



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Ured predsjednika

Broj 13 Su-403/2021-2
Virovitica, 10. prosinca 2021.

Općinski sud u Virovitici, u postupku osnivanja zemljišne knjige za k. o. Petrovac u zemljišnoknjižnom predmetu poslovni broj: Z-2550/2018, temeljem članka 186.a Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13. i 108/17.), objavljuje sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Virovitici u zemljišnoknjižnom predmetu osnivanja zemljišne knjige za k.o. Petrovac, pokrenutom temeljem Odluke Ministarstva pravosuđa KLASA:932-01/12-01/352 URBROJ:514-04-03-02-12-1 od 02. siječnja 2013. godine, javno objavljuje da se na temelju Odluke sutkinje ovlaštene za obavljanje poslova sudske uprave Općinskog suda u Virovitici Željki Jurić, poslovni broj: 13 Su-403/2021-1 od 10. prosinca 2021. godine, novoosnovana zemljišna knjiga za k. o. Petrovac otvara sa danom 14. prosinca 2021. godine i od tog dana može se izvršiti uvid u novoosnovanu zemljišnu knjigu za k.o. Petrovac, svaki radni dan u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Virovitici, Tomaša Masaryka br. 8, u vremenu od 07,00 do 13,00 sati.

Danom otvaranja novoosnovane zemljišne knjige za katastarsku općinu Petrovac zatvara se dio postojeće zemljišne knjige za k. o. Virovitica i dio postojeće Knjige položenih ugovora za k. o. Virovitica u dijelu kojem je zemljišna knjiga za k. o. Petrovac stupila na njezino mjesto.

Od dana otvaranja zemljišne knjige za k.o. Petrovac, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Glede otvorene zemljišne knjige za k.o. Petrovac otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), koji se određuje na rok od 2 (dva) mjeseca računajući od dana 14. prosinca 2021. godine kao dana objave Oglasa na e-Oglasnoj ploči, pa se sve osobe koje smatraju da bi trebale u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov

prvenstveni red, pozivaju da u tom roku stave zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Upozorava se na moguće pravne posljedice propuštanja prijave i prigovora, odnosno nepravodobnog podnošenja prijave ili prigovora, budući da u ispravnom postupku povrat u prijašnje stanje nije dopušten.

Ovaj Oglas objavit će se bez odgode oglasom na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općinskog suda u Virovitici, Područnog ureda za katastar Virovitica, Grada Virovitice i Virovitičko-podravske županije.

Sutkinja ovlaštena za obavljanje
poslova sudske uprave

Željka Jurić

Dostaviti:

1. Ministarstvo pravosuđa i uprave RH, Zagreb
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave Uprava za građansko, trgovačko i upravno pravo
Sektor za zemljišnoknjižna i stvarna prava, Zagreb
3. Državna Geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb
4. IGEA d.o.o. Supilova 7/B,2 kat, Varaždin
5. Grad Virovitica
6. Područni ured za katastar Virovitica
7. Virovitičko-podravska županija
8. e-Oglasna ploča
9. Oglasna ploča Općinskog suda u Virovitici

Broj zapisa: **eb303-23365**

Kontrolni broj: **08084-52fd7-efd3c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKA JURIĆ, L=VIROVITICA, O=OPĆINSKI SUD, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Virovitici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.