



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VIROVITICE

Godina XVII

Virovitica, 25. svibnja 2010.

Broj 9

S A D R Ź A J

	str.
GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE	
1. Odluka o uređenju prometa na području grada Virovitice.....	2
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o organizaciji i naplati parkiranja u Gradu Virovitici.....	9
3. Odluka o pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika grada Virovitice.....	9
4. Odluka o izmjenama Odluke o naknadama troškova vijećnicima, zamjenicima gradonačelnika Grada Virovitice i članovima radnih tijela.....	10
5. Poslovník o izmjenama i dopunama Poslovníka Gradskog vijeća Grada Virovitice.....	11
6. Odluka o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni III.....	12
7. Odluka o darovanju zemljišta u vlasništvu Grada Virovitice, Hrvatskoj elektroprivredi d.d. za potrebe izgradnje trafostanica u Poduzetničkoj zoni II i Poduzetničkoj zoni III.....	12
8. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Zapad I“.....	13
9. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Zapad II“.....	25
10. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Glazbene škole Jan Vlašimsky Virovitica.....	36
11. Zaključak o prihvaćanju Informacije o radu i financijskom poslovanju Opće bolnice Virovitica za 2009. godinu.....	37
12. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Doma zdravlja Virovitičko-podravsko županije za 2009. godinu.....	37
13. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Flore VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu.....	37
14. Zaključak o prihvaćanju Financijskog izvješća Plin VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu.....	37
15. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o financijskoj učinkovitosti poslovanja Virkoma d.o.o. za 2009. godinu.....	38
16. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Kazališta Virovitica za 2009. godinu.....	38
17. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Gradskog muzeja Virovitica za 2009. godinu.....	38
18. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Virovitica u 2009. godini.....	38
19. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o djelovanju Športske zajednice i financijsko izvješće Športske zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu.....	39
20. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Turističke zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu.....	39
GRADONAČELNIK	
1. Pravilnik o izmjeni Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za komunalne poslove i graditeljstvo.....	39
2. Odluka o dodjeli Zahvalnice Grada Virovitice.....	40
OSTALO	
1. Ispravak Odluke o određivanju naziva ulica i trgova na području naselja Virovitica.....	40

Na temelju članka 5. stavka 1. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN RH, broj 67/08) i članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik“ Grada Virovitice br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj 25. svibnja 2010.g. donosi

O D L U K U
o uređenju prometa na području grada
Virovitice

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se promet na cestama i drugim javnim prometnim površinama, uvjeti i pravila prometovanja vozila, pješaka i drugih sudionika, uvjeti parkiranja vozila, te poduzimanje mjera koje imaju za svrhu sprječavanje i otklanjanje opasnosti i osiguranje nesmetanog odvijanja prometa vozila i osoba na javno prometnim površinama na području grada Virovitice.

Sigurnost, razvijanje solidarnosti, humanih i etičkih odnosa među sudionicima u prometu na cestama, zaštita zdravlja i života drugih osoba, osobito djece, osoba s invaliditetom, starih i nemoćnih osoba, briga o zaštiti životnog okoliša, te nesmetano odvijanje prometa područjem grada Virovitice od osobitog je interesa za Grad Viroviticu.

Članak 2.

U svim pitanjima glede uređenja prometa koja nisu regulirana ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Zakona o sigurnosti prometa na cestama (u daljnjem tekstu: Zakona) i drugih propisa kojima se reguliraju ta pitanja.

Svi sudionici u prometu obvezni su pridržavati se Zakona, podzakonskih akata, odluka i drugih odredbi o uređenju prometa na cestama i drugim javno-prometnim površinama na području grada Virovitice.

Članak 3.

Javnim prometnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se ceste, trgovi, parkirališta, nogostupi, mostovi, pješačke zone, javni prolazi, šetališta, stajališta javnog prijevoza, auto-taksi stajališta i druge prometne površine kojima se koriste vozila, pješaci i drugi sudionici u prometu na području grada Virovitice.

Članak 4.

Na javnim prometnim površinama ne smiju se bez odobrenja poduzimati bilo koje radnje ili djelovanja koja bi mogla ugroziti sigurnost, protočnost i slobodno kretanje sudionika u prometu i prometnih sredstava, oštetiti javnu prometnu površinu ili oštetiti ili ukloniti uređaje i opremu koje su u svezi s odvijanjem cestovnog prometa.

Članak 5.

Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) i Stručno povjerenstvo, u suradnji s nadležnom Policijskom upravom, pratit će stanje sigurnosti u prometu, provođenje preventivnog rada, disciplinu svih sudionika u prometu i Gradonačelniku Grada Virovitice (u daljnjem tekstu: Gradonačelniku) predlagati mjere usmjerene ka osiguranju nesmetanog odvijanja prometa, smanjivanju broja i posljedica prometnih nezgoda i drugih svekolikih opasnosti za sudionike u prometu, te zaštite pojedinih kategorija sudionika u prometu.

II. UREĐENJE PROMETA

Članak 6.

Uređenje prometa na području grada Virovitice temelji se na Zakonu, propisima donesenim na temelju Zakona i ovoj Odluci.

Uređenjem prometa u smislu stavka 1. ovog članka smatra se:

- određivanje ceste s prednošću prolaska
- određivanje prometnih tokova (dvosmjerni promet, jednosmjerni promet, zone smirenog prometa, pješačke zone, itd.)
- sustav tehničkog uređenja prometa
- ograničenja brzine kretanja vozila
- uređenje prometa osobnih vozila, kamiona, autobusa, pješaka, biciklista, vozača mopeda, traktora, poljoprivrednih strojeva, turističkog vlaka i zaprežnih kola, gonjenje i vođenje stoke,
- određivanje parkirališnih površina i načina parkiranja, zabrane parkiranja i mjesta ograničenog parkiranja
- određivanje zona smirenog prometa,
- način postupanja s nepropisno parkiranim vozilima
- postavljanje i održavanje zaštitnih ograda za pješake na opasnim mjestima
- određivanje pješačkih zona, sigurnih pravaca

za kretanje školske djece, posebnih tehničkih mjera za sigurnost pješaka i biciklista u blizini obrazovnih, zdravstvenih i drugih ustanova, igrališta, kino-dvorana i sl.

- uklanjanje napuštenih, dotrajalih i oštećenih vozila sa javnih prometnih površina
- uređenje prometa u zimskim uvjetima i rad zimske službe
- određivanje površina na kojoj će se obavljati test vožnje, cross, off road, sportske, enduro i promidžbene vožnje
- određivanje uvjeta prometovanja vozila opskrbe u zonama smirenog prometa i pješačkim zonama.

III. PROMETNI PRAVCI S PREDNOŠĆU PROLAZA

Članak 7.

Glavni prometni pravci u Gradu Virovitici su:

- Zagrebačka (D2 u Čemernici) – Osječka - Stjepana Radića – Trg dr. Franje Tuđmana – Trg bana Josipa Jelačića – Trg kralja Tomislava – Trg kralja Zvonimira – Josipa Jurja Strossmayera – Nazorova cesta (D2 kroz Koriju), i obrnuto,
- Rezovac – Iločka – Zlatnog Polja – Vukovarska – Bilogorska – spoj na D5, i obrnuto,
- Jasenaš - Milanovac – Ulica Zbora Narodne Garde – raskrižje Vukovarska-Bilogorska, i obrnuto,
- Sveti Đurađ – Aleja Maturanata – Pavla Radića – Franje Fujsa – spoj na D2 u Strossmayerovoj, i obrnuto,
- Golo Brdo – Podgorje – spoj na Franje Fujsa, i obrnuto.

Članak 8.

Posebnom odlukom Gradonačelnika, uz suglasnost Policijske uprave, uredit će se smjerovi kretanja teretnih vozila kroz Grad Viroviticu.

Članak 9.

Na ostalim cestama u gradu Virovitici prednost prolaza određuje Upravni odjel postavljanjem propisane prometne signalizacije prema odredbama Pravilnika o prometnim znakovima, opremi i signalizaciji na cestama (u daljnjem tekstu: Pravilnik) i pravilima o prednosti prolaska, uz prethodnu suglasnost Policijske uprave i u skladu sa Zakonom.

IV. PROMETNI TOKOVI

Članak 10.

U pravilu, ako ovom Odlukom nije drugačije određeno, promet vozila obavlja se kolnikom u oba prometna smjera.

Promet vozila u jednom smjeru, zabrana prometovanja za sva ili pojedina vozila i posebne uvjete odvijanja prometa u tim zonama, određuju se posebnom Odlukom Gradonačelnika uz suglasnost Policijske uprave.

V. SUSTAV TEHNIČKOG UREĐENJA PROMETA

Članak 11.

Tehničko reguliranje prometa, postavljanje i uklanjanje te održavanje prometnih znakova, uređaja i opreme za reguliranje prometa na području Grada Virovitice obavlja Upravni odjel.

Članak 12.

Pored propisanih prometnih znakova i oznaka na kolniku i drugim površinama, dodatno se mogu postaviti prometna svjetla i svjetlosne oznake te prometna oprema ceste, na mjestima koje Upravni odjel u suglasnosti s Policijskom upravom smatra opravdanim.

VI. OGRANIČENJA BRZINE KRETANJA VOZILA

Članak 13.

Na području grada Virovitice dozvoljene su brzine kretanja propisane Zakonom i ovom Odlukom.

Na pojedinim dionicama ulica i cesta kada za to postoje opravdani sigurnosni razlozi i prometno-tehnički uvjeti, te na dionicama cesta u blizini škola, vrtića i dječjih igrališta brzina kretanja se može smanjiti i povećati u skladu sa Zakonom, o čemu Odluku donosi Gradonačelnik uz prethodnu suglasnost Policijske uprave.

Članak 14.

Smirivanje prometa se može regulirati i postavljanjem naprava za smirivanje prometa na mjestima koje Upravni odjel u suglasnosti s Policijskom upravom smatra opravdanim.

Područja na kojima se radi smirivanja prometa postavljaju naprave za smirivanje prometa moraju biti izvedena i označena u skladu s Pravilnikom.

VII. UREĐENJE PROMETA ZAPREŽNIH KOLA, GONJENJE I VOĐENJE STOKE**Članak 15.**

Zabranjeno je kretanje zaprežnim vozilima, jahanje, vođenje i gonjenje stoke na svim cestama unutar naselja Virovitice.

U prigradskim naseljima dozvoljen je promet zaprežnim vozilima, jahanje i gonjenje i vođenje stoke u krdu i pojedinačno u skladu s odredbama Zakona.

Članak 16.

Promet zaprežnim vozilima i konjima s turističkom, kulturnom i sličnom namjenom i prigodom dozvoljen je u skladu s pribavljenim Odobrenjem koje izdaje Upravni odjel uz prethodnu suglasnost Policijske uprave.

VIII. PROMET TRAKTORA**Članak 17.**

Promet traktora zabranjen je na užem području grada unutar prstena što ga čine potok Odenica, ulice: kralja Petra Krešimira IV, Stanka Vraza, Ivana Kapistrana, Josipa Runjanina, Đure Basaričeka, Andrije Štampara, Tome Bakača, Ivana Gundulića, Sajmište, Vinkovačka, Vukovarska, Bilogorska i Antunovac.

