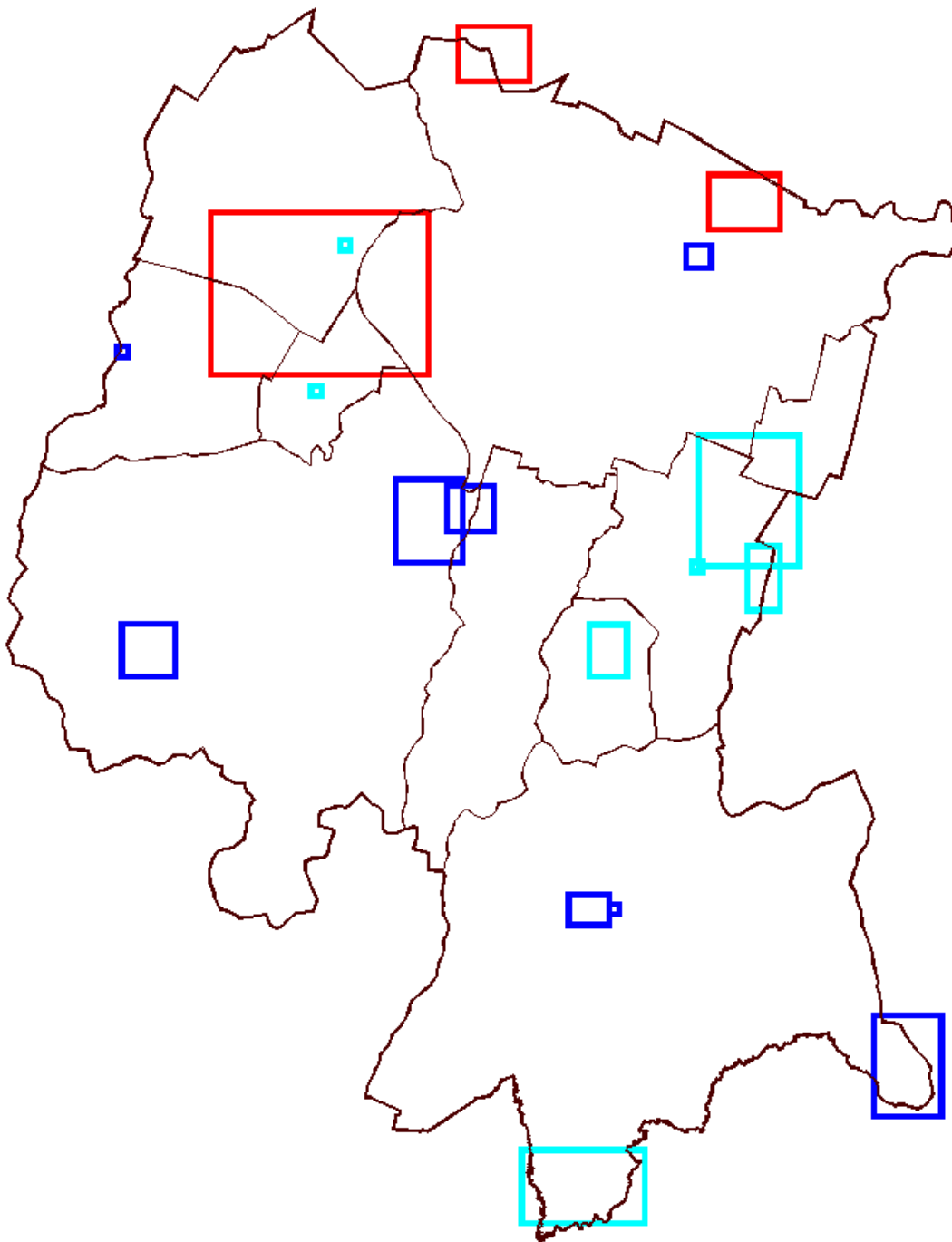


PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA VIROVITICE
II. IZMJENE I DOPUNE





Sadržaj

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o porezima Grada Virovitice	2	12. Izmjene i dopune Programa utroška sredstava spomeničke rente za 2019. g.	137
2. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka koje imaju člana u Gradskom vijeću Grada Virovitice za 2020. godinu	3	13. Izmjene i dopune Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2019. godinu	137
3. Odluka o izgradnji i opremanju postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog komunalnog otpada	4	14. Izmjena Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2019. godinu	138
4. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području grada Virovitice	5	15. Izmjena Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2019. godinu	139
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o radnom vremenu, prostoru i vanjskom izgledu ugostiteljskih objekata na području Grada Virovitice	7	16. Izmjene Program utroška sredstava ostvarenih od prodaje, zakupa, dugogodišnjeg zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesije za ribnjake za 2019. godinu	139
6. Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Virovitice	7	17. Program građenja komunalne infrastrukture u 2020. godini	140
7. Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Centra za odgoj, obrazovanje i rehabilitaciju Virovitica	9	18. Program održavanja komunalne infrastrukture grada Virovitice u 2020. godini	144
8. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda u 2020. godini za grad Viroviticu	10	19. Program utroška sredstava spomeničke rente za 2020. godinu	154
9. Odluka o donošenju Plana zaštite od požara za područje Grada Virovitice	120	20. Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom za 2019. godinu	154
10. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2019. godinu	133	21. Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2020. godinu	155
11. Izmjene Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu	136	22. Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2020. godinu	156
		23. Program utroška sredstava ostvarenih od prodaje, zakupa, dugogodišnjeg zak-	

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Virovitice usvojena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Virovitice održanoj 25. studenog 2019. godine. Navedena odluka objavljena je u Službenom vjesniku Grada Virovitice broj 9/2019.

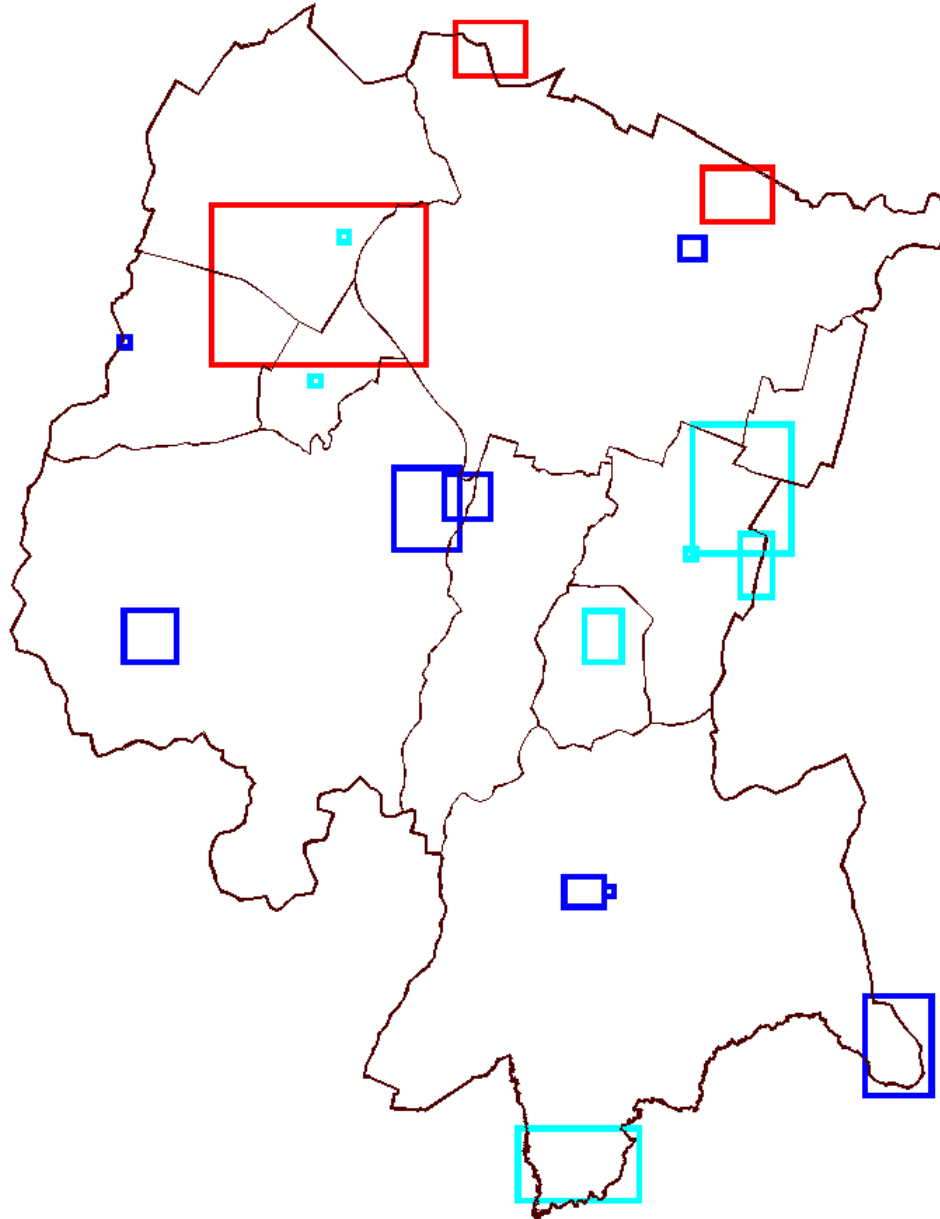
U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- prilagođavanje predmetnog plana novim katastarskim i topografskim podlogama (prebacivanje u HTRS sustav), odnosno usklađivanja istog s važećim propisima o Informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- potrebno je uskladiti planiranu trasu državne ceste D12 u važećem planu, kao i prilagoditi broj i položaj čvorova, prema idejnom rješenju iste danom od Hrvatskih cesta.

