



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE POSLOVE,
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Klasa: 363-05/21-03/01
Ur.broj: 2189-1-03-01/01-23-5
Virovitica, 8. veljače 2023. godine

Gradonačelnik Grada Virovitice
g. Ivica Kirin

**Predmet: Nacrt prijedloga Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade
za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu
- dostavlja se**

Na temelju članka 18. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 08/09.) dostavljam vam Nacrt prijedloga Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu na razmatranje i utvrđivanje za sjednicu Gradskog vijeća Grada Virovitice.



PROČELNIK

Kristijan Sabo, dipl.ing.grad.

GRAD VIROVITICA

Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica, Tel: 033/725-980 Fax: 033/722-522, web: www.virovitica.hr, e-mail: grad@virovitica.hr





GRAD VIROVITICA

GRADONAČELNIK

**IZVJEŠĆE
O IZVRŠENJU PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA
NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENE
ZGRADE U PROSTORU ZA 2022. GODINU**

U Virovitici, veljača 2023.

Na temelju odredbe članka 40. Statuta Grada Virovitice (Službeni vjesnik Grada Virovitice broj 1/21.) Gradonačelnik Grada Virovitice podnosi sljedeće

Izvješće o izvršenju programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu

Sukladno članku 25. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN86/12, 143/13, 65/17, 14/19), (u daljnjem tekstu: Zakon) podnositelji zahtjeva za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu, odnosno vlasnici zgrade, dužni su prije donošenja rješenja o izvedenom stanju platiti naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (u daljnjem tekstu: naknada), odnosno prvi obrok naknade u slučaju obročne otplate iste.

Naknada se utvrđuje rješenjem o naknadi koje po službenoj dužnosti donosi upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva na čijem se području nalazi zgrada za koju se donosi rješenje o izvedenom stanju. Visina i način obračuna iznosa naknade, te detaljniji uvjeti plaćanja naknade propisani su Uredbom o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (NN 98/12, 139/14).

Člankom 31. Zakona utvrđuju se uvjeti i način korištenja sredstava prikupljenih s osnove naknade, odnosno trideset posto (30%) sredstava naknade su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela, te trideset posto (30%) sredstava naknade su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Nadalje, preostalih četrdeset posto (40%) sredstava naknade su prihod državnog proračuna Republike Hrvatske, a koriste se namjenski za provedbu Zakona i ostalih mjera.

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu planirano je 50.000,00 kuna za realizaciju projekta Izgradnja nogostupa u Ulici Ksavera Šandora Gjalskog u Virovitici. U 2022. godini realiziran je prihod u iznosu od 48.652,72 kuna, odnosno 97,31% planiranih prihoda, a rashod za navedeni projekt iznosi 39.947,50kn odnosno 82,11% ostvarenih prihoda. Razlika ostvarenih prihoda iz 2021. i 2022. godine u odnosu na realizirane rashode u sveukupnom iznosu 65.989,99kn (57.284,77kn sukladno Izvješću o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2021. godinu te 8.705,22kn sukladno ovome Izvješću) realizirat će se u Proračunu za 2023. godinu.

Na osnovu navedenog slijedi tabelarni prikaz realizacije rashoda:

Red. br.	OPIS POSLOVA	IZNOS SREDSTAVA	REALIZACIJA
1.	Izgradnja nogostupa u Ulici Ksavera Šandora Gjalskog u Virovitici	50.000,00 kn	39.947,50 kn
	UKUPNO	50.000,00 kn	39.947,50 kn

KLASA: 363-05/21-03/01
URBROJ: 2189-1-03-01/01-23-6
Virovitica, 13. veljače 2023.



OBRAZLOŽENJE

uz prijedlog Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu

Odredbom članka 31. stavak 2. Zakona propisuje se da šezdeset posto (60%) sredstava naknade su prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu utvrđene su aktivnosti s procjenom troškova i izvorom prihoda.

Sastavni dio Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu predstavlja tabelarni prikaz realizacije Programa s procjenom troška i realiziranim troškovima. Iz spomenutog tabelarnog prikaza vidljivo je da je Program tijekom 2022. godine realiziran s manje utrošenih sredstava od planiranih. U 2022. godini realiziran je prihod u iznosu od 48.652,72 kuna, odnosno 97,31% planiranih prihoda, a rashod za navedeni projekt iznosi 39.947,50kn odnosno 82,11% ostvarenih prihoda. Razlika ostvarenih prihoda iz 2021. i 2022. godine u odnosu na realizirane rashode u sveukupnom iznosu 65.989,99kn (57.284,77kn sukladno Izvješću o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2021. godinu te 8.705,22kn sukladno ovom Izvješću) realizirat će se u Proračunu za 2023. godinu.

Temeljem gore navedenog predlaže se Gradskom vijeću usvajanje podnesenog Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu.

Izradila:

Sladana Lazić, dipl.ing.građ.



Pročelnik:

Kristijan Sabo, dipl.ing.građ.



Na temelju odredbe članka 29. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 1/21.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na __. sjednici, održanoj dana 21. veljače 2023. g. donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju o Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu

I.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2022. godinu.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

KLASA: 363-05/21-03/01
UR.BROJ: 2189-1-03-01/01-23-7
Virovitica, 21. veljače 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica

Ivančica Fett Škvarić, prof.