

Na temelju odredbe članka 78. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18.) i odredbe članka 30. Statuta Grada Virovitice-pročišćeni tekst („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj:3/18.) Gradsko vijeće Grada Virovitice dana 21. prosinca 2018.g., na svojoj 16. sjednici donosi sljedeću

ODLUKU O KOMUNALNOM DOPRINOSU

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se:

- zone na području Grada Virovitice za plaćanje komunalnog doprinosa,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Grada Virovitice i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine ako Zakonom kojim se uređuje komunalno gospodarstvo nije propisano drukčije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada Virovitice koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Grad Virovitica ne plaća komunalni doprinos na svom području.

Trgovačka društva u većinskom vlasništvu Grada Virovitice i ustanove kojima je osnivač Grad Virovitica nisu obveznici plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 4.

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

- komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
- vojnih građevina
- prometne, vodne, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
- nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
- sportskih i dječjih igrališta
- ograda, zidova i potpornih zidova
- parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini koji su namijenjeni uporabi te građevine
- spomenika.

Članak 5

Visinu komunalnog doprinosa utvrđuje upravni odjel grada nadležan za poslove komunalnog gospodarstva temeljem ove Odluke.

ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Zone na području grada Virovitice za plaćanje komunalnog doprinosa određene su s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položajem područja (udaljenost od središta u naselju, mreža javnog prijevoza, dostupnost građevina javne i društvene namjene, dostupnost građevina opskrbe i usluga, prostorne i prirode uvjete).

Područje grada Virovitice ima 3 zone kako slijedi:

I. Zona

obuhvaća naselje Virovitica sa sljedećim ulicama i trgovima :

Trg bana Josipa Jelačića, Trg kralja Tomislava, Trg kralja Zvonimira, Trg dr. Franje Tuđmana, Trg fra Bonifacija Gerbera, Trg dr. Ante Starčevića, Trg Krste Frankopana, Trg Ljudevita Patačića, Trg kralja Petra Svačića, Ulica Eugena Kvaternika, Ulica Stjepana Radića do kućnog broja 105 s lijeve strane ulice i do kućnog broja 94 s desne strane ulice, Ulica Antuna Mihanovića, Ulica Ivana Gundulića do kućnog broja 93 s lijeve strane ulice i do kućnog broja 86 s desne strane ulice odnosno od Ulice Antuna Mihanovića do pruge za šećeranu, Ulica Petra Berislavića, Ulica Milana Nikolića, Bečka ulica do kućnog broja 91 s lijeve strane ulice i do kućnog broja 122 s desne strane ulice odnosno od do pruge za šećeranu, Ulica Ferde Rusana, Ulica Nikole Šubića Zrinskog, Ulica Tina Ujevića, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića, Ulica Antuna Gustava Matoša, Ulica Miroslava

Feldmana, Ulica Marije Jurić Zagorke, Ulica Alojzija Stepinca, Ulica Andrije Hebranga, Ulica Tome Bakača, Ulica Ljudevita Gaja, Ulica Augusta Šenoe, Ulica Matije Gupca do kućnog broja 61 s lijeve strane ulice i do kućnog broja 76 s desne strane ulice, Ulica Josipa Runjanina, Ulica Đure Basaričeka, Ulica Nikole Tricka, Ulica Antuna Augustinčića, Ulica vana Meštrovića, Ulica Vinka Belobrka, Ulica Marijana Derežića, Ulica Hrvatskih žrtava, Ulica dr. Andrije Štampara, Ulica Josipa Jurja Strossmayera do kućnog broja 105A s lijeve strane ulice i do kućnog broja 104 s desne strane ulice, Ulica Vinkovačka cesta od Ulice Stjepana Radića do željezničke pruge, Ulica Stanka Vraza, Ulica Ivana Kapistrana, Ulica Zrinksi vrt, Ulica Kralja Petra Krešimira IV, Ulica Prolaz Janka Draškovića, Ulica Junija Palmotića, Ulica Augusta Cesarca, Franjevačka ulica, Ulica Tomaša Masaryka, Ulica Nikole Tesle, Ulica Petra Preradovića do kućnog broja 57 s lijeve strane i do kućnog broja 108 s desne strane ulice, Ulica Pavla Radića, Ulica Lavoslava Ružičke, Ulica Mirka Danijela Bogdanića, Ulica Ruđera Boškovića, Ulica Vladimira Nazora, Ulica Ivana Gorana Kovačića, Ulica Andrije Kačića Miošića, Ulica Ivana Mažuranića, Ulica Jože Jurišića, Ulica Stanka Ilića, Ulica Eugena Kumičića, Ulica Dobriše Cesarića, Vinogradska ulica, Ulica Franje Fujsa, Ulica Ksavera Šandora Đalskog, Ulica Tome Maretića, Ulica dr. Mije Pupeka, Ulica Franje Račkog, Pejačevića ulica, Ulica 127. brigade HV, Ulica 50. samostalnog bataljuna, Ulica 81. gardijske bojne, Ulica Hrvatskih branitelja, Ulica fra Paškala Cvekana.