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUG Virovitice dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), na adrese nadležnih javnopravnih tijela s pozivom za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. Na poziv je odgovorilo sedam javnopravnih tijela:


R. br.	Naziv	Dostavljeni podaci
1.	Zavod za prostorno uređenje Virovitičko-podravске županije od 05.12.2019.	Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Virovitice treba uskladiti sa Prostornim planom Virovitičko-podravске županije, Zakonom o prostornom uređenju, te ostalim odgovarajućim zakonima i propisima.
2.	Ministarstvo državne imovine od 05.12.2019.	Opći dopis kojim se traži da se Ministarstvu dostave kartografski prikazi i podaci u tabličnom prikazu za građevinska područja na kojima se planira prenamjena ili izmjena koeficijentata izgrađenosti i/ili iskoristivosti.
3.	HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb od 05.12.2019.	Naziv i oznaku željezničke pruge treba uskladiti s odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/2014, 72/17).
4.	Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša od 10.12.2019.	Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Virovitice mora biti usklađena sa Zakonom o prostornom uređenju, Prostornim planom Virovitičko-podravске županije te ostalim odgovarajućim zakonima i propisima.
5.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb od 10.12.2019.	Upućuju na nadležno upravno tijelo u Virovitičko-podravskoj županiji.
6.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Zagreb od 16.12.2019.	Dostavljena trasa brze ceste iz <i>Idejnog projekta brze ceste D12 čvorište Vrbovec 2 (d10) – Bjelovar – Virovitica – GP Terezino Polje (granica R. Mađarska), dionica: Bjelovar – Virovitica – čvor Terezino Polje (D5)..</i>
7.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb od 17.12.2019.	Opći dopis sa smjernicama za zaštitu poljoprivrednog zemljišta. Traži se da se dostave podaci (u tabličnom obliku) za poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene.







Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

izmjena katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,

 razloga za izradu Izmjena i dopuna PPUG Virovitice navedenima u Odluci o izradi Plana (korekcije čvorišta i trase planirane državne ceste D12)

 usklađenja sa planom višeg reda – Prostornim planom Virovitičko-podravске županije,

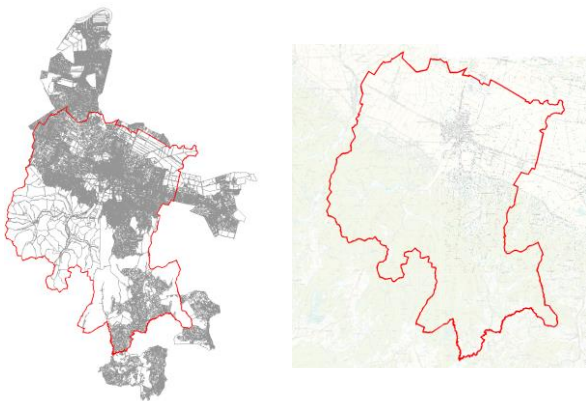
 tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima te ispravaka uočenih tehničkih pogrešaka.

Na svim kartografskim prikazima sukladno podacima iz Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave:

- izmijenjena je granica Grada Virovitice,
- ucrtane su granice naselja Grada Virovitice.

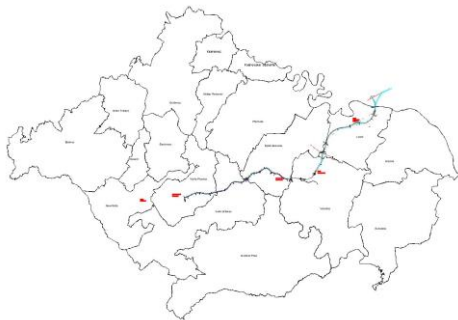
Izmjenama i dopunama izvršena su usklađenja plana sa sljedećim podlogama smjericama i planovima :

1



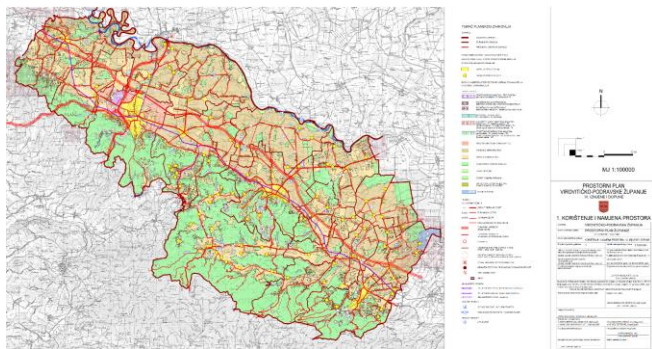
- **Katastarske i topografske podloge** podaci dobiveni iz Središnjeg registra prostornih jedinica Državne geodetske uprave.

2



- **Trasa planirane brze ceste** iz Idejnog projekta brze ceste D12 čvorište Vrbovec 2 (d10) – Bjelovar – Virovitica – GP Terezino Polje (granica R. Mađarska), dionica: Bjelovar – Virovitica – čvor Terezino Polje (D5). Podaci dobiveni od Sektor za studije i projektiranje, Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb.

3



- **Prostorni plan Virovitičko-podravske županije** (Sl. glasnik 7A/00, 1/04, 5/07, 1/10, 2/12, 4/12-pročišćene odredbe, 2/13, 3/13-pročišćene odredbe, 11/18 i 2/19-pročišćene odredbe).



1.

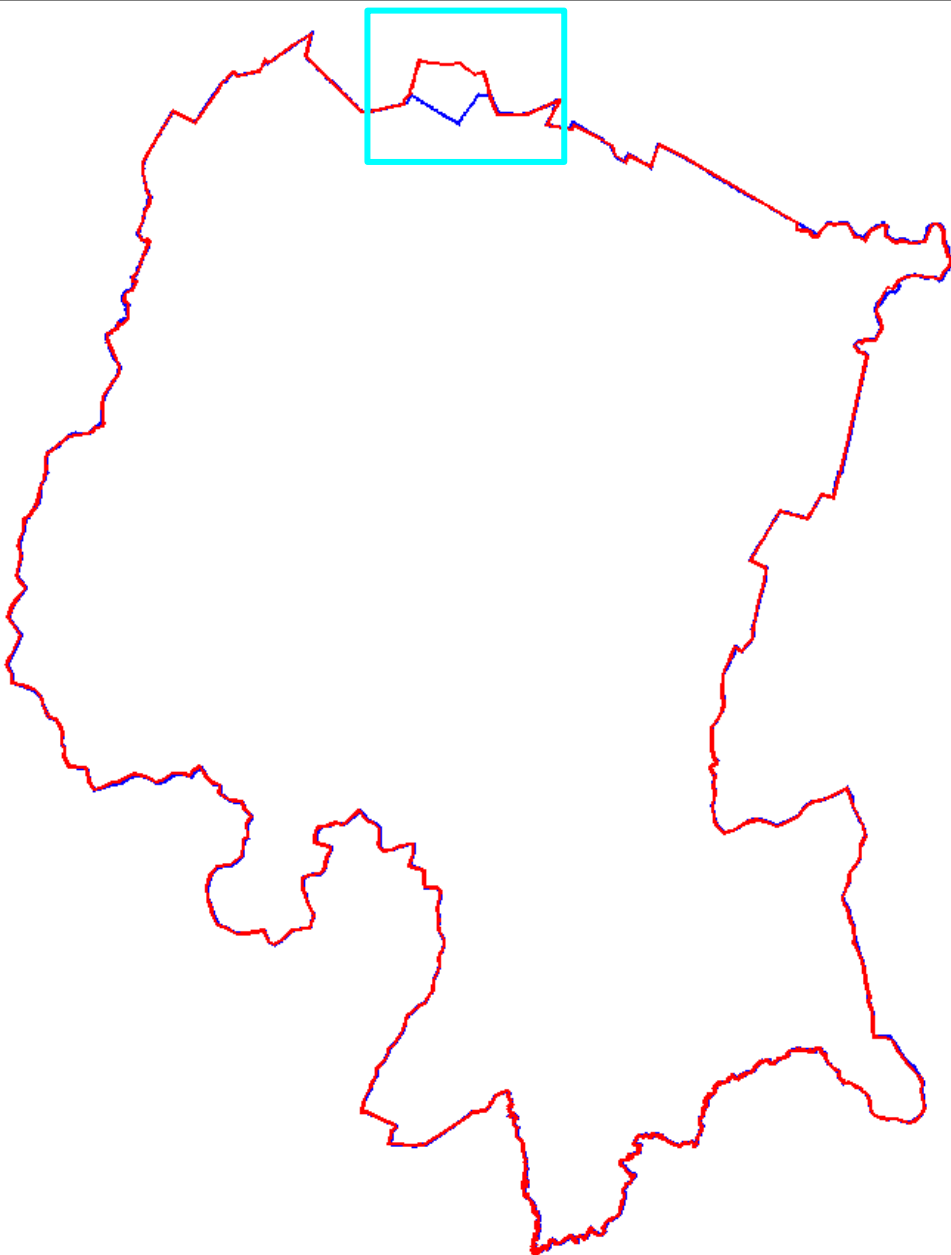
KOREKCIJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA – usklađenje s katastrom

Sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge.

Ova "digitalizacija" tj. novi prikaz građevinskih područja obuhvaćala je i **nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama** odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama. Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja koje se ne smatraju izmjenama PPUG Virovitice.



-  Granica građevinskog područja određena danas važećim PPUG Virovitice
-  Granica građevinskog područja određena prijedlogom II. Izmjena i dopuna PPUG Virovitice



IZMJENE PRIKAZANE GRANICE GRADA

Za ove izmjene Grad Virovitica pribavio je od Državne geodetske uprave **podatke iz Središnjeg registra prostornih jedinica** te su isti dobiveni u digitalnom obliku (shapefile format).

