



REPUBLIKA HRVATSKA
VIROVITIČKO-PODRAVSKA ŽUPANIJA
GRAD VIROVITICA
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 39. Statuta Grada Virovitice-pročišćeni tekst ("Službeni vjesnik Grada Virovitice", br. 7/14-pročišćeni tekst), i čl. 23. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Službeni vjesnik Grada Virovitice, broj:2/14, 10/14), dana 19.ožujka 2015. godine, gradonačelnik Grada Virovitice, donosi

JAVNI NATJEČAJ
za zakup poslovnog prostora
u Virovitici u Ulici Matije Gupca 63

I. Predmet javnog natječaja jest davanje u zakup poslovnog prostora - smještenog u krugu bivše vojarne u Virovitici, ukupne površine 24,00m², koji se poslovni prostor nalazi u Ulici Matije Gupca 63.

II.Naprijed opisani poslovni prostor daje se u zakup u stanju u kakvom se nalazi, na vremenski rok od pet godina.

III. Ponudu za zakup mogu podnijeti sve fizičke osobe i sve pravne osobe s prebivalištem odnosno sjedištem u Republici Hrvatskoj, uz obvezno plaćanje jamčevine u iznosu od 10% od početne cijene. Jamčevina se uplaćuje na broj IBAN HR5523600001849100001, model 68, 9016-OIB i to u roku od 8 dana od dana objave natječaja.

IV. Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave natječaja.

V. Pojedinačna početna cijena zakupa iznosi 0,23kn/m², odnosno ukupno iznosi 5,40 kuna mjesečno, koja se cijena uvećava za iznos PDV-a.

VI. Prednost prilikom ocjenjivanja ponuda imat će ponuditelj koji ponudi veći iznos za zakup naprijed navedenog skladišnog prostora.

VII. U nekretnini opisanoj ovim natječajem mogu se vršiti uredski poslovi.

VIII. Budući zakupnik dužan je dostaviti osiguranje plaćanja (zadužnicu) ugovorene zakupnine za jednu godinu zakupa.

IX. Pisana ponuda mora sadržavati: Naziv odnosno osobno ime natjecatelja, naziv poslovnog prostora za koji se podnosi ponuda, ponuđeni iznos mjesečne zakupnine izražen u apsolutnom iznosu, a ne u postotku ili opisnom iznosu u odnosu na druge natjecatelje, opis djelatnosti koju će natjecatelj obavljati u poslovnom prostoru,

X.Uz pisanu ponudu natjecatelj je dužan dostaviti sljedeće:original ili presliku dokaza o uplati propisane jamčevine, presliku osobne iskaznice ukoliko je natjecatelj fizička osoba, presliku akta o upisu pravne osobe u službeni registar nadležnog tijela, dokaz da natjecatelj nema duga prema Gradu Virovitici i trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Grada Virovitice po bilo kom osnovu, potvrdu iz područnog ureda Porezne uprave u Virovitici da ponuditelj nema blokiran račun-ne starije od 30 dana, BON 1 - za prethodno obračunsko razdoblje, dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenoj preslici, i ne smije biti stariji od 30 dana od dana objave natječaja, BON 2 (SOL 2) koji se odnosi na glavni račun ponuditelja. Ponuditelj treba dokazati da nije imao blokiran račun u posljednjih 6 mjeseci,

XI.Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati,

XII.O odabiru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti obaviješteni u roku od 8 dana od dana otvaranja ponuda,

XIII. Ponude se podnose na adresu: Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, s naznakom «za natječaj – zakup poslovnog prostora-u krugu bivše vojarne u Virovitici»–ne otvarati»,

XIV. Sve informacije mogu se dobiti u Upravnom odijelu za gospodarstvo i razvoj Grada Virovitice, Matije Gupca 78, tel. 033/721-981.

XV. Skladišni prostor koji je predmetom ovog natječaja može se razgledati svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati.

KLASA:372-01/15-01/02

URBROJ:2189/01-10/2-15-4

U Virovitici, 19. ožujka 2015.

Gradonačelnik
Ivica Kirin, dipl.ing.