II. zona

obuhvaća područje od I. zone do granica naselja Virovitica sa slijedećim ulicama i trgovima:

Ulicu Stjepana Radića od kućnog broja 107 s lijeve strane ulice i od kućnog broja 96 s desne strane ulice, Ulica Ivana Gundulića od kućnog broja 95 s lijeve strane ulice i od kućnog broja 88 s desne strane ulice, Bečku ulicu od kućnog broja 93 s lijeve strane ulice i od kućnog broja 124 s desne strane ulice, Ulicu Sajmište, Ulicu Tome Kolara, Ulicu Matije Gupca od kućnog broja 63 s lijeve strane ulice i do kućnog broja 78 s desne strane ulice, Ulica Miroslava Kraljevića, Ulica Vlahe Bukovca, Ulica Ericha Šlomovića, Ulica Josipa Jurja Strossmayera – od kućnog broja 107 s lijeve strane i od kućnog broja 106 s desne strane ulice, Ulica Zbora narodne garde, Ulica Zlatnog polja, Ulica Vukovarska cesta, Ulica Vinkovačka cesta- od željezničke pruge, Ulica Antunovac, Bilogorska ulica, Kalnička ulica, Psunjska ulica, Ulica Ivana Zajca, Ulica Lovre Matačića, Ulica Zinke Kunc, Ulica Vatroslava Lisinskog, Ulica Jakova Gotovca, Ulica Jana Vlašimskog, Ulica fra Fortunata Pintarića, Ulica Stjepana Redera, Ulica Ote Horvata, Iločka ulica, Ulica Petra Preradovića od kućnog broja 59 s lijeve strane i od kućnog broja 110 s desne strane ulice, Ulica Aleja Maturanata, Ulica Dravska, Ulica Bajer, Ulica Florin put, Ulica Požari, Županjska ulica, Ulica Poduzetnička zona II, Istarska ulica, Ulica Miroslava Krleže, Osječka ulica, Lička ulica, Ulica Franje baruna Trenka, Ulica Mile Budaka, Ulica Mate Lovraka, Podravska ulica, Podravska ulica-odvojak, Slavonska ulica, Zagorska ulica, Moslavačka ulica, Industrijska ulica I, Industrijska ulica II.

III.zona obuhvaća naselja Čemernica, Golo Brdo, Jasenaš, Korija, Milanovac, Podgorje, Rezovac, Rezovačke Krčevine i Sveti Đurađ.

JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA PO ZONAMA

Članak 7.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđuje se po zonama u kn/m³:

I.zona	II.zona	III.zona
60,00	50,00	40,00

OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m³) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija se visina mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m²) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Članak 9.

U slučaju kada se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos o čemu upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva izdaje rješenje.

U slučaju kada se postojeća zgrada ili njen dio prenamjenjuje iz jedne namjene u drugu, komunalni doprinos obračunava se množenjem obujma prenamjene, jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa i apsolutne vrijednosti negativne razlike koeficijenta postojeće namjene i buduće namjene.

Članak 10.

Grad Virovitica može na zahtjev vlasnika zemljišta ili druge zainteresirane osobe, u cilju poboljšanja kvalitete življenja na pojedinim područjima grada omogućiti izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture sklapanjem ugovora o izgradnji komunalne infrastrukture ili ugovora o financiranju izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Odluku o pristupanju sklapanja ugovora iz prethodnog stavka ovog članka donosi gradonačelnik.

Ako Grad Virovitica zaključi ugovor iz stavka 1. ovog članka, rješenje o prebujanju potraživanja komunalnog doprinosa s obvezom plaćanja donosi se u skladu s ugovorom.

Članak 11.

Odredbe ove Odluke o obračunu komunalnog doprinosa na odgovarajući način se primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjenje građevine.

NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 12.

Komunalni doprinos plaća se odjednom, u roku od 15 dana od primitka rješenja o komunalnom doprinosu.

Iznimno, temeljem pisanog zahtjeva obveznika plaćanja, rješenjem o komunalnom doprinosu može se odobriti obročno plaćanje komunalnog doprinosa u najviše 24 mjesečna obroka za fizičke osobe odnosno 12 obroka za pravne osobe.

Obročno plaćanje komunalnog doprinosa odobriti će se pod uvjetom da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa pruži odgovarajuće jamstvo (bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika) radi naplate cjelokupne tražbine s osnova komunalnog doprinosa.

Prvi obrok ne može biti manji od 20% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Prvi obrok dospijeva odmah, a svaki naredni slijedeći mjesec do 15-og u mjesecu do konačne isplate.