Granica Grada usklađena je s podacima dobivenim iz Središnjeg registra prostornih jedinica.



oznaka izmjena:
Veća razlika vidljiva je u sjevernom dijelu Grada
(povećana je granica Grada Virovitice)

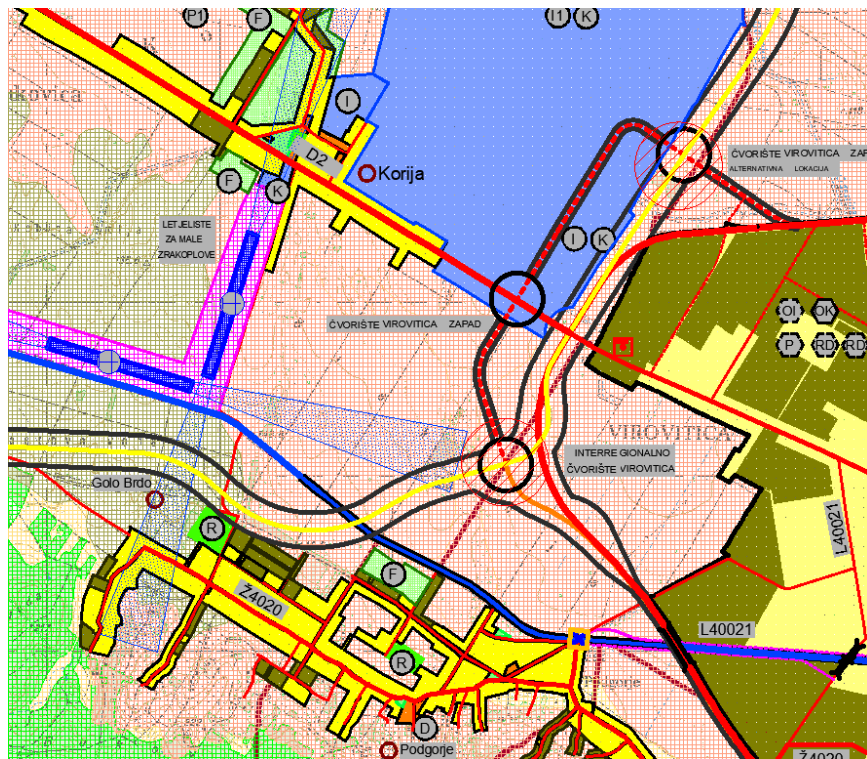


Granica Grada – danas važeći PPUG Virovitice

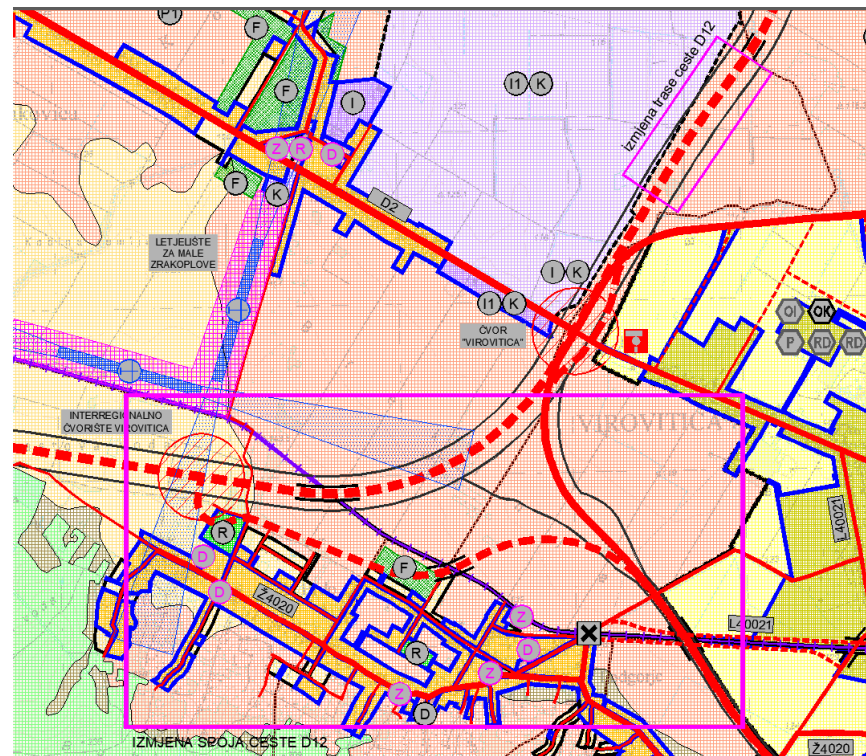


Granica Grada – II ID
(podaci dobiveni od Državne geodetske uprave)

1. ucrtana izmijenjena trasa i čvorišta planirane državne ceste D2 (prema Idejnom projektu brze ceste D12 čvorište Vrbovec 2 (d10) – Bjelovar – Virovitica – GP Terezino Polje (granica R. Mađarska), dionica: Bjelovar – Virovitica – čvor Terezino Polje (D5))

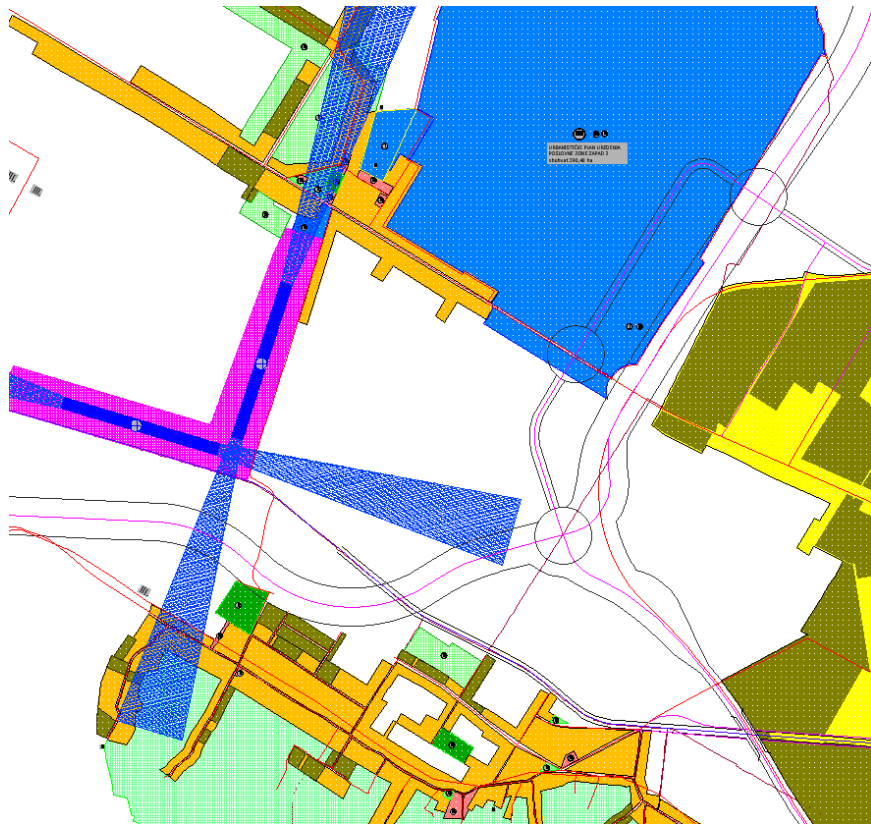


Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
 /Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

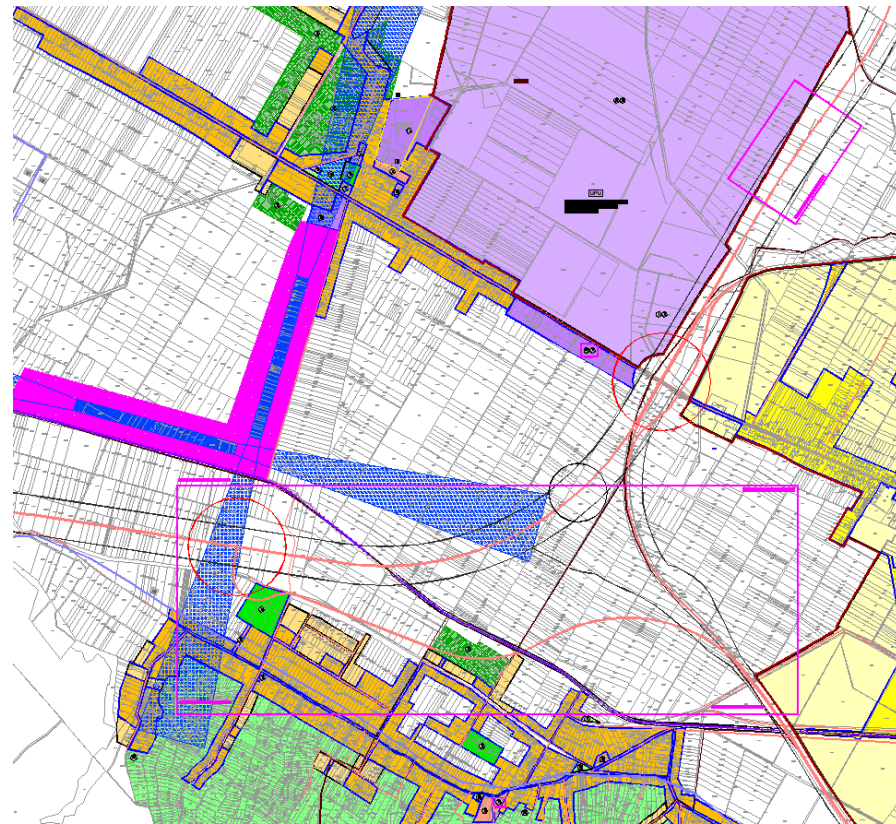


Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

1. ucrtana izmijenjena trasa i čvorišta planirane državne ceste D2 (prema Idejnom projektu brze ceste D12 čvorište Vrbovec 2 (d10) – Bjelovar – Virovitica – GP Terezino Polje (granica R. Mađarska), dionica: Bjelovar – Virovitica – čvor Terezino Polje (D5))

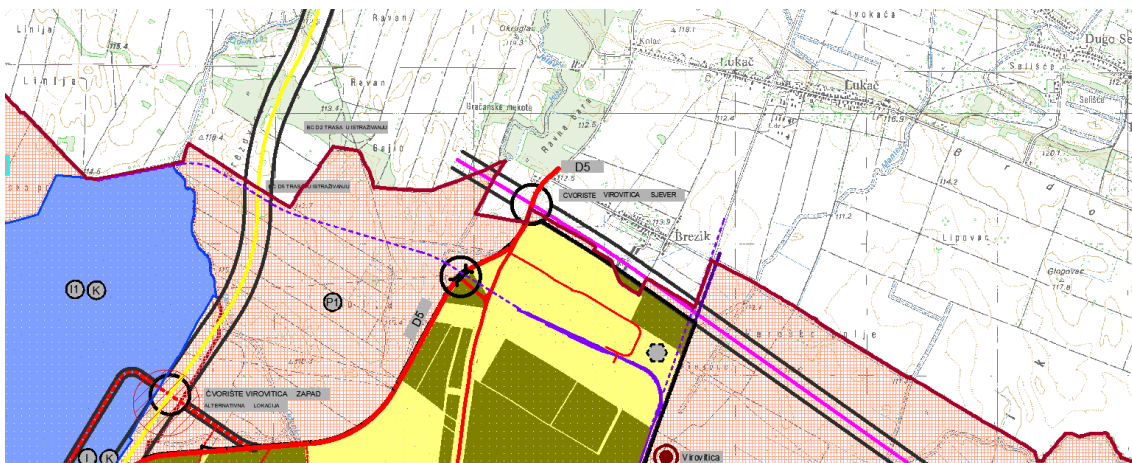


Izvod iz kartografskog prikaza 4. Građevinska područja naselja
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
 /Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

