



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
UPRAVNI ODJEL ZA
FINANCIJE I GOSPODARSTVO

KLASA:372-01/20-01/06
URBROJ:2189/01-02-02/01-20-1
U Virovitici 02. travnja 2020. godine,

Gradonačelnik Grada Virovitice
g. Ivica Kirin

PREDMET: Prijedlog Odluke o privremenom oslobođenju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Virovitice,
- dostavlja se,

Na temelju članka 18. i 19. Poslovnika o radu Gradonačelnika Grada Virovitice („Službe ni vjesnik Grada Virovitice“ br.08/09.) dostavljam Vam prijedlog Odluke o privremenom oslobođenju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Virovitice na razmatranje i upućivanje na Gradsko vijeće.

Privremena pročelnica
Vesna Grbac, dipl.oec.



Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96,68/98,137/99,22/00,73/00,129/00,114/01,79/06,141/06,146/08,38/09,153/09,142/12,15 2/14), Odluke o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja (NN 32/20) i članka 30. Statuta Grada Virovitice – pročišćeni tekst („Službeni vjesnik“ Grada Virovitice br.2/20), Gradsko vijeće Grada Virovitice dana _____ 2020. godine, donosi

ODLUKU
o privremenom oslobađanju od plaćanja zakupnine
za poslovne prostore u vlasništvu Grada Virovitice

Članak 1.

Zakupnici poslovnih prostora u vlasništvu Grada Virovitice koji obavljaju gospodarske djelatnosti čije je obavljanje sukladno Odlukama stožera navedenih u pravnom temelju ove Odluke zabranjeno, privremeno se oslobađaju od plaćanja zakupnine za mjesec ožujak 2020. godine u 50% iznosu ugovorene mjesečne zakupnine, a nadalje u 100% iznosu ugovorne mjesečne zakupnine za sve vrijeme trajanja epidemijskih mjera, odnosno sve do opoziva istih od strane nadležnih Stožera.

Odluke stožera, navedenih u pravnom temelju ove Odluke nalaze se u privitku ove Odluke i čine njen sastavni dio.

Članak 2.

Za oslobađanje od plaćanja zakupnine iz članka 1. ove Odluke, zakupnici su dužni podnijeti pisani zahtjev nadležnom Upravnom odjelu za financije i gospodarstvo.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Grada Virovitice.

KLASA:372-01/20-01/06
URBROJ:2189/01-02-02/01-20-2
U Virovitici,

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.

OBRAZLOŽENJE

Odluke o privremenom oslobodenju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Virovitice

Svjetska zdravstvena organizacija, dana 11. ožujka 2020. godine proglasila je pandemiju COVID 19. Na temelju ove Odluke kao i preporuka Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo, Nacionalni Stožer za civilnu zaštitu Republike Hrvatske, donio je Odluku o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnost i održavanja sportskih i kulturnih događanja (NN 32/20).

Naprijed navedenom Odlukom Nacionalnog stožera civilne zaštite RH, obustavljen je rad većine gospodarskih subjekata različitih namjena, obustavljen je rad pružateljima različitih usluga (ugostiteljskim objektima, trgovinama, teretanama, dječjima igraonicama i igralištima i dr.), osim prehrambenih trgovina, ljekarni i sl,

Za sada je nemoguće sa sigurnošću utvrditi u kojem se vremenskom razdoblju neće moći obavljati određene gospodarske djelatnosti posljedično čemu određeni gospodarstvenici neće moći ostvarivati prihode, čime je ugroženo poslovanje vlasnika objekata, egzistencija njegovih obitelji i zaposlenika.

Kako bi se umanjile negativne posljedice uzrokovane proglašenom pandemijom koronavirusom COVID 19, potrebno je pronaći način kako bi se gospodarstvenicima pogođenim navedenom pandemijom umanjile negativne posljedice, olakšalo poslovanje.

Zbog svega navedenog, predlaže se donošenje Odluke o privremenom oslobađanju od plaćanja zakupnine zakupnicima poslovnih prostora u vlasništvu Grada Virovitice, koji u zakupljenim poslovnim prostorima obavljaju gospodarsku djelatnost koje su odlukama Stožera civilne zaštite RH zabranjene za razdoblje od 19. ožujka 2020. godine pa do opoziva.

Cilj ove ekonomske mjere je prije svega opstanak obrtnika i trgovačkih društava odnosno gospodarskih subjekata kao i očuvanje radnih mjesta sve do završetka ovog izvanrednog stanja.

Slijedom navedenoga predlaže se Gradskom vijeću Grada Virovitice donošenje Odluke o privremenom oslobodenju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Virovitice.

**Privremena pročelnica
Vesna Grbac, dipl. oec.**

Akt izradila: Sanja Kirin, struč. spec.ing.sec.