Na dospjeli neuplaćeni iznos komunalnog doprinosa odnosno na dospjelu, a neuplaćenu ratu obračunava se zakonska zatezna kamata.

U slučaju kada obveznik plaćanja komunalnog doprinosa ne plati dva uzastopna mjesečna obroka cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Članak 13.

Ukoliko se obveznik plaćanja komunalnog doprinosa izjasni da će iznos komunalnog doprinosa podmiriti jednokratno rješenjem će se utvrditi komunalni doprinos koji će biti umanjen za:

- 30% za stambene objekte do 400 m² bruto površine s najviše tri stambene jedinice
- 20% za stambeni dio u višestambenim i stambeno poslovnim objektima preko 400 m² bruto površine
- 10% za poslovne objekte, poslovni dio stambeno-poslovnih objekata te prenamjenu stambenog objekta u poslovni.

**OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINIM SLUČAJEVIMA
ODOBRAVA POTPUNO ILI DJELOMIČNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA
KOMUNALNOG DOPRINOSA**

Članak 14.

Gradonačelnik Grada Virovitice može u pojedinačnim slučajevima na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa donijeti odluku o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 15.

Opći uvjet za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa je taj da građevina obveznika komunalnog doprinosa mora imati status građevine od interesa za Grad Viroviticu.

Od interesa za Grad Viroviticu su građevine:

- javne i društvene namjene predviđene za zdravstvenu djelatnost, socijalnu skrb, odgojno-obrazovnu, kulturnu, vjersku i sportsko-rekreacijsku namjenu
- proizvodni pogoni koji osiguravaju otvaranje novih radnih mjesta
- građevine poljoprivredne namjene (staklenička i plastenička proizvodnja)
- hoteli i slične građevine s više smještajnih kapaciteta
- stambeni objekti investitora obiteljskih kuća za mlade obitelji do 45 godina starosti kojima je to prva nekretnina.

Razlozi oslobađanja su rješavanje društvene i socijalne problematike, poticanje razvoja gospodarstva, otvaranje novih radnih mjesta, poticanje razvoja turizma i smanjenje depopulacije na području grada Virovitice.

Članak 16.

Odluka gradonačelnika o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa donosi se na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa samo za građevine od interesa za Grad Viroviticu.

Djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa odlukom gradonačelnika ne može biti veće od 50% iznosa komunalnog doprinosa utvrđenog rješenjem za određenu građevinu.

Članak 17.

U postupku donošenja rješenja o komunalnom doprinosu djelomično se oslobađaju plaćanja komunalnog doprinosa investitori pri izgradnji objekata sukladno namjenama i pripadajućim koeficijentima iz tablice

stambena	pomoćna	proizvodna	poljoprivredna	skladišta	uslužna	javna namjena
0,55	0,10	0,15	0,05	0,35	0,55	0,05

Za ostale namjene primjenjuje se utvrđena jedinična vrijednost po zonama.

Članak 18.

U postupku donošenja rješenja o komunalnom doprinosu djelomično se mogu osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa investitori pri izgradnji objekata sukladno kriterijima broja ležaja iz Programa poticaja razvoja turizma Grada Virovitice.

Investitor kojem se odobrava djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa sukladno Programu poticaja razvoja turizma grada Virovitice dužan je realizirati investiciju odnosno dovršiti građenje i osigurati nove smještajne kapacitete u roku od 7 godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu o čemu je dužan Gradu Virovitici dostaviti izvješće i dokaze.

Članak 19.

U svrhu smanjenja depopulacije i poticanja zapošljavanja rješenjem o komunalnom doprinosu djelomično se mogu osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa investitori pri izgradnji objekata sukladno kriterijima iz Programa olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice.

Investitor kojem se odobrava djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice, u svrhu smanjenja depopulacije i poticanja razvoja zapošljavanja ne može otuđiti nekretninu 10 godina od dana dobivene olakšice.

Ukoliko investitor ne dokaže ispunjenje uvjeta po osnovi kojih je oslobođen plaćanja dijela komunalnog doprinosa iz ovog članka dužan je vratiti Gradu Virovitici oslobođen iznos komunalnog doprinosa utvrđen rješenjem.

Članak 20.

U potpunosti se oslobađaju plaćanja komunalnog doprinosa sljedeći investitori:

- pri izgradnji poslovnih objekata proizvodnih djelatnosti sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice koji zapošljavaju više od 50 novo zaposlenih osoba uz uvjet da zadrže taj broj zaposlenih 5 godina od dana dobivene olakšice

- mlade obitelji do 45 godina starosti pri izgradnji obiteljskih kuća u svrhu smanjenja depopulacije i poticaja zapošljavanja sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice uz uvjet da im je to prva nekretnina, da imaju 3 ili više djece te da neće otuđiti nekretninu 10 godina od dana dobivene olakšice

- pri izgradnji novih smještajnih kapaciteta sukladno Programu poticaja razvoja turizma Grada Virovitice koji osiguravaju 55 i više ležaja uz uvjet zadržavanja istog broja ležaja 10 godina.