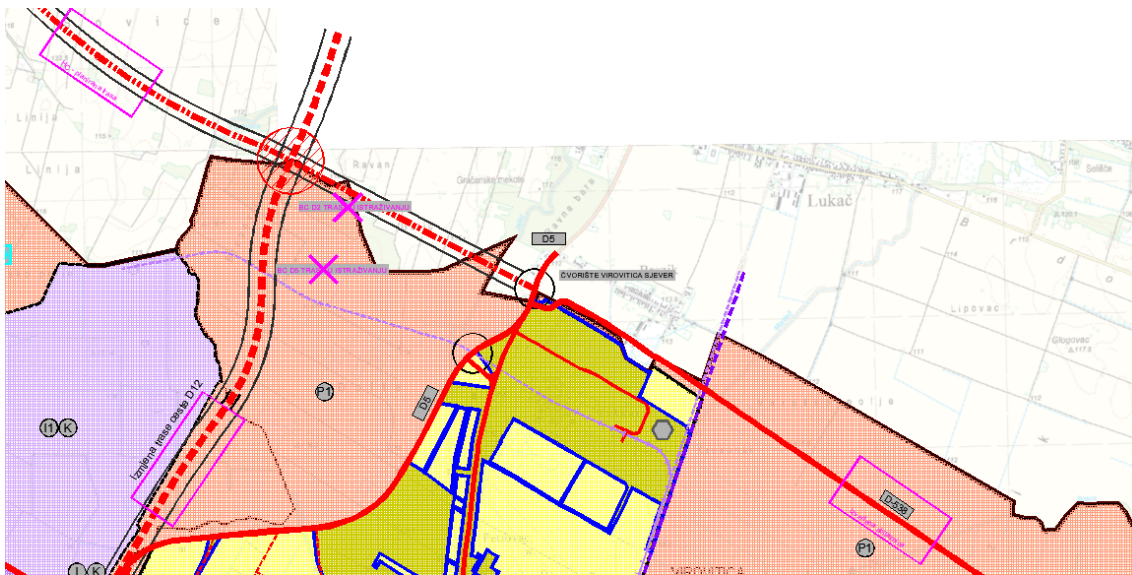


Izvod iz kartografskog prikaza 4. Građevinska područja naselja
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

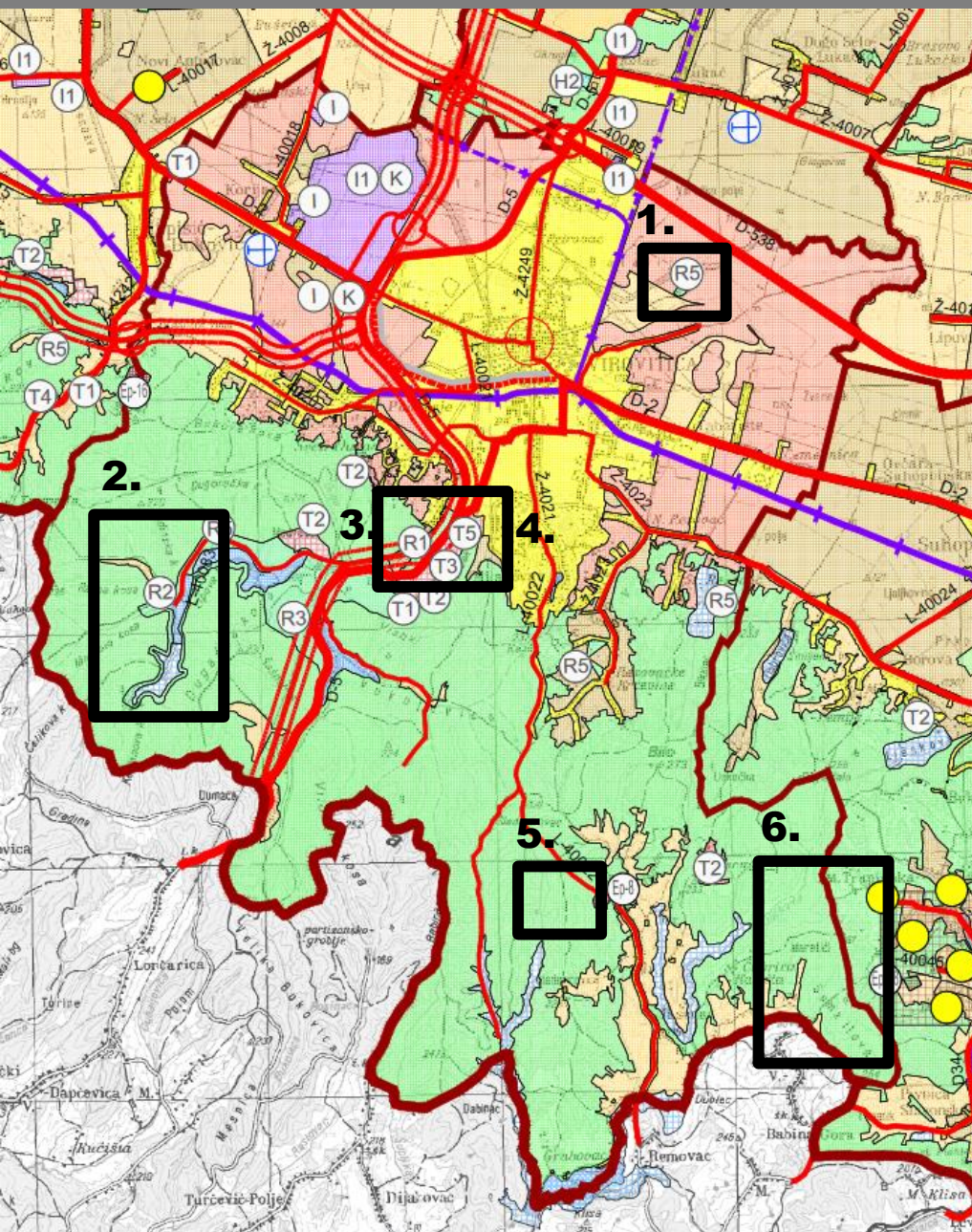
2. trasa „BC D2 TRASA U ISTRAŽIVANJU“ sada je označena u istočnom dijelu kao **postojeća državna cesta D-538**, a zapadno od čvorišta Virovitica sjever kao **planirana trasa državne ceste**.



Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
 /Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/



Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune
 – PRIJEDLOG PLANA

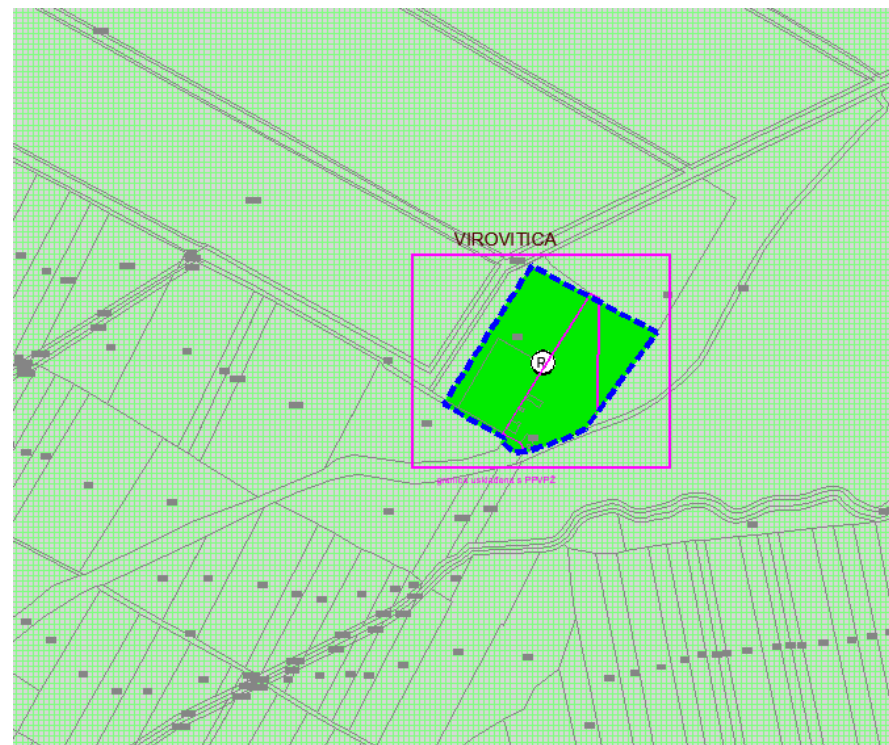


1. proširena zona sportsko-rekreacijske namjene u naselju Virovitica
2. ucrtane površine sportsko-rekreacijske i vodene površine (u obuhvatu UPU Jezera),
3. ucrtana zona sportsko-rekreacijske namjene Milanovac (u obuhvatu UPU Jezera),
4. proširena zona ugostiteljsko-turističke namjene Milanovac (u obuhvatu UPU Jezera),
5. na području naselja Jasenaš brisani su planski znakovi „ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM”, „GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA”, “GRAĐEVINA ZA OBRADU NEOPASNOG OTPADA” i “ODLAGALIŠTE INERTNOG OTPADA”,
6. brisana lokacija Površine za iskorištavanje energetskih sirovina - eksploatacijskog polja na području naselja Jasenaš (jugoistočna granica Grada Virovitice),

Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora /Prostorni plan Virovitičko-podravske županije – VI. Izmjene i dopune

Izvor: <https://juzpupvz.hr/prostorni-planovi-vpz/>

1. uctane površine sportsko-rekreacijske namjene i vodene površine (u obuhvatu UPU Jezera)