Iznimno, osobe nastanjene unutar prstena što ga čine ulice iz stavka 1. ovoga članka, kao i vozila javnih i komunalnih službi, mogu prometovati traktorima unutar prstena uz obvezu usmjeravanja kretanja na ulice iz stavka 1. i van prstena.

U prigradskim naseljima dozvoljen je promet traktora u skladu s odredbama Zakona.

IX. KRETANJE VOZILA JAVNOG PRIJEVOZA PUTNIKA**Članak 18.**

Promet autobusa u dolasku i odlasku na autobusni kolodvor odvija se sljedećim pravicima:

- u odlasku za pravac Terezino polje, Špišić Bukovica, Grubišno polje i ostala mjesta u tim pravicima ulicama Ferde Rusana, Josipa Runjanina, Matije Gupca i dalje na D5, i obrnuto
- u odlasku za pravac Suhopolje ulicama Ferde Rusana, Đure Basaričeka, Antuna Mihanovića i Stjepana Radića (D2), i obrnuto

Vlasnik autobusnog kolodvora obvezan je u roku od 8 dana od stupanja na snagu ove Odluke pismeno upoznati sve korisnike kolodvora o zadanim pravicima kretanja autobusa.

X. PARKIRALIŠNE POVRŠINE I PARKIRANJE**Članak 19.**

U gradu Virovitici zaustavljanje i parkiranje vozila dozvoljeno je u skladu s odredbama Zakona i ove Odluke.

Javna parkirališta u Gradu Virovitici organizirana su kao ulična i vanulična, te mogu biti pod naplatom.

Javnim parkiralištem smatra se javna prometna površina namijenjena isključivo zaustavljanju i parkiranju vozila, označena vertikalnom i horizontalnom signalizacijom u skladu s propisima o sigurnosti prometa.

Iznimno, javnim parkiralištem smatra se i druga površina koja može biti namijenjena za parkiranje vozila, sa ili bez suvremenog kolničkog zastora, označena propisnom prometnom signalizacijom.

Mjesta na kojima je dozvoljeno parkiranje na nogostupu moraju se obilježiti propisanom horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.

Vozila smiju biti parkirana tako da se nalaze unutar označenog prostora jednog mjesta za parkiranje.

Članak 20.

Parkiranje na javnim parkiralištima pod naplatom uređeno je posebnom Odlukom Grada Virovitice.

Članak 21.

U slučajevima radi sigurnosti i protočnosti prometa te otklanjanja opasnosti, Upravni odjel može privremeno zabraniti zaustavljanje i parkiranje na cesti ili drugim površinama namijenjenim za zaustavljanje i parkiranje.

Zaustavljanje i parkiranje na cestama i drugim prometnim površinama može se zabraniti i iz drugih sigurnosnih razloga na prijedlog Policijske uprave ili nadležnih inspeksijskih službi.

O mjeri zabrane zaustavljanja i parkiranja Upravni odjel je dužan odmah pismeno izvijestiti Policijsku upravu i Organizatora parkiranja, a sudionike u prometu upoznati putem medija.

Ceste ili druge površine iz stavka 1. moraju biti označene postavljanjem propisane signalizacije.

Članak 22.

Dostava robe vozilima obavlja se na način da se

ne zauzimaju parkirališta i druge javno-prometne površine, već dvorišta i druge površine korisnika usluge ili površine namijenjene za vozila dostave, označene propisnom signalizacijom.

Ako dostavu robe nije moguće izvršiti na način iz stavka 1. vozila se mogu parkirati u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom, odnosno zauzimanjem parkirališta ili druge javno-prometne površine uz prethodno pribavljeno Odobrenje Upravnog odjela.

Članak 23.

Na parkiralištima namijenjenim za osobna vozila i drugim javno-prometnim površinama grada Virovitice ne smiju se zaustaviti i parkirati vozila čija nosivost prelazi 3500 kg, osim na posebnim parkiralištima i terminalima koji su za tu namjenu posebno određena i označena.

Odredbe iz stavka 1. ovog članka ne odnose se na vozila javne čistoće, komunalnih, elektroenergetskih, vodoopskrbnih, telekomunikacijskih i drugih službi za vrijeme obavljanja djelatnosti.

Članak 24.

Zaustavljanje i parkiranje vozila koja prevoze stoku ili drugi sadržaj neugodna mirisa nije dozvoljen na javnim prometnim površinama u naseljenim mjestima.

Članak 25.

Zabranjeno je samovoljno označavanje mjesta rezerviranog za parkiranje.

Samovoljno označeno mjesto za parkiranje dovesti će se u prvobitno stanje o trošku osobe koja ga je označila.

Članak 26.

Na izgrađenim parkiralištima u gradu Virovitici označavaju se i rezerviraju parkirališna mjesta za vozila kojima se prevoze osobe s invaliditetom najmanje u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti.

Članak 27.

Znak za označavanje vozila kojim se prevoze osobe s invaliditetom kojeg temeljem Pravilnika o znaku pristupačnosti izdaje državni ured nadležan za poslove prometa može se koristiti samo uz prisutnost nositelja tog prava i kada je vidno istaknut na vozilu i u skladu s odredbama Pravilnika o znaku pristupačnosti.

Članak 28.

Za parkirališna mjesta osoba s invaliditetom biraju se ona koja su najbliža javnoj pješačkoj površini odnosno površini kojom će se nastaviti kretati osobe s invaliditetom i ulaznim vratima objekta kojem pripada parkiralište.

Članak 29.

Auto-taksi stajalište određuje se u gradu Virovitici posebnom odlukom Gradonačelnika.

Auto-taksi stajalište mora biti obilježeno propisanim horizontalnom i vertikalnom prometnom signalizacijom.

XI. ZONE SMIRENOG PROMETA

Članak 30.

Gradonačelnik će posebnom odlukom o prometnim tokovima odrediti zone smirenog prometa i zabranu prometovanja za sva ili pojedina vozila, te posebne uvjete odvijanja prometa u tim zonama, uz prethodnu suglasnost Policijske uprave.

XII NAČIN POSTUPANJA S NEPROPISNO PARKIRANIM VOZILIMA

Članak 31.

Vozilo koje nije zaustavljeno ili parkirano u skladu s odredbama zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama i ove Odluke, premjestiti će se u skladu s Odlukom o premještanju i blokiranju vozila, a temeljem naloga ovlaštene osobe Ministarstva unutarnjih poslova ili komunalnog redara.

Zabranjeno je parkiranje na način da se vozilo nalazi izvan označenog parkirnog mjesta ili da zauzima prostor više parkirališta.

Članak 32.

Teretna vozila, autobusi, priključna vozila i radni strojevi ne smiju se parkirati na mjestima koja nisu namijenjena za tu vrstu vozila ili će se u protivnom podvrgnuti postupku naplate kazne i drugih troškova u skladu s odredbama Zakona, Zakona o prekršajima i posebne Odluke.

XIII POSTAVLJANJE I ODRŽAVANJE ZAŠTITNIH OGRADA ZA PJEŠAKE

Članak 33.

Na mjestima neposrednog spoja kolnika s

nogostupom, zbog sigurnosti kretanja pješaka, Upravni odjel može postaviti zaštitnu ogradu za pješake.

Mjesta na kojima je potrebno postaviti zaštitnu ogradu za pješake, Upravni odjel određuje u suradnji sa Policijskom upravom.

Postavu i održavanje zaštitnih ograda za pješake obavlja Upravni odjel.

XIV PROMET PJEŠAKA

Članak 34.

Za vrijeme sudjelovanja u prometu pješaci su dužni koristiti površine namijenjene za promet pješaka (nogostupi i pješački prijelazi).

U cilju što sigurnijeg prometovanja pješaka prilikom prelaska preko ceste posebnom odlukom Gradonačelnika, uz pribavljenu suglasnost Policijske uprave, utvrđuju se u naselju Virovitica obilježena mjesta pješačkih prijelaza.

Prije uspostave pješačkog prijelaza, prilaz kolniku mora biti izveden iz istog ili sličnog materijala kao i nogostup.

Članak 35.

Pješački prijelazi i njihovi prilazi na nogostupe i ceste moraju biti izvedeni tako da omogućavaju prijelaz invalidnim osobama.

Članak 36.

Propisanom horizontalnom signalizacijom, svake godine obilježiti će se dijelovi cesta koji se nalaze u blizini škola.

Članak 37.

Autobusi koji dovoze i odvoze školsku djecu, te autobusi gradskog prijevoza dužni su pri ulazu i izlazu putnika u i iz autobusa koristiti stajališta i ugibališta koje utvrđuje Gradonačelnik uz suglasnost Policijske uprave.

XV. PROMET BIKIKLISTA

Članak 38.

Kretanje bicikla u gradu Virovitici dozvoljeno je na površinama namijenjenim kretanju te vrste vozila te na cestama u skladu sa Zakonom.

Članak 39.

U gradu Virovitici promet bicikala odvija se na

biciklističkim trakama i stazama.

Radi sigurnosti biciklista biciklističke staze moraju biti višom razinom ili na drugi način odvojene od kolnika i obilježene propisanom prometnom signalizacijom.

Povjerenstvo, Upravni odjel i Policijska uprava mogu predložiti gradnju biciklističkih staza i obilježavanje biciklističkih traka na dionicama na kojima se pokaže potreba iz sigurnosnih razloga.

Članak 40.

Prigodom izgradnje i rekonstrukcije prometnica ili prigodom izvođenja drugih radova Upravni odjel skrbit će o mogućnosti izgradnje prometnih površina namijenjenih za kretanje bicikala.

XVI UKLANJANJE NAPUŠTENIH, DOTRAJALIH I OŠTEĆENIH VOZILA SA JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA

Članak 41.

Na javnim površinama ne smiju se ostavljati dotrajala, neispravna, neregistrirana i u prometnim nezgodama i na drugi način oštećena vozila.

Vlasnik vozila je dužan bez odgađanja o svom trošku ukloniti vozila iz stavka 1. ovog članka.

Ukoliko vlasnik na zahtjev ovlaštene osobe ne ukloni vozilo, ovlaštena osoba će odrediti da se vozilo ukloni sa javne prometne površine na za to predviđeno mjesto u skladu s Odlukom o premještanju i blokiranju vozila.

Članak 42.

Fizička ili pravna osoba ovlaštena za premještanje vozila dužna je osigurati šticeći prostor na koji će se vozila deponirati i na kojem će biti šticećena od krađa i dr.

Troškove premještanja, uklanjanja, čuvanja, blokiranja i deblokiranja vozila snosi vlasnik, odnosno opunomoćeni korisnik vozila u skladu s posebnom Odlukom.

Članak 43.

Ukoliko vlasnik ili korisnik vozila ne preuzme uklonjeno vozilo u roku 30 dana od primljene odnosno oglasene obavijesti, provest će se postupak u skladu s odredbama Odluke o komunalnom redu.

XVII UREĐENJE PROMETA U ZIMSKIM UVJETIMA**Članak 44.**

Pod uređenjem prometa u zimskim uvjetima smatra se pravovremeno organiziranje rada zimske službe u smislu čišćenja snijega s kolnika cesta, prilaznih cesta parkiralištima, parkirališta, trgova i nogostupa i posipanje sredstvima za sprečavanje poledice.

Operativni planovi rada zimske službe donose se najkasnije do 15. studenog tekuće godine.

Članak 45.

