

Na temelju odredbe članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj:68/18.) i odredbe članka 30. Statuta Grada Virovitice-pročišćeni tekst („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 3/18.) Gradsko vijeće Grada Virovitice na 17. sjednici održanoj dana 28. siječnja 2019. g., donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o komunalnim djelatnostima na području Grada Virovitice**

#### **OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom odlukom određuju se komunalne djelatnosti i način obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti i poslova na području grada Virovitice.

##### **Članak 2.**

Komunalne djelatnosti su djelatnosti:

- kojima se osigurava građenje i /ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (dalje u tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i
- kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (dalje u tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Osim komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka komunalnim djelatnostima smatraju se i djelatnosti određene ovom odlukom a kojima se:

- kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području grada Virovitice
- koje prema svojem sadržaju i značenju predstavljaju nezamjenjiv uvjet života i rada na području grada
- koje su pretežno uslužnog karaktera
- koje se obavljaju po načelima komunalnog gospodarstva (dalje u tekstu: komunalne djelatnosti od lokalnog značenja).

##### **Članak 3.**

Na području Grada Virovitice obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

- održavanje groblja
- održavanje čistoće javnih površina
- održavanje javne rasvjete

Na području Grada Virovitice obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
- usluge tržnica na malo
- usluge ukopa unutar groblja
- obavljanje dimnjačarskih poslova

Osim komunalnih djelatnosti iz stavka 1. i 2. ovog članka od lokalnog značenja za Grad Viroviticu je obavljanje i sljedećih komunalnih djelatnosti:

- poslovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije
- veterinarsko-higijeničarska služba
- održavanje dekorativne rasvjete i prigodna ukrašavanja grada
- održavanje mjesnih domova

#### Članak 4.

**Održavanje nerazvrstanih cesta** podrazumijeva skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovno održavanje) kao i mjestimično poboljšanje elemenata ceste, osiguravanje sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanje sigurnosti prometa (izvanredno održavanje).

**Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** podrazumijeva održavanje i popravak tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalan ispravnost.

**Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** podrazumijeva upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih sluga koje prema posebnim propisima o vodama služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

**Održavanje javnih zelenih površina** podrazumijeva košnju, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, održavanje javnih sportskih terena i opreme, fitosanitarnu zaštitu bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

**Održavanje građevina i uređaja javne namjene** podrazumijeva održavanje, popravke i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta

**Održavanje groblja** podrazumijeva održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanja putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

**Održavanje čistoće javnih površina** podrazumijeva čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu grada Virovitice

**Održavanje javne rasvjete** podrazumijeva upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

**Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama** podrazumijeva upravljanje tim površinama i garažama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanja parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na javnim površinama i garažama koje nisu u vlasništvu Grada Virovitice

**Usluge javnih tržnica na malo** podrazumijevaju upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu grada u kojima se u skladu s tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

**Usluge ukopa unutar groblja** podrazumijevaju ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

**Dimnjačarski poslovi** podrazumijevaju čišćenje i kontrolu dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

**Poslovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije** podrazumijevaju provođenje mjera obvezne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije u svrhu sustavnog suzbijanja insekata i štetnih glodavaca i zaštite od zaraznih bolesti.

**Veterinarsko-higijeničarski poslovi** podrazumijevaju hvatanje i zbrinjavanje napuštenih i izgubljenih pasa i mačaka koji se bez nadzora kreću na javnim površinama te uklanjanje lešina istih sa javnih površina.

**Održavanje dekorativne rasvjete i prigodna ukrašavanja grada** podrazumijevaju održavanje dekorativne rasvjete i prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje grada za blag dane odnosno određene manifestacije.

**Održavanje mjesnih domova** podrazumijeva održavanje objekata mjesnih domova u smislu redovitog održavanja funkcionalnog stanja građevine (održavanje krovova, stolarije, vodovodnih i električnih instalacija, klima uređaja, ličenje i farbanje zidova, podova i dr.)

## OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

### Članak 5.

Na području grada Virovitice komunalne djelatnosti mogu obavljati:

- trgovačka društva u vlasništvu Grada Virovitice
- pravne i fizičke na temelju ugovora o koncesiji

- pravne i fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.

#### **Članak 6.**

Gradonačelnik i nadležni upravni odjel po potrebi donose akte vezane uz postupak i način obavljanja komunalnih djelatnosti.