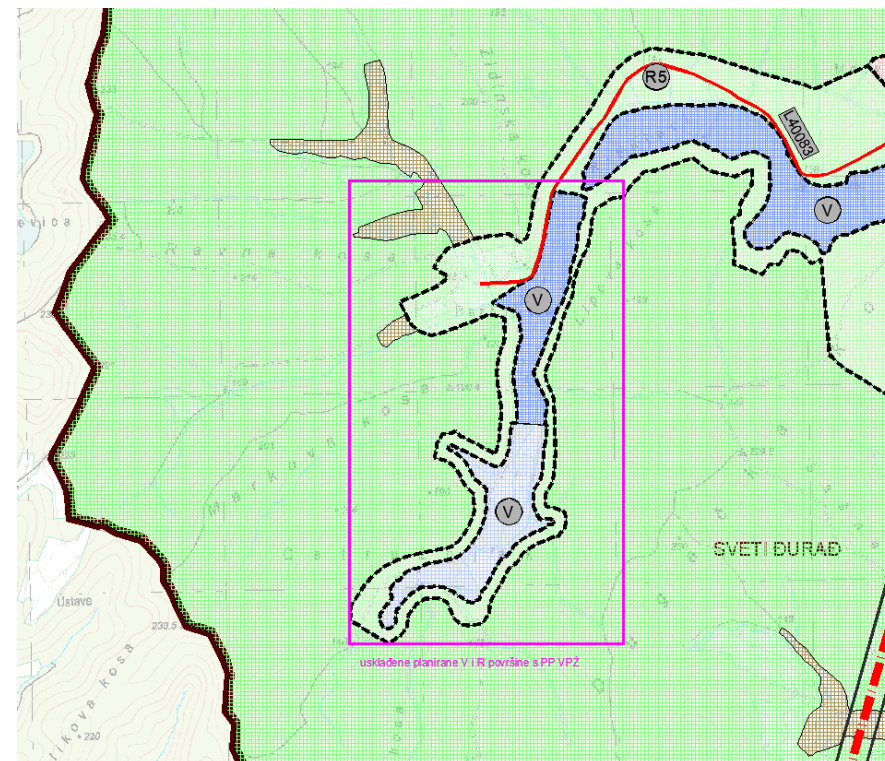
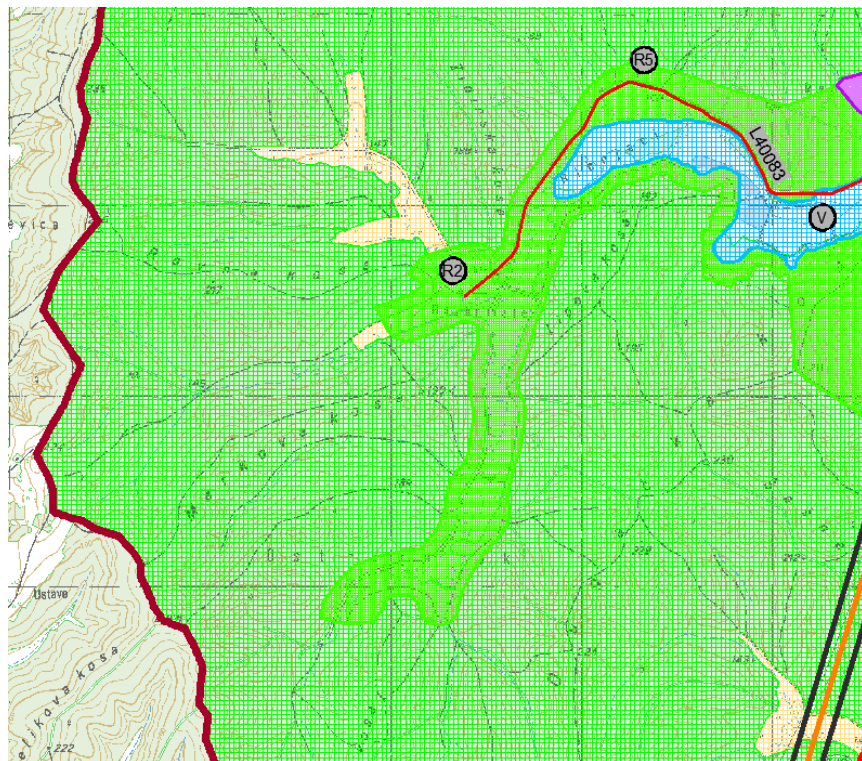
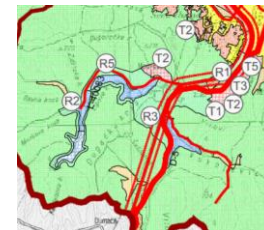
Izvod iz kartografskog prikaza 4. Građevinska područja naselja - Virovitica
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
 /Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

Izvod iz kartografskog prikaza 4. Građevinska područja naselja - Virovitica
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

3.

usklađenje s PROSTORNIM PLANOM VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

2. ucrtane površine sportsko-rekreacijske namjene i vodene površine (u obuhvatu UPU Jezera)



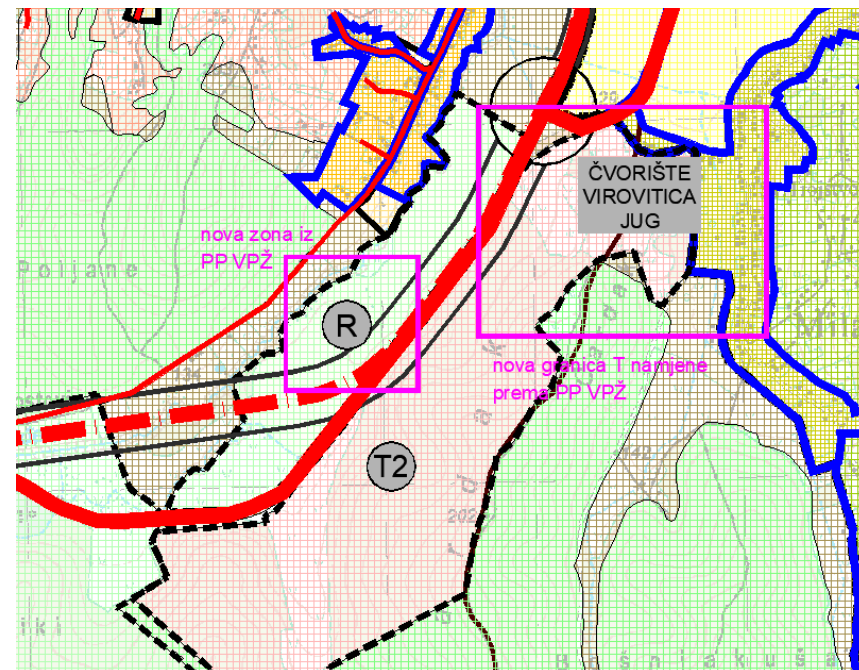
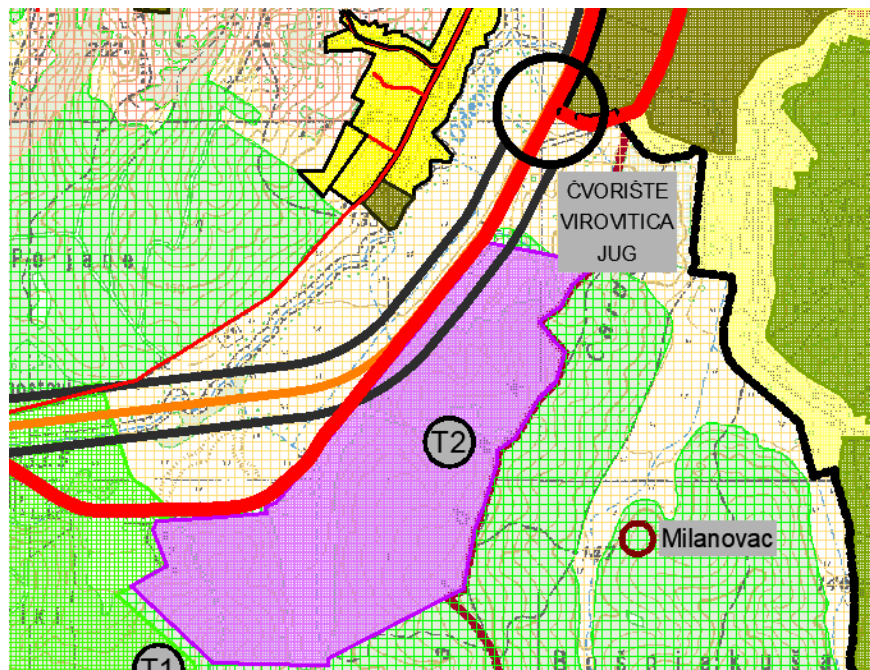
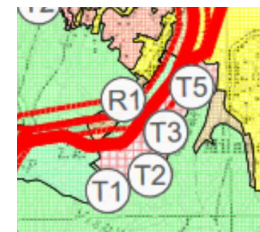
Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
/Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

3.

usklađenje s PROSTORNIM PLANOM VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

- 3. ucrтана zona sportsko-rekreacijske namjene Milanovac (u obuhvatu UPU Jezera),
- 4. proširena zona ugostiteljsko-turističke namjene Milanovac (u obuhvatu UPU Jezera)



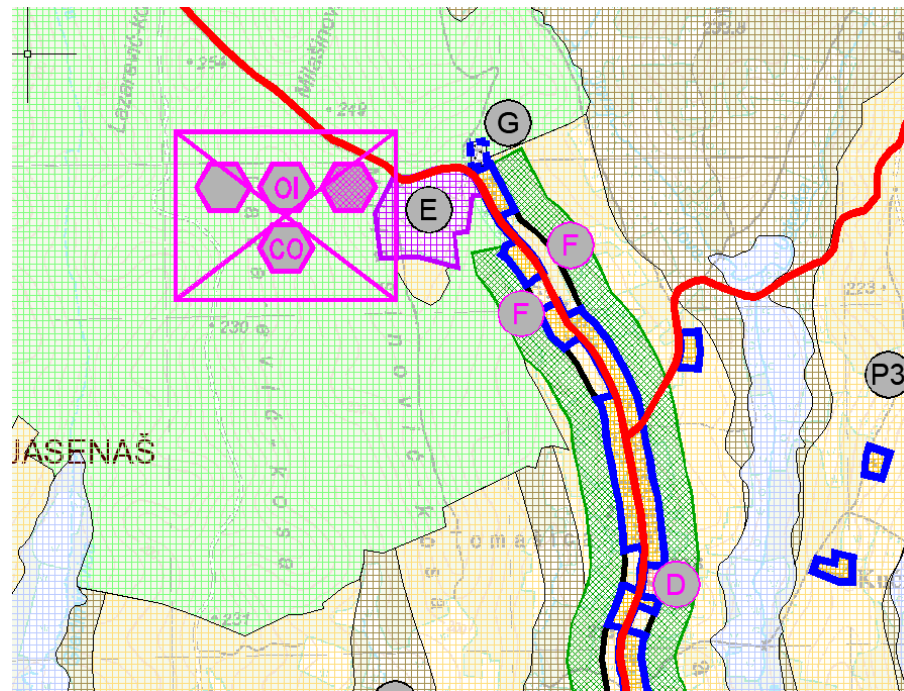
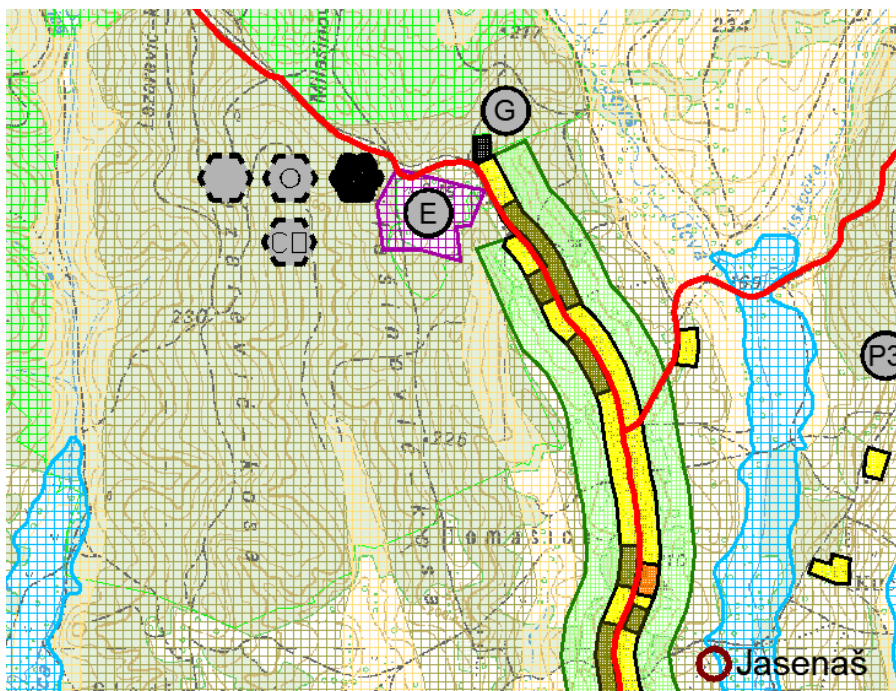
Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
/Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