Investitori kojima se odobrava potpuno oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa dužni su realizirati investiciju u roku od 7 godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu o čemu su Gradu Virovitici dužni dostaviti izvješće i dokaze.

Ukoliko investitor ne dokaže ispunjenje uvjeta po osnovi kojih je oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa iz ovog članka dužan je vratiti Gradu Virovitici oslobođen iznos komunalnog doprinosa utvrđen rješenjem.

Kada se radi o građevinama od interesa za Grad Viroviticu, a od iznimnog su značaja za gospodarski, društveni, turistički i socijalni razvoj Grada Virovitice i nisu obuhvaćene stavkom 1. ovog članka, na zahtjev obveznika komunalnog doprinosa odluku o potpunom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa donosi gradonačelnik.

Članak 21.

Pravo na ostvarivanje djelomičnog i potpunog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa može se odobriti temeljem pisanog zahtjeva investitora u postupku utvrđivanja obveze plaćanja i visine komunalnog doprinosa.

Uz zahtjev iz stavka 1. ovog članka podnositelj zahtjeva je dužan priložiti

- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dospjelih obveza po osnovi javnih davanja o kojima evidenciju vodi Porezna uprava, ne stariju od 30 dana od podnošenja zahtjeva za oslobađanje
- potvrdu Upravnog odjela nadležnog za financije da nema nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Virovitici, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za oslobađanjem.

Za podnositelje zahtjeva sukladno kriterijima oslobađanja potrebno je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

- ❖ pri podnošenju zahtjeva za potpuno oslobađanje od komunalnog doprinosa sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice:
 - poslovni plan ili specifikaciju zapošljavanja u novoj građevini s javnobilježnički ovjerenom izjavom investitora kojom jamči realizaciju investicije i zapošljavanja i kojom se obvezuje dostaviti pisana izvješća i dokaze u roku od 7 godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu,
- ❖ pri podnošenju zahtjeva za potpuno ili djelomično oslobađanje od komunalnog doprinosa sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva Grada Virovitice u svrhu smanjenja depopulacije i poticanja zapošljavanja:
 - dokaz o starosti supružnika u bračnoj ili izvanbračnoj zajednici (preslika osobnih iskaznica)
 - dokaz o neposjedovanju nekretnine za oba supružnika
 - dokaz o broju djece (izvodi iz matičnih knjiga rođenih za djecu)
 - dokaz o prebivalištu članova obitelji unatrag dvije (2) godine
 - pisana javnobilježnički ovjereni izjava investitora da neće otuđiti nekretninu 10 godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu
- ❖ pri podnošenju zahtjeva za potpuno ili djelomično oslobađanje komunalnog doprinosa sukladno Programu poticaja i razvoja turizma Grada Virovitice:

- dokaz o broju novih smještajnih kapaciteta (izvod iz projektne dokumentacije za gradnju gdje je točno naveden broj ležaja)
- javnobilježnički ovjerena izjava da će isti broj ležaja zadržati 10 godina od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 22.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Članak 23.

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

- podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
- obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Rješenje koje nema sadržaj propisan prethodnim stavkom ovog članka je ništavo.

Članak 24.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.

Članak 25.

U slučaju izmjene građevinske dozvole, drugog akta za građenje ili glavnog projekta na način da izmjena utječe na obračun komunalnog doprinosa, upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva, na zahtjev obveznika plaćanja komunalnog doprinosa odnosno investitora ili po službenoj dužnosti izmijeniti će ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu.

Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka obračunati će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima te odrediti plaćanje

ili povrat razlike komunalnog doprinosa prema odluci o komunalnom doprinosu prema kojoj je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

U slučaju povrata iz prethodnog stavka ovog članka obveznik plaćanja komunalnog doprinosa odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

Članak 26.

Upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa ili investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili je poništen bez zahtjeva ili suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništenju rješenja o komunalnom doprinosu iz prethodnog stavka ovog članka odrediti će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku najdulje od dvije godine od dana izvršnosti rješenja o poništenju komunalnog doprinosa.

Pri povratu iz prethodnog stavka ovog članka obveznik odnosno investitor nemaju pravo na kamatu.

Članak 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj:3/11., 10/12., 5/13., 2/14.,10/16., 13/17.) i Odluka o komunalnim zonama („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 3/11.)

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu 01. siječnja 2019.g., a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Virovitice.

KLASA:363-05/18-01/01

UR.BROJ:2189/01-03-01/03-18-2

VIROVITICA, 21. prosinca 2018.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE



Predsjednica

Lahorka Weiss, dipl.oec.