Kada je to neophodno za sigurnost cestovnog prometa Upravni odjel će u zimskim uvjetima zabraniti prometovanje određenim ulicama za sva vozila ili vozila određene kategorije za vrijeme dok traju ti uvjeti.

Sudionici u prometu moraju biti o toj odluci upoznati postavljanjem propisane prometne signalizacije, a javnost se o tome pravovremeno izvještuje i putem medija.

O zabrani se pismeno odmah izvještuje Policijska uprava.

XVIII TEST VOŽNJE, CROSS, OFF ROAD, SPORTSKE, ENDURO I PROMIDŽBENE VOŽNJE**Članak 46.**

Test vožnje, cross, of road, sportske, enduro i promidžbene vožnje mogu se obavljati na javno prometnim i drugim javnim površinama koje po pojedinačnom zahtjevu odobri Upravni odjel, a uz suglasnost Policijske uprave.

Članak 47.

Športske i druge priredbe ili slične aktivnosti na cesti ne smiju se održavati bez odobrenja policijske uprave na čijem se području održava priredba ili obavlja aktivnost.

XX RADOVI NA JAVNIM PROMETNIM POVRŠINAMA**Članak 48.**

Investitor radova na svim javnim prometnim površinama dužan je prije početka radova na tim površinama pribaviti suglasnost Upravnog odjela te o početku radova najmanje jedan dan ranije izvijestiti Policijsku upravu i Upravni odjel.

Suglasnost za izvođenje bilo kojih radova na javnim prometnim površinama, izdaje Upravni odjel. U suglasnosti se utvrđuje potreba o obustavi prometa te postavljanje privremene regulacije prometa.

Za javne ceste, uz prema Zakonu pribavljene uvjete i suglasnosti nadležne uprave za ceste koja upravlja dijelom javne prometne površine na kojoj se izvode radovi, potrebno je pribaviti i suglasnost Upravnog odjela.

Ukoliko se zbog radova privremeno ograničava ili preusmjerava promet investitor radova je dužan o tome najmanje 24 sata prije početka radova putem medija obavijestiti javnost, te ju kontinuirano obavješćivati tijekom izvođenja radova.

O izdavanju suglasnosti Upravni odjel je u obvezi dostavom primjerka te suglasnosti pravodobno izvijestiti Policijsku upravu.

Članak 49.

U slučajevima hitnih intervencija i otklanjanja posljedica elementarnih nepogoda može se odstupiti od odredbe članka 48. ove Odluke i radove izvesti bez prethodno izdane suglasnosti Upravnog odjela, ali uz obvezu izvođača radova da o tome odmah izvijesti policijsku upravu, a naknadno i Upravni odjel, te da za vrijeme izvođenja radova i do potpune sanacije osigura sigurno odvijanje prometa.

Kvarove instalacija koji se pojave na javno-prometnim površinama, tvrtka koja održava predmetne instalacije dužna je otkloniti u najkraćem mogućem roku i korištenu površinu dovesti u prvobitno stanje.

Članak 50.

Kod izgradnje objekata koji graniče s javno-prometnim površinama građevinski materijal je potrebno smjestiti unutar parcele objekta koji se gradi, a ukoliko to nije moguće materijal se može smjestiti na dijelu javno-prometne površine uz pribavljenu suglasnost Upravnog odjela, propisno postavljenim znacima upozorenja i uz uvjet osiguranog normalnog odvijanja prometa svih sudionika.

Kod izgradnje objekta na regulacijskoj liniji, za postavljanje fasadne skele na javno-prometnoj površini potrebno je pribaviti suglasnost u skladu s gradskom Odlukom o komunalnom redu.

Članak 51.

Krošnje stabala i drugo zelenilo ne smije zaklanjati rasvjetna tijela javne rasvjete, prometne znakove i ostalu prometnu opremu, ulaziti u

slobodne profile kolnika, nogostupa i biciklističke staze, te smanjivati preglednost na križanjima.

Upravni odjel naredit će vlasniku, odnosno pravnoj ili fizičkoj osobi koja održava zelenilo uklanjanje nedostataka na zelenilu, sukladno stavku 1. ovoga članka.

Članak 52.

Zabranjeno je pranje vozila na javno-prometnim površinama.

Ukoliko prilikom pranja vozila ili sličnom aktivnošću dođe do nanošenja nečistoća na javno-prometnim površinama vlasnik vozila dužan je iste odmah ukloniti.

XXI. KAZNENE ODREDBE

Članak 53.

Novčanom kaznom u iznosu od 3000 kuna kaznit će se za prekršaj:

1. vlasnik autobusnog kolodvora ako u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu Odluke korisnike autobusnog kolodvora pismeno ne obavijesti o pravcima kretanja autobusa prilikom dolaska na autobusni kolodvor i prilikom odlaska (članak 18. stavak 2.),
2. organizator športske i druge priredbe ili slične aktivnosti ako istu održava bez prethodno dobivenih suglasnosti (članak 46. i 47.),
3. investitor radova na javno-prometnim površinama ako ne pribavi suglasnost Upravnog odjela i o tome u propisanome roku ne obavijesti Policijsku upravu ili o preusmjeravanju prometa putem medija ne izvijesti javnost (članak 48.).

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 1000 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se fizička osoba, obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost novčanom kaznom u iznosu od 1500,00 kn.

Članak 54.

Novčana kazna u iznosu od 2000 kuna kaznit će se za prekršaj :

1. vlasnik dostavljane robe ako vrši dostavu zauzimanjem parkirališta i drugih javno-prometnih površina suprotno odredbama članka 22. a moguće ju je izvršiti zauzimanjem

- površine korisnika usluge (članak 22.),
2. pravna osoba koja samovoljno označi mjesto za parkiranje na javnoj površini (članak 25),
3. izvođač radova koji postupi suprotno odredbama članka 50.ove Odluke.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 1.000 kuna.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka kaznit će se fizička osoba, obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn.

Članak 55.

Novčana kazna u iznosu od 500 kuna kaznit će se za prekršaj:

1. vozač zaprežnog vozila i jahaćeg konja koji se ne pridržava odredbi članka 15. i 16. Odluke
2. goniču i vodiču stoke koji gonjenje ili vođenje stoke obavlja suprotno odredbama članka 15. i 16. ove Odluke,
3. vozač traktora koji se ne pridržava odredbi članka 17. ove Odluke,
4. vozač autobusa koji se prilikom dolaska na autobusni kolodvor i odlasku s autobusnog kolodvora ne kreće određenim pravcima iz članka 18 ove dluke,
5. vozač koji vrši dostavu robe suprotno odredbama članka 22. ove Odluke,
6. vozač vozila parkiranom suprotno odredbi članka 23. ove Odluke,
7. vozač vozila parkiranom suprotno odredbi članka 24. ove Odluke,
8. vozač autobusa koji za izlazak putnika iz autobusa i za ulazak u autobus ne koristi utvrđena stajališta i ugibališta (članak 37.),
9. vlasnik vozila koji postupi suprotno odredbi članka 41. Odluke,
10. vlasnik zelenila koji postupi suprotno odredbi članka 51. Odluke,
11. vlasnik ili korisniku vozila koji postupi suprotno odredbi članka 52. Odluke.

XXII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 56.

Grad Virovitica, u suradnji sa ostalim institucijama nadležnima za ceste, dužan je postupnim zahvatima i rekonstrukcijama osigurati uspostavljanje optimalne organizacije i regulacije prometnih tokova u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom i izrađenim Prijedlozima razvitka

prometnog sustava Grada Virovitice.

Članak 57.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Stručno povjerenstvo za uređenje cestovnog prometa na području Grada Virovitice, Policijska uprava u svojem djelokrugu rada, te Upravni odjel za komunalne poslove i graditeljstvo u svojem djelokrugu rada.

Upravljanje prometom na raskrižjima i drugim mjestima, te nadzor parkiranja vozila i određene druge poslove nadzora vozača i vozila mogu obavljati i pripadnici prometnih jedinica mladeži.

Osiguranje prijelaza djece preko kolnika ili obilježenog pješačkog prijelaza na području ili u neposrednoj blizini osnovnih škola mogu obavljati i pripadnici školskih prometnih jedinica.

Članak 58.

Odluke donesene na temelju Odluke o uređenju prometa na području Grada Virovitice (Službeni vjesnik Grada Virovitice broj 1/97), a čije odredbe nisu u suglasnosti sa ovom Odlukom moraju se uskladiti u roku od šest mjeseci od da na stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 59.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uređenju prometa na području Grada Virovitice (Službeni vjesnik Grada Virovitice broj 1/97)

Članak 60.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 340-01/10-01/17
Ur.broj: 2189/01-03/9-10-1
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 5. stavka 1. točke 6. i stavka 11. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (NN br. 67/08), članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.) Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke organizaciji i naplati parkiranja u Gradu Virovitici

Članak 1.

U Odluci o organizaciji i naplati parkiranja u Gradu Virovitici („Službeni vjesnik Grada Virovitici“ br. 13/09) članak 10. mijenja se i glasi:

„Naknada za parkiranje ne plaća se za vozila osoba s invaliditetom koja imaju propisano istaknutu oznaku invalidnosti sukladno zakonu, kada se parkiraju na posebno označena parkirna mjesta namijenjena za parkiranje vozila osoba s invaliditetom ili na druga parkirna mjesta na parkiralištu, niti se naknada plaća za službena vozila policije, Hrvatske vojske, vatrogasne ustanove i hitne pomoći.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 340-01/10-01/16
Ur.broj: 2189/01-03/1-10-1
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Temeljem članka 3. i 6. stavka 2. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 28/10.) i članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. g. donijelo je

O D L U K U

o pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika grada Virovitice

Članak 1.

Ovom odlukom određuje se osnovica i koeficijenti za obračun plaće gradonačelniku i zamjenicima gradonačelnika kad ovu dužnost obavljaju profesionalno, odnosno naknada zamjenicima gradonačelnika kad tu dužnost obavljaju bez zasnivanja radnog odnosa.

Članak 2.

Gradonačelniku i zamjeniku gradonačelnika koji dužnost obavljaju profesionalno pripadaju prava iz rada propisana zakonima, ovom odlukom, te općim i drugim aktima kojima se uređuju prava iz rada i po osnovi rada za službenike i namještenike Grada Virovitice.

Članak 3.

Plaću gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika koji dužnost obavljaju profesionalno čini umnožak koeficijenta i osnovice za obračun plaće uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža, ukupno najviše za 20%.

Osnovica za obračun plaće iz prethodnog stavka utvrđuje se u visini osnovice za izračun plaće službenika i namještenika zaposlenih u upravnim odjelima i službama grada Virovitice.

Članak 4.

Gradonačelniku i zamjeniku gradonačelnika koji dužnost obavljaju profesionalno utvrđuju se sljedeći koeficijenti za obračun plaće:

1. gradonačelnik 7,10
2. zamjenici gradonačelnika 5,60.

Gradonačelniku i zamjeniku gradonačelnika koji dužnost bude obavljao profesionalno

sa radnim vremenom kraćim od 40 sati tjedno određuje se plaća srazmjerno vremenu obavljanja te dužnosti.

Zamjeniku gradonačelnika koji dužnost obavlja bez zasnivanja radnog odnosa utvrđuje se naknada za rad u visini od 50% umnoška koeficijenta za obračun plaće zamjenika gradonačelnika koji dužnost obavlja profesionalno i osnovice za izračun plaće iz stavka 1. ovog članka.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 080-02/10-01/01
Ur.broj: 2189/01-07/1-10-1
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.) Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama Odluke o naknadama troškova vijećnicima, zamjenicima gradonačelnika Grada Virovitice i članovima radnih tijela

Članak 1.