Izvod iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena prostora
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

3.

usklađenje s PROSTORNIM PLANOM VIROVITIČKO-PODRAVSKE ŽUPANIJE

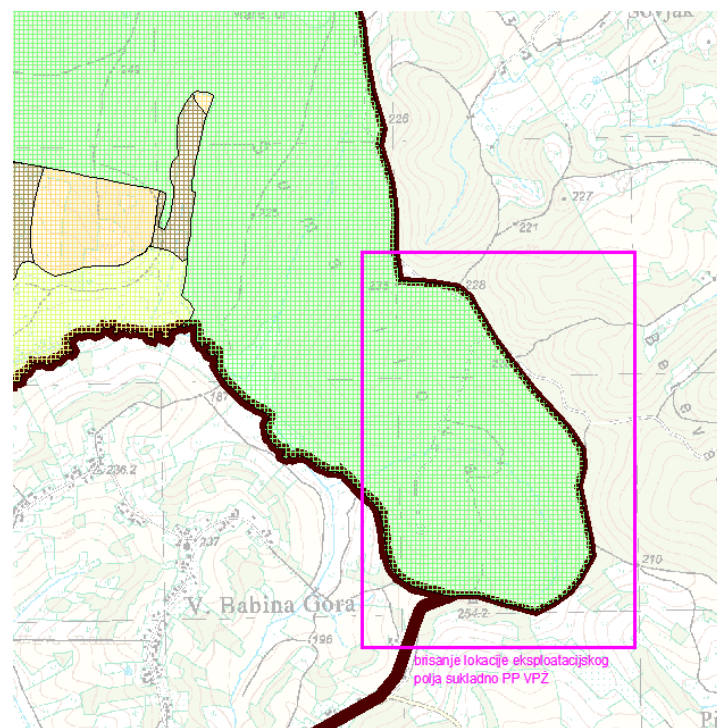
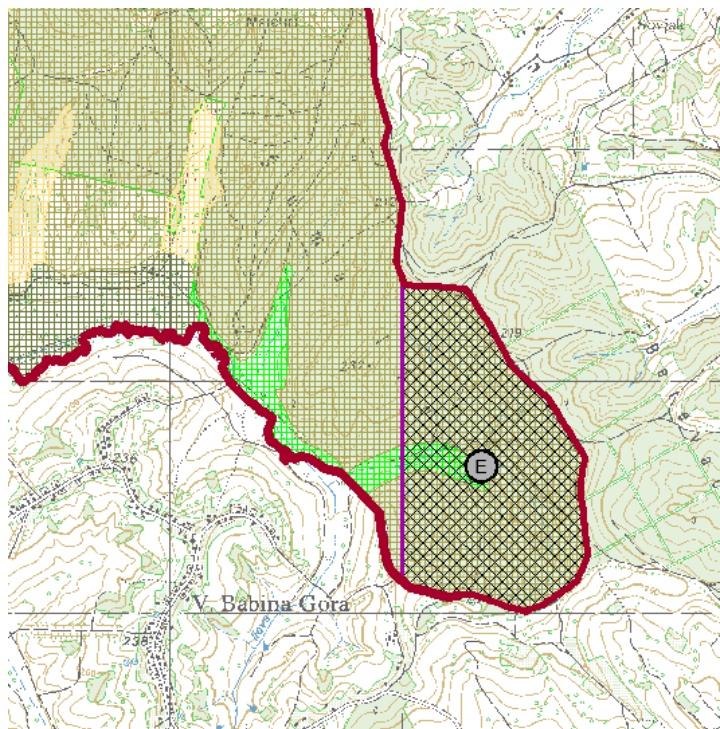
5. na području naselja Jasenaš brisani su planski znakovi „ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM“, „GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA“, „GRAĐEVINA ZA OBRADU NEOPASNOG OTPADA“ i “ODLAGALIŠTE INERTNOG OTPADA”,



Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
/Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA

6. brisana lokacija Površine za iskorištavanje energetskih sirovina - eksploatacijskog polja na području naselja Jasenaš (jugoistočna granica Grada Virovitice)

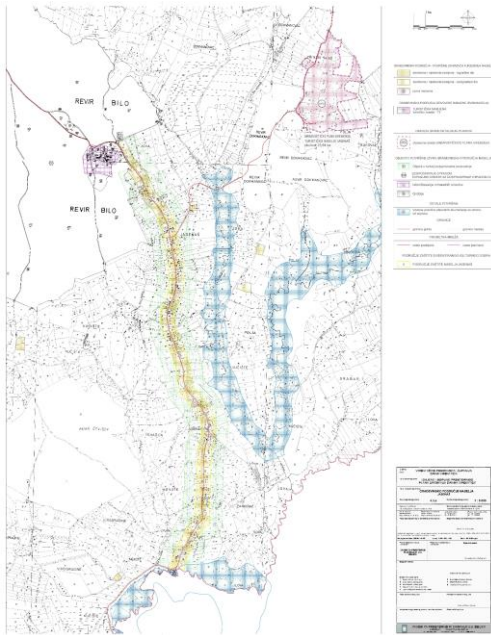
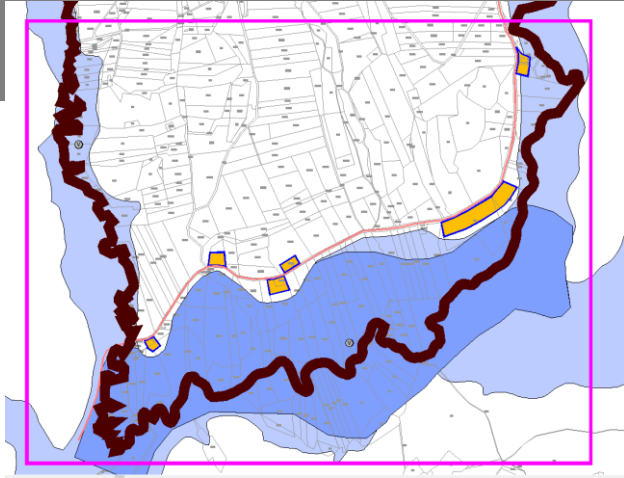


Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
 /Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/

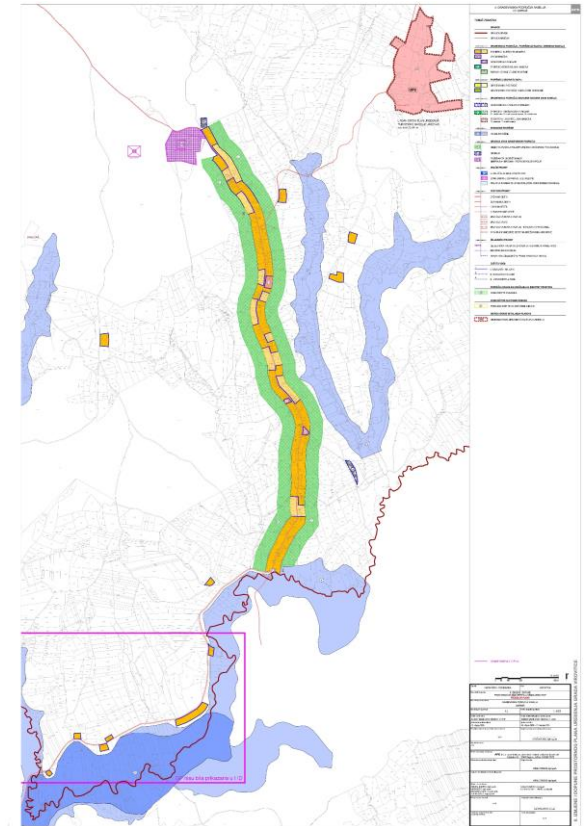
Izvod iz kartografskog prikaza 1. *Korištenje i namjena prostora*
 Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune –
 PRIJEDLOG PLANA

