzimanje u obzir i ostalih izvora financiranja, vrijednost boda trebala bi se utvrditi kako je u prijedlogu odluke navedeno.

Isto tako potrebno je napomenuti kako je kroz proteklo razdoblje izgrađeno i nove infrastrukture koju je potrebno adekvatno održavati, a ujedno se u idućem razdoblju planiraju i projekti poboljšanja postojeće komunalne infrastrukture uz zadržavanje visokog standarda održavanja iste te je stoga potrebno uskladiti vrijednost boda za obračun komunalne naknade sa stvarnim potrebama sredstava za obavljanje navedenih poslova.

Za prijedlog ove Odluke provedeno je javno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću u trajanju od 30 dana.

Slijedom naprijed navedenog predlaže se donošenje predmetne odluke.

PROČELNIK
Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.