U nazivu Odluke o naknadama troškova vijećnicima, zamjenicima gradonačelnika Grada Virovitice i članovima radnih tijela („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 10/09.) briše se zarez a riječi „zamjenicima gradonačelnika Grada Virovitice“ brišu se.

Članak 2.

U članku 1. riječi „zamjenicima gradonačelnika“ brišu se.

Članak 3.

Članak 2. mijenja se i glasi:

„Osobe iz članka 1. ove Odluke su članovi radnih tijela Gradskog vijeća i gradonačelnika, izuzev gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika kada svoju dužnost obavlja profesionalno i zaposlenika Grada Virovitice u vrijeme trajanja radnog vremena.“

Članak 4.

U podnaslovu iza članka 6. riječi „ZAMJENICIMA GRADONAČELNIKA I“ brišu se

Članak 5.

Članak 7. briše se.

Članak 6.

U članku 10. iza riječi „gradonačelnika“ dodaju se riječi „odnosno zamjenika gradonačelnika kada svoju dužnost obavlja profesionalno“.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 33. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine br. 33/01. i 129/05.) i članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

POSLOVNIK

o izmjenama i dopunama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice

Članak 1.

U Poslovniku Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), u članku 5. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Na konstituirajućoj sjednici Vijeća mogu se birati potpredsjednik Gradskog vijeća, te drugi odbori i povjerenstva utvrđeni ovim poslovníkom, zakonom i drugim aktima Gradskog vijeća.

Članak 2.

Članak 67. mijenja se i glasi:

„Predsjednik Vijeća će podneseni prijedlog za donošenje akta uputiti radnom tijelu vijeća na razmatranja i gradonačelniku na izjašnjavaње.“

Članak 3.

U članku 73. stavku 1. riječi: „predlagatelj akta“ zamjenjuju se riječima: „podnositelj amandmana“.

Članak 4.

U članku 81. stavku 1. riječi „(deklaracija, rezolucija, preporuka, uputstava)“ brišu se.

Članak 5.

U članku 91. stavku 2. riječi „Poglavarstvu, ako ono“ zamjenjuje se riječima „Gradonačelniku, ako on“.

Članak 6.

Članak 96. mijenja se i glasi:

„Usmena pitanja mogu se postavljati na sjednici Vijeća za vrijeme Aktualnog sata.

Aktualni sat održava se na početku svake redovne sjednice Vijeća, prije prelaska na prvu točku dnevnog reda i traje jedan sat.

Vijećnici postavljaju pitanja prema redosljedu predaje evidencijskog listića o nazočnosti sjednici Gradskog vijeća, zaokruživanjem na evidencijskom listiću napomene da žele postaviti vijećničko pitanje.

Prioritet u postavljanju pitanja imaju klubovi vijećnika, s tim da se redosljed postavljanja pitanja

klubova utvrđuje prema broju članova kluba vijećnika u vrijeme konstituiranja Gradskog vijeća. U pravilu u ime kluba vijećnika pitanje postavlja predsjednik kluba.

Ukoliko klubovi vijećnika imaju isti broj vijećnika, prednost u postavljanju pitanja ostvaruje se prema abecednom redu naziva kluba.

Evidencijski listić o nazočnosti sjednicama Gradskog vijeća predaje se osobno tajniku prije početka sjednice, odnosno u Tajništvo grada počevši od početka radnog vremena dana održavanja sjednice.

Svi prijavljeni mogu sudjelovati najviše jednom u aktualnom satu i to najduže 2 minute.

Pitanja moraju biti kratka i jasno formulirana i u pravilu takva da se na njih može odgovoriti odmah i bez pripreme.

Nakon dobivenih odgovora vijećnik može iznijeti mišljenje o odgovorima na pitanja u trajanju najviše do 2 minute.

Odgovor na postavljeno pitanje ili izraženo mišljenje ne može trajati duže od 5 minuta po postavljenom pitanju odnosno izraženom mišljenju.

Nakon isteka 60 minuta, aktualni sat se prekida bez obzira na broj prijavljenih vijećnika.

Ukoliko se prije isteka vremena za aktualni sat odgovori na sva postavljena pitanja svih prijavljenih vijećnika, predsjednik vijeća može prekinuti Aktualni sat i prije isteka propisanog vremena.

Vijećnik koji nije postavio pitanje nema pravo zatražiti riječ da bi odgovorio odnosno iznio mišljenje na navod koji je u odgovoru na vijećničko pitanje iznio gradonačelnik, zamjenici gradonačelnika, pročelnik upravnog tijela ili direktor trgovačkog društva ili ustanove u vlasništvu grada.“

Članak 7.

U članku 110. stavku 9. iza riječi „gradonačelnika“ dodaju se riječi „odnosno zamjenika gradonačelnika.“

Članak 8.

U članku 112. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Vijećnik tijekom rasprave može govoriti najduže 5 minuta, a predsjednik kluba vijećnika 10 minuta. Iznimno zbog važnosti teme, predsjednik Vijeća može odlučiti da pojedini vijećnik, odnosno predsjednik kluba vijećnika može govoriti i duže.“

Članak 9.

Ove Izmjene i dopune Poslovnika stupaju na

snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 021-05/10-01/03
Ur.broj: 2189/01-07/1-10-1
Virovitica, 25. 05. 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 22. Odluke o raspolaganju nekretnina u vlasništvu grada Virovitice i članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik“ Grada Virovitice br. 5/09.) Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi sljedeću

ODLUKU

o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni III

I.

Odobrava se prodaja neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni III, označenih kao: I2-31 sa 5.982 m², koja se sastoji od dijela zemljišta čk.br. 4539/13 sa 12850 m², upisana u z.k.ul. br. 11656 k.o. Virovitica, Croatia Osiguranje d.d. Filijala Virovitica, Trg kralja Tomislava 4, Virovitica, OIB:26187994862.

Kupoprodajna cijena iznosi 598.200,00 kuna, slovima: (petstodevedesetosamtisućadvjestokuna).

II.

Kupoprodajnu cijenu iz točke I. ove Odluke Croatia Osiguranje d.d. Filijala Virovitica, Trg kralja Tomislava 4, Virovitica je dužna isplatiti u roku 15 (petnaest) dana od potpisa Kupoprodajnog ugovora.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik za sklapanje ugovora o kupoprodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni III sa Croatia Osiguranje d.d. Filijala Virovitica, Trg kralja Tomislava 4, Virovitica sukladno natječajnim uvjetima.

IV.

Zapisnik o otvaranju ponuda je sastavni dio ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-01/10-01/19
Urbroj: 2189/01-10/1-10-3
U Virovitici, 25. svibnja 2010. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice (Službeni vjesnik 5/09) u vezi sa člankom 18. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Virovitice (Službeni vjesnik 13/09, 18/09), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ODLUKU

o darovanju zemljišta u vlasništvu Grada Virovitice, Hrvatskoj elektroprivredi d.d. za potrebe izgradnje trafostanica u Poduzetničkoj zoni II i Poduzetničkoj zoni III

Članak 1.

Grad Virovitica daruje u vlasništvo Hrvatskoj elektroprivredi d.d., za potrebe izgradnje trafostanice u Poduzetničkoj zoni II, zemljište čk. br. 4556/53 sa 14 čhv upisano u zk. ul. br. 11656 k. o. Virovitica.

Grad Virovitica daruje u vlasništvo Hrvatskoj elektroprivredi d.d., za potrebe izgradnje trafostanice u Poduzetničkoj zoni III, zemljište čk. br. 4539/16 sa 96m² i čk. br. 4539/17 sa 105m², oba upisana u zk. ul. br. 11656 k. o. Virovitica.

Članak 2.

Vrijednost zemljišta iz članka 1. st. 1. Odluke, utvrđuje se u iznosu od 179,40 kn/m² površine, sukladno Nalazu građevinskog vještaka, Rajka Stilinovića, ing., KLASA:940-01/09-01/230 URBROJ:15-10-17 od 02. travnja 2010. godine, što ukupno iznosi 9.016,64 kuna.

Vrijednost zemljišta iz članka 1. st. 2. Odluke, utvrđuje se u iznosu od 182,50 kn/m² površine, sukladno Nalazu građevinskog vještaka, Rajka Stilinovića, ing., KLASA:940-01/09-01/230 URBROJ:15-10-18 od 20. travnja 2010. godine, što ukupno iznosi za zemljište čk. br. 4539/16 sa 96m² upisano u zk. ul. br. 11656 k. o. Virovitica, 17.520,00 kuna, a za zemljište čk. br. 4539/17 sa 105m² upisano u zk. ul. br. 11656 k. o. Virovitica 19.162,50 kuna.

Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Virovitice da zaključi Ugovor o darovanju nekretnina sa Hrvatskom elektroprivredom d.d.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

KLASA:940-01/09-01/230

URBROJ:2189/01-05/1-10-19

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 100. st. 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Zapad I“ (Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 08/08, te članka 30. Statuta Grada Virovitice (Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 05/09), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj 25. svibnja 2010. godine, donosi

O D L U K U
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA
„POSLOVNA ZONA ZAPAD I“

I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.**

Donosi se Urbanistički plana uređenja „Poslovna zona Zapad I“ (u nastavku teksta: Plan).

Članak 2.

Plan se sastoji iz 2 dijela: knjiga 1: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio; knjiga 2: obvezni prilozi Plana.

Članak 3.

Sadržaj prostornog plana podijeljen je na knjigu 1 i knjigu 2, na način kako slijedi:

S A D R Ź A J
Knjiga 1

OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list

3. Sadržaj
4. Izvadak iz sudskog registra
5. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
6. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
7. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
8. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA
2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
3. UVJETI I NAČIN GRADNJE
4. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA
 - 4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE
 - 4.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA
 - 4.2.1. Energetski sustav
 - 4.2.2. Vodnogospodarski sustav
5. GOSPODARENJE OTPADOM
6. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
7. MJERE PROVEDBE PLANA
 - 7.1. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

II. OBVEZNI PRILOZI I

A) OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

- 1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVAĆENOG PLANOM U PROSTORU GRADA
 - 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 1.1.1.1. Prirodna obilježja
 - 1.1.1.2. Zbrinjavanje otpada
 - 1.1.1.3. Prostorno razvojne značajne
 - 1.1.3. Infrastrukturalna opremljenost

1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti

1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GRADSKOG ZNAČAJA

2.1.1. Odabir prostorne i gospodarske strukture

2.1.2. Prometna i komunalna infrastruktura

2.1.3. Očuvanje prostornih posebnosti zone izdvojene namjene

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA ZONE IZDVOJENE NAMJENE

2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.2.2. Unapređenje uređenja zone izdvojene namjene, prometne i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

3.4. PROMETNA MREŽA

3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

3.5.1. Elektroničke komunikacije

3.5.2. Energetika

3.5.2.1. Plinoopskrba

3.5.2.2. Elektroenergetika

3.5.3. Vodnogospodarstvo

3.5.3.1. Vodoopskrba

III. GRAFIČKI DIO PLANA

Redni broj	Broj prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:5.000
2.	2.A	PROMETNA I ULIČNA MREŽA	1:5.000
3.	2.B	ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:5.000
4.	2.C	PLINOOPSKRBA	1:5.000
5.	2.D	ELEKTROENERGETIKA	1:5.000
6.	2.E	VODOOPSKRBA, ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA	1:5.000

7.	3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:5.000
----	----	--	---------

3.5.3.2. Odvodnja oborinskih, otpadnih i sanitarnih voda

3.5.3.3. Uređenje vodotoka i voda

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.6.1. Uvjeti i način gradnje

3.6.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina

3.7. GOSPODARENJE OTPADOM

3.8. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

B) IZVOD IZ PLANA ŠIREG PODRUČJA

C) MIŠLJENJA I OČITOVANJA IZ ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

Knjiga 2

OBVEZNI PRILOZI II

A) STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

B) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

B1) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
C) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI

C1) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI

C2) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

E) SAŽETAK ZA JAVNOST

TEKSTUALNI DIO PLANA

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

(1) Za područje obuhvaćeno Urbanističkim planom uređenja određuju se sljedeće osnovne namjene površina:

- Gospodarska namjena
- Zaštitne zelene površine
- Benzinska postaja
- Prometne površine
- Koridor kanala

Članak 5.