ISPRAVCI UOČENIH TEHNIČKIH POGREŠAKA

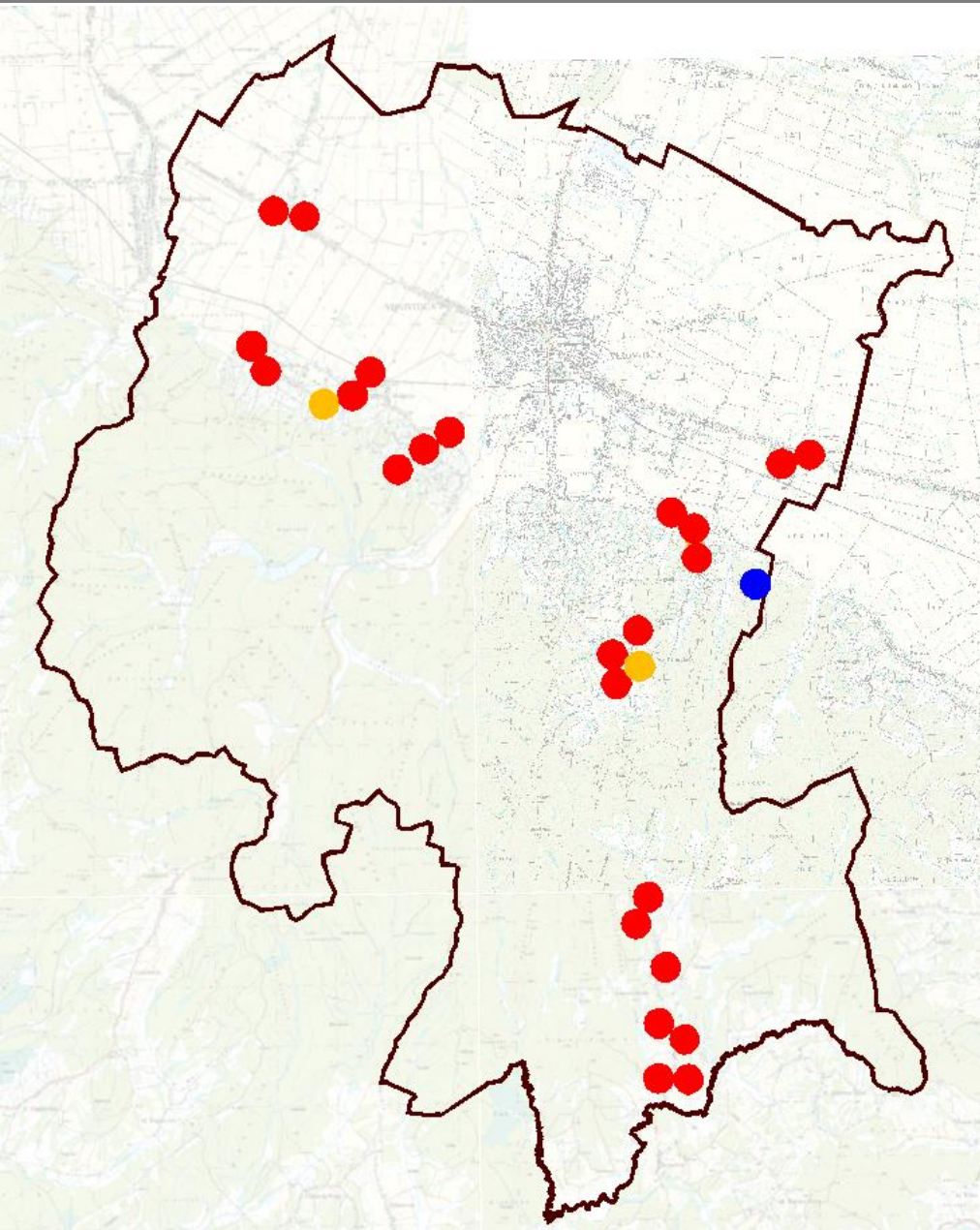
na kartografskom prikazu „4.3 Jasenaš“ prikazan je južni dio naselja sa građevinskim područjima te postojećim i planiranim vodenim površinama



kartografski prikaz 4.3. Građevinska područja naselja - Jasenaš
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - I. Izmjene i dopune
/Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 14/05 i 12/14/



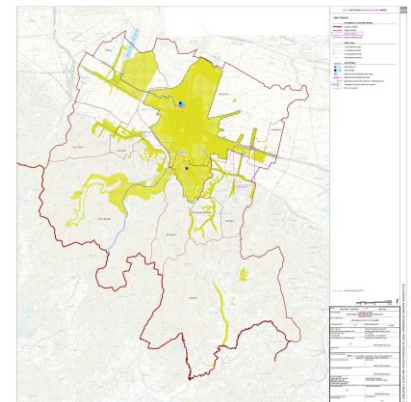
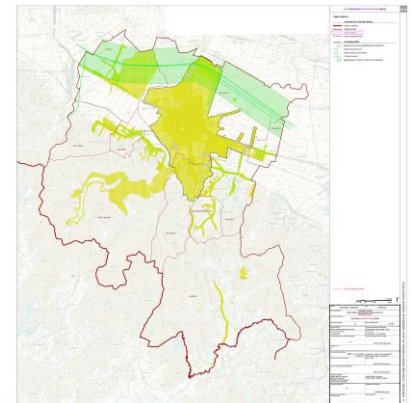
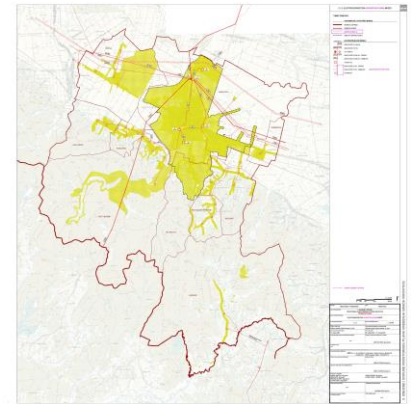
kartografski prikaz 4.3. Građevinska područja naselja - Jasenaš
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA



- **dodana planska oznaka** za pojedine namjene u građevinskom području naselja na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena prostora*
- **dodana planska oznaka** za pojedine namjene u građevinskom području naselja na kartografskom prikazu 4.5. *Građevinsko područje naselja – Podgorje* i 4.6. *Građevinsko područje naselja – Rezovac*
- građevinska područja izdvojene namjene izvan naselja prikazana su kao „**izgrađena**“ i „**neizgrađena**“ sukladno tabličnom prikazu površina građevinskih područja iz obrazloženja Plana.

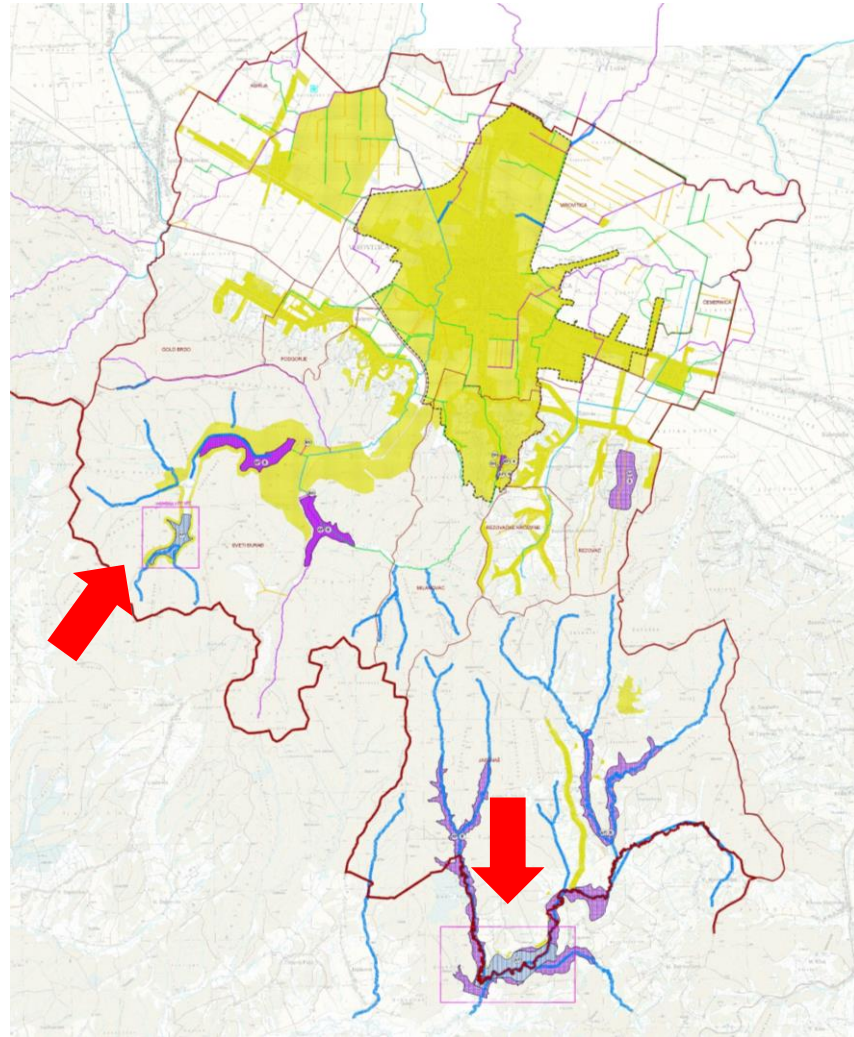
Kartografski prikazi prijedloga plana – na kojima nije mijenjan osnovni sadržaj, **ali je izmijenjen naziv** zbog usklađenja s popisom kartografskih prikaza u Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Virovitice.

- izmjena naziva kartografskog prikaza iz „2.1.2. ELEKTROENRGETSKA MREŽA“ u „**2.1.2. ELEKTROENRGETSKA INFRASTRUKTURNA MREŽA**“
- izmjena naziva kartografskog prikaza iz „2.2. PLINOVODNA MREŽA“ u „**2.2. PLINOVODNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**“
- izmjena naziva kartografskog prikaza iz „2.3.1. VODOVODNA MREŽA“ u „**2.3.1 VODOVODNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**“