### **OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU GRADA VIROVITICE**

#### **Članak 7.**

Trgovačkim društvima i vlasništvu Grada Virovitice povjeravaju se komunalne djelatnosti kako slijedi:

- FLORA VTC d.o.o. Virovitica
  1. Održavanje javnih zelenih površina,
  2. Održavanje groblja,
  3. Usluga ukopa unutar groblja,
  4. Održavanje čistoće javnih površina.
- POSLOVNI PARK VIROVITICA d.o.o.
  1. Usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama,
  2. Usluge tržnica na malo,
  3. Održavanje javne rasvjete,
  4. Održavanje dekorativne rasvjete i prigodna ukrašavanja grada,
  5. Održavanje mjesnih domova.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu na vremenski period od 99 godina ili dok se ovom odlukom ne odredi drugačije.

Za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja groblja i usluge ukopa unutar groblja tvrtka FLORA VTC d.o.o. ima javne ovlasti.

Trgovačka društva iz stavka 1. dužna su povjerene komunalne djelatnosti obavljati i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu kojim se uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje društvo podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

Trgovačka društva iz stavka 1. ovog članka imaju status javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

### **OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

#### **Članak 8.**

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju ugovora o koncesiji na području grada Virovitice su:

- obavljanje dimnjačarskih poslova
- veterinarsko-higijeničarska služba.

#### **Članak 9.**

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Grada Virovitice.

#### **Članak 10.**

Na sva pitanja u vezi sa koncesijama, uključujući i pitanje obračuna naknade za koncesiju, a koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

### **OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA**

#### **Članak 11.**

Komunalne djelatnosti koje se obavljaju temeljem pisanog ugovora su one koje se isključivo financiraju iz Proračuna Grada Virovitice, a nisu povjerene određenom trgovačkom društvu u vlasništvu grada Virovitice niti su predmet koncesije.

#### **Članak 12.**

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi jesu:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- poslovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene

#### **Članak 13.**

Postupak odabira osoba s kojima se sklapaju ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 11. ove Odluke te sklapanje, provedba i izmjene tih ugovora provode se prema propisima kojima se uređuje javna nabava.

#### **Članak 14.**

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Grada Virovitice sklapa gradonačelnik.

Ugovor iz prethodnog stavka ovog članka odluke sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
- vrijeme na koje se sklapa ugovor
- vrstu i opseg komunalnih usluga
- način određivanja cijene te način i rok plaćanja izvršenih usluga

- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 godine.

Opseg obavljanja određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Virovitice.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor zaključiti će se dodatak ugovoru.

## KOMUNALNA INFRASTRUKUTRA

### Članak 15.

Komunalnu infrastrukturu na području Grada Virovitice čine:

- nerazvrstane ceste
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
- javna parkirališta
- javne zelene površine
- građevine i uređaji javne namjene
- javna rasvjeta
- groblja
- građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza

### Članak 16.

**Nerazvrstane ceste** su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju ceste.

**Javne prometne površine** na kojima nije dopušten promet motornim vozilima su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, biciklističke i pješačke staze, mostovi, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

**Javna parkirališta** su uredene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave

**Javne zelene površine** su parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i slično.

**Građevine i uređaji javne namjene** su nadstrešnice, na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, vodoskoci, fontane, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici, skulpture, te druge građevine, uređaji i predmetni javne namjene od lokalnog značaja.

**Javna rasvjeta** su građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz

naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

**Groblja** su ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (građevine mrtvačnice, dvorane za izlaganje na odru, prostorije za ispraćaj umrlih s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja sukladno posebnim propisima o grobljima.

**Građevine namijenjene obavljanju djelatnosti javnog prijevoza** su građevine za smještaj i održavanje vozila kojima se obavlja djelatnost javnog prijevoza, građevine za prihvata i otpremanje vozila i putnika u javnom prijevozu te izgrađene i označene prometne površine određene za zaustavljanje vozila i siguran ulazak i izlazak putnika ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.

#### **Članak 17.**

O komunalnoj infrastrukturi vodi se posebna evidencija pri upravnom odjelu nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

#### **Članak 18.**

Komunalna infrastruktura javno je dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

### **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 19.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 3/11., 11/11., 3/12., 2/16., 7/16. i 10/17.).

#### **Članak 20.**

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih poslova ili ugovora o koncesiji nastavljaju s radom do isteka tih ugovora.

#### **Članak 21.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

KLASA:363-01/18-01/74

UR.BROJ:2189/01-03-01/03-19-2

Virovitica, 28. siječnja 2019.

### **GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE**

**Predsjednica**

**Lahorka Weiss, dipl.oec.**