(1) Na površinama gospodarske namjene I-dozvoljena je gradnja građevina i uređenje površina:

1. industrijske namjene,
2. zanatske namjene,
3. poslovne namjene,
4. ugostiteljske i turističke namjene,
5. pomoćnih i pratećih građevina i površina,
6. infrastrukturnih građevina i vodova.

Također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene, sukladno funkcijama i djelatnostima iz prethodne rečenice, te gradnja i uređenje infrastrukturnih, prometnih i zelenih površina.

(2) Gospodarskim građevinama industrijske namjene smatraju se:

- sve vrste građevina za proizvodnju, skladištenje i transport industrijskih proizvoda
- prateće upravne zgrade

Na građevni česticama **industrijske namjene** planom se utvrđuju sljedeći uvjeti:

Max koeficijent izgrađenosti građevne čestice kiz	0.5
Max koeficijent iskorištenosti građevne čestice	1,5
najveća visina vijenca / sljemena	20 m / 25 m iznimno pojedini dijelovi građevine ili postrojenja mogu biti viši ako je to uvjetovano tehnološkim procesima (dimnjaci, silosi i slično)
najveća katnost	Prizemlje + 4 kata
najmanja udaljenost od ostalih međa	6 m ili h/2 (h = visina vijenca uz predmetnu među)-primjenjuje se veća vrijednost

parkirna mjesta riješiti na vlastitoj građevnoj čestici prema kriteriju	6 pm/1000m2 BRP
---	-----------------

(3) Gospodarskim građevinama zanatske namjene smatraju se zanatske radionice i pogoni sa najviše 100 zaposlenih, te sa najviše 5000 m2 zatvorene površine radnog prostora sa namjenom:

- stolarske radionice i druge radionice za obradu drva
- bravarske radionice i druge radionice za obradu metala
- krojačke i druge radionice za obradu tekstila, kože i drugih materijala
- staklarske, kamenorezačke, klesarske, kamenarske, limarske, te radionice za obradu drugih sirovina
- sve druge radionice i pogoni za obradu materijala
- automehaničarske radionice i lakirnice
- skladišta, hladnjače i slično
- uslužno servisni objekti (benzinska pumpa i sl.)
- stambeni prostor u sklopu osnovne građevine za potrebe stanovanja s pomoćnim prostorima

Za gradnju na građevnim česticama zanatske namjene se utvrđuju sljedeći uvjeti:

Max koeficijent izgrađenosti građevne čestice kiz	max 0.5
Max koeficijent iskorištenosti građevne čestice	1,5
najveća visina vijenca / sljemena	12 m / 16 m iznimno pojedini dijelovi građevine ili postrojenja mogu biti viši ako je to uvjetovano tehnološkim procesima (dimnjaci, silosi i slično)
najveća katnost	Prizemlje + 2 kata
najmanja udaljenost od ostalih međa	5 m ili h/2 (h = visina vijenca uz predmetnu među)
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj građevnoj čestici prema kriteriju	6 pm/1000m2 BRP

(4) Gospodarskim građevinama **poslovne namjene** smatraju se pojedinačne trgovine i trgovački centri, površine veće od 1000m2 ukupne površine, koji zbog načina rada i poslovanja zahtijevaju veće prometne, parkirališne i manipulativne površine.

Trgovačka namjena obuhvaća sve vrste trgovina, pripadajuća skladišta, uredske i manipulativne površine.

Za gradnju građevina poslovne namjene se utvrđuju slijedeći uvjeti:

Max koeficijent izgrađenosti građevne čestice kiz	max 0.4
Max koeficijent iskorištenosti građevne čestice	1,5
najveća visina vijenca / sljemena	12 m / 16 m
najveća katnost	Prizemlje + 2 kata
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj građevnoj čestici prema kriteriju	40 pm/1000m2 BRP

(5) **Ugostiteljska i turistička namjena** obuhvaća hotele, motele, prenoćišta, restorane, ostale turističke i ugostiteljske objekte i lokale, sale za održavanje prigodnih skupova, npr. vjenčanja, krstítke, prezentacije i sl.

Za gradnju građevina ugostiteljske i turističke namjene se utvrđuju slijedeći uvjeti:

Max koeficijent izgrađenosti građevne čestice kiz	max 0.5
Max koeficijent iskorištenosti građevne čestice	1,5
najveća visina vijenca / sljemena	12 m / 16 m
najveća katnost	Prizemlje + 2 kata
najmanja udaljenost od ostalih međa	6 m ili $h/2$ (h = visina vijenca uz predmetnu među)-primjenjuje se veća vrijednost
parkirna mjesta riješiti na vlastitoj parceli prema kriteriju	20 pm/1000m2 BRP (uz mogućnost da se u užem gradskom središtu do 50% pm

(6) Najveća dopuštena visina vijenca i sljemena, najveća katnost, najmanja udaljenost od regulacijske linije i najmanja udaljenost od ostalih međa pomoćnih i pratećih građevina jednaka je definiranim uvjetima iz prethodnih stavaka za osnovne građevine na građevnoj čestici (industrijske, zanatske, poslovne, ugostiteljske i turističke).

Članak 6.

(1) **Unutar zaštitnih zelenih površina** moguća je sadnja niskog i visokog zelenila (ukoliko ne ometa postojeće i planirane infrastrukturne građevine),

gradnja infrastrukture, postavljanje urbane opreme, eko-otoka, uređenje pješačkih i biciklističkih staza, uređenje pristupa građevnim česticama, uređenje parkirališta i sl.

Članak 7.

(1) Na području namjene **benzinska postaja** moguća je gradnja benzinske postaje, uređenje pratećih poslovnih, zanatskih i ugostiteljskih sadržaja, uređenje prometnih i zelenih površina i sl.

Članak 8.

(1) Na **prometnim površinama** dozvoljena je izgradnja i uređenje kolnih, pješačkih, parkirališnih i zaštitnih zelenih površina i postavljanje prometne signalizacije, te izgradnja infrastrukture sukladno kartografskim prikazima: **2.a-2.d** i ovim Odredbama.

Članak 9.

(1) Na području namjene **koridor kanala** moguće je gradnja i uređenje kanala, građ. na održ. vodnog sustava i dr. vodnogospodarskih građevina sukladno posebnim uvjetima ustanove s javnim ovlastima.

Članak 10.

(1) Površine javnih i drugih namjena razgraničene su regulacijskim pravcima prikazanim na kartografskom prikazu **br. 4**.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 11.

(1) Građevine gospodarskih djelatnosti za područje obuhvaćeno Planom su građevine gospodarske namjene, koje se smještaju u okviru gradivog dijela čestice prikazanog na kartografskom prikazu br. 4, sukladno ovim Odredbama.

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE

Članak 12.

(1) **Udaljenost građevina od regulacijske linije iznosi minimalno 6 metara.**

(2) Na kartografskom prikazu br. 4. prikazani su građivi dijelovi čestica gospodarske namjene koji obuhvaćaju maksimalnu površinu unutar koje je moguće smještati građevine.

(3) **Građevine planiranih trafostanica za koje**

se utvrđuje građevna čestica moguće je smještati unutar površine za gradnju građevnih čestica gospodarske namjene prikazanih na kartografskom prikazu br. 4.

(4) Ukoliko se područja gospodarske namjene prikazane na kartografskom prikazu br.1. parceliraju, udaljenost građevina susjedne građevne čestice utvrđuje se sukladno članku 5. ovih Odredbi.

Minimalna površina građevne čestice gospodarske namjene iznosi 1000 m².

Članak 13.

(1) Područje obuhvata Plana moguće je djelomično i/ili potpuno ograđivati.

(2) Na međama građevne čestice za gradnju građevina mogu se podizati ograde.

Uz regulacijsku liniju se izvode ulične ograde, a uz dvorišne međe dvorišne ograde.

Ulična ograda može biti visine max. 1,80 m, a dvorišne max. 2,0 m.

(3) Minimalna udaljenost građevina od granica građevnih čestica utvrđuje se sukladno člankom 5. ovih Odredbi.

(4) Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju građevina na građevnim česticama gospodarske namjene i najveća dopuštena etažna visina građevina definirana je člankom 5. ovih Odredbi.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je odnos površine zemljišta pod svim građevinama na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice.

Zemljište pod građevinom utvrđuje se sukladno posebnom propisu.

Članak 14.

(1) Minimalno 20% površine građevne čestice gospodarske namjene potrebno je ozeleniti, odnosno parkovno oblikovati.

4. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I PROMETNE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

4.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 15.

(1) Prostorni položaj planiranih cesta unutar Zone zahvata prikazan je na kartografskom prikazu 2A.

(2) Položaj i širina kolnika i pješačkih površina unutar planiranog uličnog profila je orijentacijski, a točan položaj definirat će se projektom dokumentacijom.

(3) Minimalna širina kolnika mora biti 6,0 m, a minimalna širina pješačkih staza 1,50 m.

Članak 16.

(1) Planirane pristupne prometnice mogu se izvoditi etapno.

(2) Planirana križanja prikazana na kartografskim prikazima (osim križanja s državnom cestom) moguće je projektom dokumentacijom riješiti i drugačije unutar uličnog koridora (kružni tok i sl.).

Članak 17.

(1) Direktni pristup građevnih čestica u okviru zone obuhvata Plana na trase državnih cesta nije moguć.

(2) Iznimka su postojeći pristupi koji imaju suglasnost Hrvatskih cesta.

(3) Uvjete priključenja planiranih cesta na trase državnih cesta definirat će nadležna služba Hrvatskih cesta.

Članak 18.

(1) U okviru uličnog profila planiranih cesta- ulica na području zone obuhvata Plana mogu se osim planiranih cestovnih površina graditi: pješačke staze, kolne prilaze, građevine infrastrukture, otvorene i zatvorene kanale odvodnje oborinskih voda, te uređivati zelene površine.

(2) Planirane otvorene kanale moguće je zamijeniti, djelomično ili u cijelosti, što je potrebno definirati projektom dokumentacijom.

(3) Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/04), potrebno je osigurati zaštitni pojas državne ceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa državne ceste, a iznosi minimalno 25,0 sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekata visokogradnje unutar zaštitnog pojasa državne ceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske ceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih cesta za dostavljeno idejno rješenje.