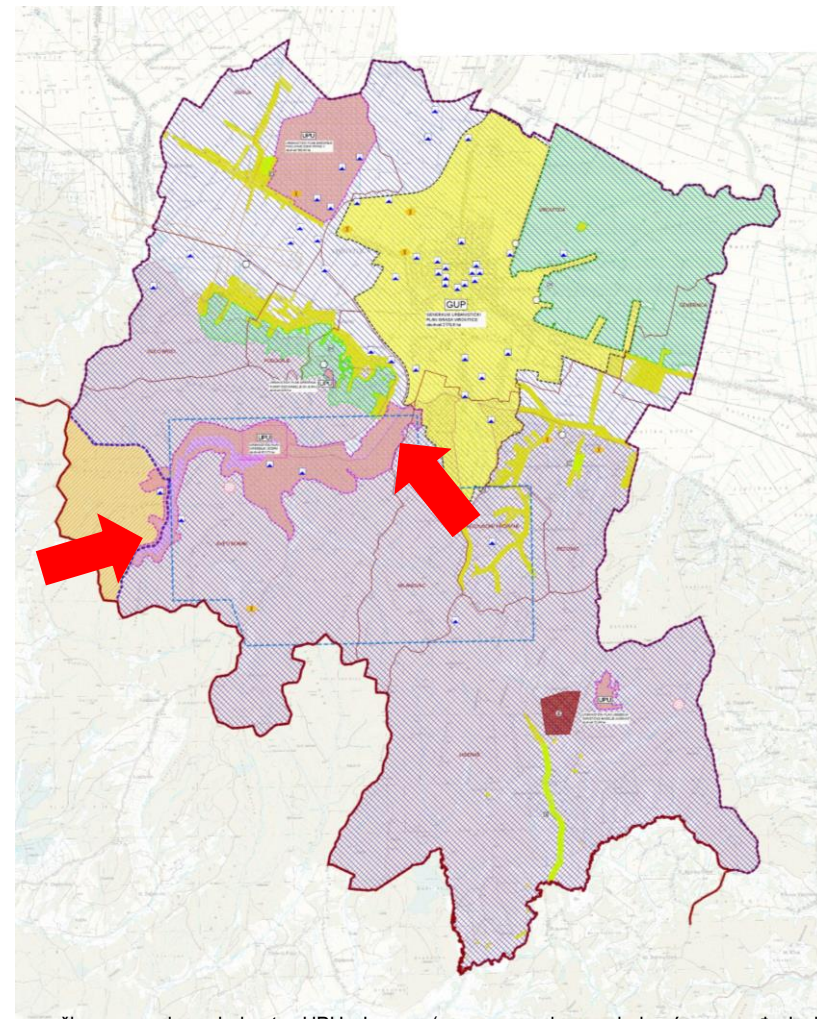
IZMJENE GRAFIČKOG DIJELA PLANA

kartografski prikaz 2.3.2. *Režim uređenja voda*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA



- na području Virovitičkih jezera ucrtna planirana akumulacija za obranu od poplava,
- površine retencija i akumulacija za obranu od poplava prikazane su kao „postojeće“ i „planirane“

kartografski prikaz 3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora*
Prostorni plan uređenja Grada Virovitice - II. Izmjene i dopune – PRIJEDLOG PLANA



- proširena granica obuhvata UPU Jezera (novom granicom obuhvaćeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene (R) i turističko-ugostiteljske namjene (T) koje je prošireno PP Virovitičko-podravске županije)
- granice obuhvata planova užih područja (GUP, UPU) prilagođene su novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama,

ISKAZ POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Pregled veličine i izmjena građevinskih područja naselja te gustoće stanovanja

R. br.	Naselje	Br. stan. 2011.	Planirani br. stan. 2021	Stambena i mješovita namjena – izgrađeni dio	Stambena i mješovita namjena – neizgrađen i dio	Javna namjena	Šport i rekreacija	Parkovi i zelenilo	Gospodarska namjena	Ukupno građevinsko područje II ID PPUG	Ukupno građevinsko područje I ID PPUG	% neizgrađenog u ukupnom GP	planirana gustoća stanovanja st/ha	ha/st
1	Čemernica	653	812	45,47	9,73	1,52	0	0	0	56,72	56,67	17,15	14,32	0,07
2	Golo Brdo	364	366	45,76	12,13	0,36	4,30	0	0	62,55	63,23	19,39	5,85	0,17
3	Korija	767	946	77,62	16,79	2,05	0,81	1,76	17,84 *	116,87	112,3	14,37	8,09	0,12
4	Jasenaš	77	168	36,37	10,47	0,95	0	0	0	47,79	47,36	21,91	3,52	0,28
5	Podgorje	833	912	54,25	4,96	1,89	2,00	0,63	0	63,73	63,71	7,78	14,31	0,07
6	Rezovac	1303	1478	89,90	22,63	4,22	1,15	0	0	117,9	116,3	19,19	12,54	0,08
7	Rezovačke Krčevine	331	360	52,47	10,97	1,04	0,33	0	0	64,81	64,03	16,93	5,55	0,18
8	Sveti Đurađ	564	610	63,10	9,58	1,26	1,40	0	0	75,34	77,99	12,72	8,10	0,12
9	obuhvat GUP-a	16.399	19259	1.445,04	732,84					2179,6	2179,6	33,62	8,84	0,11
10	Virovitica – izvan obuhvata GUP-a				14,56					14,56	14,39	100,00		
UKUPNO:		21.291	24.911	1.909,98	844,66	13,29	9,99	2,39	17,84	2.799,87	2.795,58	30,17	8,90	0,11

* Ispravak tehničke pogreške – krivo upisana površina (nije predmet ovih izmjena).

Do izmjena površina građevinskih područja došlo je uslijed:

- nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama PPUG Virovitice,
- usklađenja sa prostornim planom više razine – Prostornim planom Virovitičko-podravске županije,
- ispravak uočenih tehničkih pogrešaka - usklađenja prikaza građevinskih područja na kartografskim prikazima 1. Korištenje i namjena površina i 4. Građevinska područja naselja i tabličnog iskaza površina.

Pregled veličina područja izdvojene namjene izvan naselja

IZDOVJENA GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (ha)	POVRŠINA IZGRAĐENOG PODRUČJA (ha)	POVRŠINA IZGRAĐENOG PODRUČJA (%)	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG PODRUČJA (ha)	POVRŠINA NEIZGRAĐENOG PODRUČJA (%)
GOSPODARSKA ZONA ZAPAD 2	389,85	0,00	0,00	389,85	100,00
GOSPODARSKA NAMJENA KORIJIA	5,11	0,00	0,00	5,11	100,00
T2 – TURISTIČKO NASELJE „Sveti Juraj“	4,00	0,00	0,00	4,00	100,00
T2 – TURISTIČKO NASELJE - zona „Milanovac“	82,89 *	0,00	0,00	82,89	100,00
T2 – TURISTIČKO NASELJE „Jezera“	26,43	0,00	0,00	26,43	100,00
T2 – TURISTIČKO NASELJE „Jasenaš“	24,06	0,00	0,00	24,06	100,00
T – TURISTIČKA I UGOSTITELJSKA NAMJENA - KORIJIA	1,73	0,00	0,00	1,73	100,00
R1, R3, R5 - SPORTSKO – REKREACIJSKO TURISTIČKE ZONE - „Jezera“	466,23 *	73,49	15,76	392,74	84,24
R – SPORTSKO – REKREACIJSKA ZONA „Milanovac“	30,70 *	0,00	0,00	30,70	100,00
SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA REZOVAC	6,89	0,00	0,00	6,89	100,00
SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA REZOVAČKE KRČEVINE	9,15	0,00	0,00	9,15	100,00
SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA Rezovac - streljište glinenih golubova	5,86	4,35	74,23	1,51	25,77
SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA Virovitica-Požari - rekreacija i lovni turizam	2,95 *	2,12	71,86	0,83	28,14
UKUPNO:	1.055,85	79,96	7,57	975,89	92,43

* Površina namjena T2 (Turističko naselje – zona „Milanovac“), R1, R3, R5 (Sportsko – rekreacijska turistička zona „Jezera“), R (Sportsko rekreacijska zona „Milanovac“) i R (Sportsko – rekreacijska namjena „Virovitica-Požari – rekreacija i lovni turizam“) usklađene su s VI ID PP VPŽ.

Pregled veličina područja izdvojene namjene izvan naselja

IZDVOJENA GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GROBLJA	POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA (ha)
uz naselje Rezovac	1,41
uz naselje Rezovačke Krčevine	1,05
uz naselje Jasenaš	0,91
ukupno	3,37

PODRUČJE IZVAN NASELJA – EKSPLOATACIJSKA POLJA	POVRŠINA (ha)
Jasenaš *	6,60
Golo Brdo *	5,69
ukupno	12,29

* Površine eksploatacijskih polja usklađene su s VI ID PP VPŽ, ispravak tehničke pogreške upisane površine eksploatacijskog polja Jasenaš.

Članak 24. – dodana planirana akumulacija „Ribnjak“ za obranu od poplava na području Virovitičkih jezera, a koja je planirana Prostornim planom uređenja Virovitičko-podravske županije.



Planirani objekti za regulaciju i korištenje voda

Na rijeci Ilovi planirana je izgradnja akumulacije Miletinac, a na području Virovitičkih jezera akumulacija Ribnjak za obranu od poplava i navodnjavanje.

Na potocima koji pripadaju slivu Drave planirana je izvedba suhih retencija za obranu od poplave i erozije. Mikrolokacije retencija odredit će se nakon izrade idejnog rješenja regulacije za pojedini vodotok.

Na potocima koji pripadaju slivu Drave planirani su radovi na regulaciji vodotoka. Mikrolokacije i obuhvat zahvata na regulaciji odredit će se nakon izrade idejnog rješenja regulacije za pojedini vodotok.

Članak 44a. – za Urbanistički plan uređenja Jezera dodana je sportsko-rekreacijska zona Milanovac, koja je planirana Prostornim planom uređenja Virovitičko-podravske županije.



- sportsko – rekreacijska zona Milanovac (UPU)

Unutar građevinskog područja sportsko - rekreacijske zone Milanovac mogu se graditi sve vrste športskih igrališta i terena na otvorenom, športske dvorane, otvoreni i zatvoreni bazeni, golf igralište, otvorena i natkrivena teniska igrališta, te prateći rekreacijski, ugostiteljski i trgovački sadržaji.

Parkiranje vozila za građevine športsko rekreacijske namjene mora se riješiti na vlastitoj građevnoj parceli prema kriteriju:

- igrališta i dvorane 10 pm/1000 m2 (uz mogućnost da se do 50% pm rješava u uličnom pojasu – javnoj površini).

ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA

Priprema stručnih podloga

Zahtjevi javnopravnih tijela

NACRT PRIJEDLOGA PLANA

Utvrđivanje prijedloga za javnu raspravu

JAVNA RASPRAVA
(Javni uvid, javno izlaganje)

Izvešće o javnoj raspravi

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA PLANA

Utvrđivanje konačnog prijedloga plana

Obavijest sudionicima javne rasprave

ODLUKA O DONOŠENJU PLANA

JAVNA RASPRAVA od 24. ožujka do 1. travnja 2020.
roka za podnošenje primjedbi 1.4.2020.



Hvala na pažnji

„Urbanizam se temelji na dva principa: na logičkom razmišljanju i dobrom ponašanju, jer je svaki urbanistički plan kompromis”

Prof.dr.sc. Ante Marinović Uzelac, dipl.ing.arh.

APE

A. Zagreb, Ozaljska 61/1
T. 01 3097 572
F. 01 3011 417
W. www.ape.hr
E. ape-info@ape.hr