(4) Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase državne ceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

Članak 19.

Javna parkirališta

(1) Na području obuhvata Plana prostor za parkiranje osobnih i teretnih vozila mora se riješiti u okviru svake građevne čestice, u skladu s minimalnim normativima iz članka 5.

(2) Parkiranje vozila kojim se obavlja javni cestovni prijevoz definiran je posebnim propisom.

(3) Za potrebe koje nisu naznačene u okviru ovih Odredbi minimalan broj parkirališnih mjesta je 20 parkirališnih mjesta na 1.000 m² poslovnog prostora, ne računajući pri tome skladišni prostor.

4.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

Članak 20.

(1) Razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u nepokretnoj mreži u obuhvatu Plana obuhvaća dogradnju u skladu s potrebama novih sadržaja.

(2) Planirana elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prikazana na kartografskom prikazu br. 2.B. je orijentacijska i može se mijenjati sukladno ovim Odredbama.

Članak 21.

(1) Planiranu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu u nepokretnoj mreži graditi kabelskom kanalizacijom, a mjesto priključenja je postojeća elektronička komunikacijska mreža u Ulici J.J. Strossmayera (u blizini benzinske crpke INE).

Članak 22.

(1) Elektronička komunikacijska infrastruktura u nepokretnoj mreži (građena s kabelskom distribucijskom kanalizacijom) u pravilu se gradi ispod nogostupa uz unutarnji rub, jednostrano ili po potrebi s obje strane ulice.

(2) Pri izradi projekata elektroničke komunikacijske infrastrukture treba se pridržavati sljedećih najmanjih udaljenosti telekomunikacijskih

vodova:

- 5,00 m od ruba cestovnog pojasa državnih, županijskih i lokalnih cesta i temelja zgrada izvan naselja,
- 2,00 m od vodovodnih cijevi promjera preko 200 mm
- 1,00 m od cijevi gradske kanalizacije, slivnika, toplovoda, vodovodnih cijevi promjera do 200 mm, plinovoda s tlakom do 3 bara
- 10,00 m od plinovoda s tlakom od 3 do 10 bara, te od instalacija i rezervoara sa zapaljivim i eksplozivnim gorivom
- prije početka radova na trasi postojećih elektroničkih komunikacijskih vodova obvezno se izvodi iskolčenje, a iskop se izvodi ručno
- na trasi elektroničkih komunikacijskih podzemnih vodova ne smije se prometovati građevinskim strojevima, vozilima i slično, te nanositi ili skidati materijal
- najmanja horizontalna udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova je 1,00 m
- ukoliko se pri gradnji novog objekta polažu druge infrastrukturne instalacije udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova mora biti najmanje 2 m.

(3) Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenje na elektroničke komunikacijske infrastrukture kapacitetima mora se odmah prijaviti nadležnom distributeru. Sve štete na postojećoj električnoj komunikacijskoj infrastrukturi koje nastanu pri izgradnji novih objekata snosi investitor.

Članak 23.

(1) Pri projektiranju i izgradnji elektroničke komunikacijske infrastrukture u nepokretnoj mreži pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

Članak 24.

(1) U koliko se ukaže potreba za izgradnju novih građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u pokretnim komunikacijama iste moraju biti udaljene najmanje 100m od građevine javne namjene i registriranih spomenika kulture.

(2) Samostojeći antenski stupovi elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme

pokretne mreže moraju se projektirati i izvoditi na način da se jednim stupom mogu koristiti najmanje dva operatora.

(3) Za razvoj pokretne elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme pokretne mreže kojim se postiže poboljšanje pokrivenosti signalom i proširenje kapaciteta dopušta se izgradnja antenskih prihvata na planiranim građevinama.

Članak 25.

(1) Pri projektiranju i izgradnji elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme pokretne mreže pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

Članak 26.

(1) Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektom, te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog pretplatnika.

4.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

4.3.1. Energetski sustav

Članak 27.

Plinoopskrba

(1) Planirana plinoopskrbna mreža u "Poslovnoj zoni Zapad I" je srednjetačna (P=1-3 bar).

(2) Osnovni izvor napajanja planirane plinoopskrbne mreže unutar "Poslovne zone Zapad I" je priključenje na postojeću plinoopskrbnu mrežu Virovitice preko planiranog voda u Strossmayerovoj ulici.

(3) Položaj planiranih plinovoda vidljiv iz kartografskog priloga, definiran je kroz poprečne profile ulica i orijentacijski je. Projektirana mreža može se mijenjati sukladno ovim Odredbama.

(4) Plinovode je potrebno ukopati tako da minimalna visina nadsloja zemlje iznosi 80 cm.

(5) Plinovodi se s drugim instalacijama križaju pod kutem od 45°-90°.

(6) Križanje plinovoda s prometnicama izvesti u zaštitnim cijevima.

(7) Križanje plinovoda s otvorenim kanalima izvesti prolazom ispod kanala na dubini od 1,5 m od kote dna kanala.

(8) Pri projektiranju vodove dimenzionirati tako da zadovoljavaju potrebe za plinom unutar "Poslovne zone Zapad I" i da pri tome ne remete režim opskrbe plinom potrošača u gradu Virovitica ili okolnim mjestima.

(9) Pri projektiranju pridržavati se propisanih udaljenosti od ostalih instalacija te pribaviti njihove suglasnosti na projektiranu mrežu.

Članak 28.

Elektroenergetika-Distribucija električne energije

(1) Zbog mogućih većih potreba za električnom energijom i viših vršnih opterećenja od mogućnosti isporuke izgrađenih (postojećih) građevina elektrodistribucije (2,0 MW ili više) biti će potreban dodatni izravni 10(20) kV priključak na postojeću TS 110/35/10(20) kV novim podzemnim KB 10(20) kV, te dodatni priključci na postojeću srednjenaponsku mrežu okruženja.

(2) Trase i lokacije postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina prikazane na kartografskom prikazu br. 2.D. su orijentacijske i mogu se mijenjati sukladno ovim Odredbama.

(3) Pri projektiranju i izvođenju distribucijsku elektroenergetsku mrežu oblikovati prema planiranoj parcelaciji i energetskim potrebama, te tako dimenzionirati da može podmiriti sve planirane elektroenergetske potrebe sadržaja unutar obuhvata Plana, te potreba elektroenergetske mreže okruženja vezane na mrežu u okviru obuhvata Plana.

(4) Pri projektiranju i izvođenju distribucijskih elektroenergetskih građevina obvezno se pridržavati posebnih propisa, te propisa distributera.

(5) Trafostanice (TS) 10(20)/0,4 kV se ne dozvoljava graditi u uličnom profilu, nego na posebnim građevinskim česticama za što nisu predviđene građevne čestice, već će se one, sukladno potrebama definirati na području gospodarske namjene. Planirane TS biti će kabelaške, a njihov stvarni broj i lokacije ovisiti će o realnim potrebama. Veličina potrebne građevinske čestice za KTS 1.000 kVA je 6,5x4,5 m. Do KTS osigurati kolni pristup sa šire strane građevinske čestice (npr. po vlastitoj građevinskoj čestici, pravo služnosti ili dr.). Veličina građevnih čestica za KTS 2x1.000 kVA je 7,0x7,0 m, a do njih treba osigurati pristup sa šire (ulične) strane i jedne bočne.

(6) Planirane TS prikazane na kartografskom prikazu br. 2.D. moguće je pomicati i/ili planirati nove, sukladno ovim Odredbama.

(7) Maksimalni dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica TS iznosi 1,0.

(8) Planirane 10(20) kV dalekovode unutar obuhvata Plana izgraditi isključivo podzemnim kabelima u površinama javne namjene. Točne trase kabelskih dalekovoda 10(20) kV odrediti će se kada budu poznate točne lokacije novih transformatorskih stanica, a orijentacijske trase KB 10(20) kV prikazane su u kartografskom prikazu br. 2.D.

(9) Planiranu niskonaponsku 0,4 kV mrežu graditi KBNN u površinama javne namjene (zaštitni zeleni pojas), gdje god je moguće u koridoru ostalih elektroenergetskih vodova sustavom ulaz-izlaz i/ili do samostojećih razdjelnih ormara postavljenih u koridor NN vodova u smjeru koridora. Od razdjelnih ormara graditi kabelske kućne priključke do kupaca električne energije.

(10) Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektima elektroenergetske mreže te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog potrošača.

Članak 29.

Javna rasvjeta

(1) Javnu rasvjetu graditi podzemnim kabelskim vodovima i stupovima javne rasvjete visine 8-10 m, te prosječnim razmakom stupova 35 m. Napajanje javne rasvjete biti će iz slobodnostojećeg mjernog ormara uz najbližu transformatorsku stanicu.

(2) Javnu rasvjetu ulica projektirati i graditi prema posebnim propisima i propisima koncesionara.

4.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 30.

Vodoopskrba

(1) Opskrba vodom svih korisnika vode na području UPU Poslovne zone Zapad I-Virovitica vršit će se iz vodoopskrbnog sustava naselja Virovitica

(2) Preduvjet izgradnje vodoopskrbne mreže UPU-a Poslovne zone Zapad I-Virovitica je izgradnja spojnog zasunskog okna u kojem će se instalirati dio NUS sustava.

(3) Vodovodnu mrežu i uređaje treba projektirati i graditi poštuivajući sve tehničke propise, norme i zakone iz ove oblasti.

(4) Profili cijevi kao i ostali tehnički elementi određuju se projektom odnosno hidrauličkim proračunom.

(5) Položaj cjevovoda i zasunskih okana

prikazan na kartografskom prikazu je orijentacijski i dozvoljena su odstupanja koja ne remete koncepciju a biti će vezana uz formiranje građevnih čestica.

(6) Vodoopskrbna mreža treba se projektirati i izvesti na principu zatvorenih prstenova, spajanjem s vodovima susjednih područja.

(7) Vodoopskrbnu mrežu treba projektirati izvan kolovozne konstrukcije, a u čvorovima mreže projektirati zasunska okna sa zapornim organima.

(8) Mjesto priključka voda s građevne čestice na vod javnog vodoopskrbnog sustava treba projektirati na temelju izvedbene tehničke dokumentacije sadržaja građevne čestice, a u pravilu bi trebao biti u zoni ulaza na građevnu česticu.

(9) Priključke izvoditi okomito na os cjevovoda bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma.

(10) Ukoliko se pojavi korisnik koji bi imao izuzetno velike potrebe za vodom, njegova opskrba mora se rješavati zasebno.

(11) Svaka građevna čestica mora imati vlastiti spojni vod za priključak na javnu vodovodnu mrežu na kojem mora biti ugrađen uređaj za mjerenje količine vode (vodomjer).

(12) Vodomjer se zajedno sa zapornim elementima (ventilima ili zasunima) ispred i iza njega ugrađuje u zasebnom oknu koje treba biti izgrađeno na pripadajućoj građevnoj čestici neposredno iza regulacijske linije.

(13) Javnu hidrantsku mrežu treba projektirati i izvoditi na javnim površinama prema posebnim propisima. Razmak hidranata treba biti prema propisima (orijentacijski ne veći od 100 m).

(14) Minimalne dimenzije cijevi vodoopskrbnog sustava radi zadovoljavanja protupožarnih uvjeta ne smiju biti manje od \varnothing 100 mm.

(15) Internom hidrantskom mrežom smatra se unutarnja i vanjska hidrantska mreža za protupožarnu zaštitu građevine. Interna hidrantska mreža ovisna je o vrsti djelatnosti u građevini koja će se graditi. Definirati se mora prema posebnim propisima. Vodovodni priključak građevine koja mora imati internu hidrantsku mrežu, treba biti dimenzioniran prema hidrauličkom proračunu na temelju ukupne potrebne jedinice opterećenja.

(16) Unutar vodomjernog okna, iz prethodnog stavka se grana na dva sustava - internu hidrantsku mrežu i instalaciju sanitarne vode – koja su od tog mjesta pa dalje prema građevini koncipirana razdvojeno sa zasebnim mjerenjima. Vodomjer interne hidrantske mreže mora biti smješten zajedno s vodomjerom za registriranje sanitarne potrošnje u zajedničkom oknu odgovarajućih dimenzija.

(17) Dubina postavljanja cijevi mora biti veća od dubine smrzavanja. Stoga bi visinski položaj cijevi vodoopskrbne mreže u pravilu trebao biti cca 1,2 m računajući od površine terena.

Dozvoljeno je smanjiti visinu iznad gornjeg ruba cijevi (nadsloj) na minimalnih 80 cm što je i krajnja dopuštena granica za zaštitu cjevovoda od smrzavanja.

(18) Na mjestima križanja instalacija, vodovod mora biti iznad vodova odvodnje sanitarnih i otpadnih voda.

(19) Ukoliko tlak u mreži na mjestu priključka ne bi odgovarao potrebnom tlaku pojedinog potrošača treba ugraditi interni (lokalni) uređaj za povišenje tlaka kojeg treba priključiti preko prekidnog bazena na javni vodoopskrbni sustav.

(20) Na raskrižjima i križanjima cjevovoda s drugim cjevovodima vodoopskrbne mreže trebaju se postaviti zasuni (čvorišta) kojima se pojedini dijelovi mreže mogu izdvojiti iz pogona.

(21) Pri upotrebi pitke vode u tehnološke svrhe predvidjeti uređaje za recirkulaciju gdje god je to moguće.

(22) Iznad vodova nije dozvoljena bilo kakva izgradnja osim prometnih i infrastrukturnih građevina.

(23) Izbor tipa i materijala uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava izvršiti vodeći računa o jednostavnosti, sigurnosti, fleksibilnosti i dugotrajnosti u eksploataciji, te praćenju u ponašanju od strane stručnih službi i drugih stručnih institucija, ne zanemarujući i potrebu ujednačavanja odgovarajućih uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava radi kvalitetnog održavanja.

(24) Razmak između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog križanja ne smije biti manji od 30 cm mjereno od vanjskog oboda odnosnih instalacija, a kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom.

(25) Sve zasune na cjevovodima, osim hidrantskih i priključnih, obavezno smjestiti u zasunsko okno dimenzija statički utvrđenih i pouzdanih, te određenih tako da omogućuju normalno i neometano odvijanje poslova na održavanju armatura.

Članak 31.

Odvodnja otpadnih voda

(1) Odvodni sustav treba izgraditi i koristiti prema odredbama Zakona o vodama, ostalim

zakonima, pravilnicima i aktima koji reguliraju ovu problematiku, te prema pravilima struke, pridržavajući se svih zakona i propisa o odvodnji. Pri tome je odlučujuće da rješenje bude u suglasju sa Odlukom o zonama zaštite izvorišta-crpilišta Bikana i novog crpilišta Korija.

(2) Na području UPU Poslovne zone Zapad 1-Virovitica treba primijeniti odvojeni sustav odvodnje.

(3) Oborinsku vodu treba evakuirati zatvorenim cijevnim vodovima i otvorenim kanalima, a otpadnu i sanitarnu vodu isključivo zatvorenim cijevnim vodovima.

(4) Visinski položaj odvodne mreže sanitarnih i otpadnih voda treba projektirati tako da bude ispod instalacije vodovoda.

(5) Priključak korisnika lokacije na odvodnu mrežu predvidjeti na temelju izvedbene tehničke dokumentacije za tu lokaciju, a isključivo preko kontrolnog okna smještenog uz regulacijsku liniju.

(6) Mjesto priključenja, ukoliko je moguće, predvidjeti u izgrađenim kontrolnim oknima sustava javne odvodnje.

(7) Priključenje korisnika s nasuprotne strane cjevovoda odvodnje preporuča se izvesti zajedničkim sabirnim priključkom koji obuhvaća više korisnika lokacije.

(8) Položaj vodova i revizijskih okana prikazan na kartografskom prilogu je orijentacijski i dozvoljena su odstupanja koja ne remete osnovnu koncepciju.

(9) Odvodnja podrumskih prostorija mora biti isključivo preko internih precrpnih postaja bez obzira na visinski položaj odvoda u odnosu na vod javnog odvodnog sustava.

(10) Cijevi za odvodni sustav treba odabrati tako da izdrže opterećenje odozgo i da zadovolje uvjete nepropusnosti, a što se dokazuje snimanjem kamerom izvedenog stanja i nivelete novo izvedenog cjevovoda odvodnog sustava te programom kontrole i osiguranja kvalitete u pripadajućoj projektnoj dokumentaciji.

(11) Na svim lomovima nivelete (u horizontalnom ili vertikalnom smislu) treba projektirati i izvesti revizijska okna.

(12) Na ravnim dionicama trase treba projektirati i izvesti revizijska okna na udaljenosti ovisnoj o dimenzijama odvodne cijevi.

(13) Odvodni sustav mora biti zaštićen od smrzavanja dovoljnom visinom nadsloja.

(14) Visina nadsloja ovisna je o dubini smrzavanja i dubini koja omogućuje tehnički

ispravno priključenje korisnika sustava javne odvodnje (preporučena min. visina nadsloja je prema zahtjevu nositelja ove infrastrukture 1,2 m).

(15) Brzina tečenja u cijevima ne smije prijeći kritične vrijednosti, odnosno mora biti veća od one pri kojoj dolazi do taloženja pri minimalnim protokama, a manja od one pri kojoj se cijevi mehanički oštećuju.

(16) Minimalni profil kanalizacijskih cjevovoda za razdjelni sustav javne odvodnje je 300 mm. Izuzetno je dozvoljeno primijeniti cijevi profila 250 mm.

(17) U sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode i otpadne tvari kojima se narušava projektirani hidraulični režim, stabilnost objekata, rad strojeva, tehnički nadzor i održavanje sustava ili povećavaju troškovi odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Naročito se ne smiju ispuštati otpadne vode i tvari propisane važećom općinskom Odlukom o odvodnji otpadnih voda koja mora biti usklađena s Odlukom o odvodnji otpadnih i oborinskih voda Grada Virovitica.

(18) U sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode koje:

- sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dopuštenih,
- sadrže sastojke koji razvijaju opasne ili upaljive plinove,
- imaju temperaturu iznad 30°C,
- nose krute sastojke koji bi mogli oštetiti kanal i ugroziti njegovo pravilno funkcioniranje,
- odnosno vode koje ne odgovaraju propisima kvaliteti vode koja se upušta u sustav.

U slučaju da otpadna voda ne zadovoljava jedan od naprijed navedenih uvjeta, potrebno je izvršiti prethodno čišćenje otpadnih voda i dovesti ih na nivo s karakteristikama koje dopušta upuštanje u odvodni sustav.

(19) Za građevine za čije građenje je prema Zakonu o vodama potrebno izdavanje vodopravnih uvjeta, obavezno je izdavanje istih.

To se odnosi na građevine u kojima će nastajati tehnološke ili druge otpadne vode čija kvaliteta nije u skladu s Pravilnika o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama i u skladu s istom donesenom Odlukom o odvodnji otpadnih voda.

Članak 32.

Odvodnja oborinskih voda

(1) Odvodnju oborinskih voda treba riješiti izgradnjom sustava koji će se sastojati, manjim dijelom, od zatvorenih kanala oborinske odvodnje i, većim dijelom, otvorenih kanala u koridoru prometnica te melioracijskih kanala od kojih je kanal Đota 2 lociran zapadnim rubnim dijelom obuhvata UPU-a.

(2) Položaj sustava prikazan na kartografskom prikazu je orijentacijski i detaljnije se definira projektnom dokumentacijom.

Planom je za planirane kanale (otvorene i zatvorene) utvrđena os i koridor, a svi ostali elementi) poprečni profil, uzdužni pad...) detaljnije će se definirati odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(3) Površine pojedinačnih građevnih čestica-sadržaja prostora obuhvata obzirom na namjenu, sadržaj i uređenje rješavat će oborinsku odvodnju internim odvodnim sustavom.

Čiste oborinske vode mogu se izravno upuštati u javni odvodni sustav oborinske odvodnje, a nečiste-zagađene oborinske vode obzirom na stupanj i količinu zagađenosti preko odgovarajućih predtretmana (hvataća masti, ulja, benzina) i taložnica-pjeskolova.

Članak 33.

Uređenje voda i vodotoka

(1) Položaj i dimenzije postojećih melioracijskih kanala detaljnije se utvrđuju (definiraju) podacima javne ustanove s posebnim ovlastima (Hrvatske vode) kao i/ili geodetskim snimanjem.

(2) Melioracijske kanale potrebno je urediti na način da sigurno i kvalitetno vrše svoju ulogu odvodnje oborinskih voda.

(3) Svi melioracijski kanali i kanali oborinske odvodnje prostora UPU-a završavaju u kanalu Odenica, te je potrebno provjeriti njegovu funkcionalnost u novim uvjetima odvodnje. Po potrebi treba izvršiti radove na njegovoj rekonstrukciji u potrebnom opsegu i duljini.

Uzduž melioracijskih kanala utvrđuje se zaštitni pojas kanala u kojemu nije dozvoljena gradnja zgrada, ograda i drugih građevina te sadnja drveća i drugog visokog raslinja.

Izuzetno, uz pristanak i uvjete Hrvatskih voda moguća je gradnja građevina kao i gradnja

prometnica, biciklističkih, pješačkih staza te parkirališta.

Minimalna tlocrtna udaljenost bilo kojeg čvrstog dijela građevina prostora UPU-a od gornjeg ruba pokosa korita melioracijskih kanala treba iznositi 5,0 m, mjereno okomito na os kanala.

(4) Na mjestu upusta kanala oborinske odvodnje (zatvorenih ili otvorenih) u kanal Đota 2 nužno je izvršiti oblaganje (betonom, odgovarajućim kockama ili slično) dna i pokosa korita recipijenta do visine minimalno 0,3 m iznad kote dna otvorenog kanala oborinske odvodnje ili tjemena cijevi zatvorenog kanala oborinske odvodnje i to na mjestu upusta u dužini minimalno 10 m.

(5) Dno obloge treba projektirati na koti 30 cm nižoj od kote postojećeg dna kanala Đota 2 na mjestu upusta.

5. GOSPODARENJE OTPADOM

Članak 34.

(1) Područje obuhvata Plana u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

(2) Komunalni otpad se prikuplja u propisanim posudama i predaje ovlaštenom privrednom subjektu na daljnje raspolaganje.

(3) Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača na zakonom propisani način do trenutka predaje ovlaštenom skupljaču te vrste otpada ili odvoza do legalnog odlagališta (ili prerade) te vrste otpada.

(4) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju skladištiti na zakonom propisan način i predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

(5) Postavljanje eko-otoka dozvoljeno je unutar javnih i zelenih površina na kojima je omogućen pristup vozilu za pražnjenje kontejnera.

6. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 35.

(1) Maksimalne dopuštene razine buke utvrđene su posebnim propisom.

(2) U cilju stvaranja povoljnijih mikroklimatskih uvjeta, te sprečavanja širenja buke iz gospodarskih građevina preporuča se sadnja visokog zelenila-drveća na ozelenjenim površinama građevnih čestica

poslovne namjene.

(3) U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti:

a) udaljena od susjednih građevina najmanje 4 metra ili manje ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili

b) odvojena od susjednih građevina zidom vatrootpornosti 90 minuta koji, u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min) koja nadvisuje krov susjedne građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništva koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94., 55/94. i 142/03.).

(5) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema posebnom propisu (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06.)

(6) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95.), te Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99.) i Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07.).

(7) Cjelokupni prostor UPU -a nalazi se unutar III b zone zaštite izvorišta vode crpilišta Bikana. Stoga se režim korištenja prostora mora usuglasiti s važećom odlukom o zonama zaštite crpilišta Bikana te budućom odlukom za crpilište Korija.

(8) Potrebno je izgraditi sustav za odvođenje sanitarnih i otpadnih voda prostora UPU-a u koji treba ispustiti svu sanitarnu i tehnološku ili na drugi način zagađenu vodu a sve prema odredbama ovog Plana.

(9) Ukoliko je potrebno prije upuštanja u sustav odvodnje otpadne tehnološke i otpadne vode iz ostalih dijelova prostora obuhvata korisnika zone moraju se prethodno pročistiti odnosno mora ih se

dovesti na odgovarajuću razinu.

(10) Po važećoj Odluci o vodozaštitnom području izvorišta "Bikana" Virovitica, Odluci o zonama zaštite na području III B zone, zabranjeno je:

- Upuštanje otpadnih voda u tlo, primjena gradskog mulja i komposta od gradskog mulja i otpada;
- Otvaranje površinskog kopa građevnog materijala i odstranjivanje površinskog pokrivača za druge namjene, osim ako se elaboratom o utjecaju na podzemne vode dokaže da nema opasnosti za izvorišta "Bikana";
- Otvoreno uskladištenje kemijskih sredstava za rast i zaštitu bilja i uništenje korova;
- Izgradnja rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate, osim ako se primjenjuju preventivne mjere osiguranja podzemnih voda u skladu s vodopravnim uvjetima;
- Izgradnja i korištenje objekata bazne industrije koji ispuštaju radioaktivne i druge za vodu štetne i opasne tvari i otpadne vode (kemijske tvornice, metaloprerađivački pogoni i sl.), a za sve industrijske i prerađivačke pogone tražiti vodopravne uvjete, u kojima će se za rizične slučajeve zahtijevati primjena utjecaja na podzemne vode;
- Izgradnja cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu;
- Površinsko i podpovršinsko odlaganje otpada, skladištenje odbačenih autokaroserija, metalnog otpada i slično bez vodopravnih uvjeta;
- Izvedba bušenih zdenaca, osim ako su u vlasništvu K.P. "VIRKOM" VIROVITICA ili uz njihovo odobrenje i stalni nadzor nad korištenjem;
- Izvođenje istraživačkih ili eksploatacijskih bušotina za naftu i zemni plin bez vodopravnih uvjeta u kojima se reguliraju mjere zaštite podzemnih voda;
- Izgradnja parkirališta za kamione, cisterne i sva teža vozila, bez vodopravnih uvjeta.

Budući je u tijeku aktivnost na donošenju nove Odluke o vodozaštitnom području izvorišta usuglašene s važećim Pravilnikom, moguće su promjene granica pojedine zone i režima korištenja tog prostora. Nakon donošenja tako utvrđene zone i režimi korištenja postaju sastavni dio UPU -a.

7. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 36.

(1) Prije izgradnje građevina na građevnim česticama potrebno je opremiti zemljište na minimalnoj razini, sukladno posebnom propisu.

(2) Prije izgradnje građevina na građevnim česticama potrebno je osigurati građevne čestice za smještaj trafostanica sukladno energetskim potrebama i Odredbama za provođenje ovog Plana.

(3) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09), neophodno je o svakom arheološkom nalazu uočenom na površini tla ili prilikom zemljanih radova, bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Plan je izrađen kao izvornik u šest primjeraka koji su potpisani od predsjednice Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Virovitice i čuvaju se:

- jedan primjerak u pismohrani Tajništva Grada Virovitice,
- drugi primjerak u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice.

Članak 38.

Četiri primjerka ovog Plana u izvorniku se dostavljaju:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva – jedan primjerak,
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije – jedan primjerak,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice – jedan primjerak,
- Zavodu za prostorno planiranje d.d., Osijek.

Članak 39.

Uvid u izmjene i dopune Plana iz čl. 1 ove Odluke osiguran je u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice.

Članak 40.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u

Službenom vjesniku Grada Virovitice.

KLASA: 350-02/08-01/04
URBROJ: 2189/01-11/4-10-61
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec., v.r.

Na temelju članka 100. st. 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Zapad II“ (Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 02/08, te članka 30. Statuta Grada Virovitice (Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 05/09), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj 25. svibnja 2010. godine, donosi

ODLUKU

O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „POSLOVNA ZONA ZAPAD II“

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plana uređenja „Poslovna zona Zapad II“ (u nastavku teksta: Plan).

Članak 2.

Plan se sastoji iz 2 dijela: knjiga 1: tekstualni dio (odredbe za provođenje) i grafički dio; knjiga 2: obvezni prilozi Plana.

Članak 3.

Sadržaj prostornog plana podijeljen je na knjigu 1 i knjigu 2, na način kako slijedi:

SADRŽAJ Knjiga 1

OPĆI DIO

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Sadržaj
4. Izvadak iz sudskog registra
5. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
6. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
7. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih

arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu

8. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

I. TEKSTUALNI DIO PLANA ODREDBE ZA PROVOĐENJE

A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA
2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
3. UVJETI I NAČIN GRADNJE
4. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI
5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA
 - 5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE
 - 5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA
 - 5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE
 - 5.3.1. Energetski sustav
 - 5.3.1.1. Plinoopskrba
 - 5.3.1.2. Elektroenergetika
 - 5.3.2. Vodnogospodarski sustav
6. GOSPODARENJE OTPADOM
7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
8. MJERE PROVEDBE PLANA

II. OBVEZNI PRILOZI I

A) OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVAĆENOG PLANOM U PROSTORU GRADA

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.1.1. Prirodna obilježja

- 1.1.1.2. Zbrinjavanje otpada
- 1.1.2. Prostorno razvojne značajne
- 1.1.3. Infrastrukturna opremljenost
- 1.1.4. Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti i posebnosti
- 1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA GRADSKOG ZNAČAJA

- 2.1.1. Odabir prostorne i gospodarske strukture
- 2.1.2. Prometna i komunalna infrastruktura
- 2.1.3. Očuvanje prostornih posebnosti zone izdvojene namjene

2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA ZONE IZDOJENE NAMJENE

- 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora
- 2.2.2. Unapređenje uređenja zone izdvojene namjene, prometne i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

3.4. PROMETNA MREŽA

3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

3.5.1. Elektroničke komunikacije

3.5.2. Energetika

3.5.2.1. Plinoopskrba

3.5.2.2. Elektroenergetika

3.5.3. Vodnogospodarstvo

3.5.3.1. Vodoopskrba

3.5.3.2. Odvodnja

3.5.3.3. Uređenje vodotoka i voda

3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.6.1. Uvjeti i način gradnje

3.6.2. Mjere zaštite prirodnih kulturno-povijesnih cjelina

3.7. GOSPODARENJE OTPADOM

3.8. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

B) IZVOD IZ PLANA ŠIREG PODRUČJA

C) MIŠLJENJA I OČITOVANJA IZ ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI

III. GRAFIČKI DIO PLANA

Redni broj	Broj prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:5.000
2.	2.A	PROMETNA I ULIČNA MREŽA	1:5.000
3.	2.B	ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:5.000
4.	2.C	PLINOOPSKRBA	1:5.000
5.	2.D	ELEKTROENERGETIKA	1:5.000
6.	2.E	VODOOPSKRBA, ODVODNJA OTPADNIH VODA I UREĐENJE VODOTOKA I VODA	1:5.000
7.	3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	1:5.000

Knjiga 2

OBVEZNI PRILOZI II

- A) STRUČNE PODLOGE, NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
 - B) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
 - B1) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
 - B2) MIŠLJENJA IZ ČLANKA 95. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
 - C) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
 - C1) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI
 - C2) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
 - D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
 - E) SAŽETAK ZA JAVNOST
 - I. TEKSTUALNI DIO PLANA
- ## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČENJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

- (1) Za područje obuhvaćeno Urbanističkim planom uređenja (u daljnjem tekstu: Plan) određuju

se sljedeće osnovne namjene površina:

- Gospodarska namjena
- Zaštitne zelene površine
- Prometne površine
- Transformatorska stanica
- Melioracijski kanal

Članak 5.

(1) Na površinama **gospodarske namjene** I-dozvoljena je gradnja građevina proizvodne i poslovne namjene, pomoćnih i pratećih građevina i površina, te infrastrukturnih građevina i vodova.

Također je dozvoljena gradnja građevina mješovite namjene, sukladno funkcijama i djelatnostima iz prethodne rečenice.

(2) **Unutar zaštitnih zelenih površinama** moguća je sadnja niskog i visokog zelenila (ukoliko ne ometa postojeće i planirane infrastrukturne građevine), gradnja infrastrukture, postavljanje urbane opreme, eko-otoka, uređenje pješačkih i biciklističkih staza, uređenje pristupa građevnim česticama, **uređenje parkirališta, uređenje otvorenih kanala oborinske odvodnje i sl.**

(3) Na **prometnim površinama** dozvoljena je izgradnja i uređenje kolnih, pješačkih, parkirališnih i zaštitnih zelenih površina i postavljanje prometne signalizacije, te izgradnja infrastrukture sukladno kartografskim prikazima: **2.a-2.d** i ovim Odredbama.

(4) Transformatorske stanice su na kartografskom prikazu 1. označene simbolom i njihov položaj je orijentacijski.

(5) Na području namjene melioracijski kanal moguće je gradnja i uređenje kanala, građevina na održavanju vodnogospodarskog sustava i dr. vodnogospodarskih građevina, sukladno posebnim uvjetima ustanove s javnim ovlastima.

Članak 6.

(1) Površine javnih i drugih namjena razgraničene su regulacijskim pravcima prikazanim na kartografskom prikazu br. 4.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 7.

(1) Građevine gospodarskih djelatnosti za područje obuhvaćeno Planom su građevine gospodarske namjene, koje se smještaju u okviru

površina iste namjene prikazane na kartografskom prikazu br. 1.

(2) **Građevinama gospodarske namjene smatraju se građevine proizvodne i poslovne namjene.**

Građevine proizvodne namjene obuhvaćaju:

- o proizvodne zgrade,
- o servisne zgrade,
- o skladišne zgrade,
- o zgrade za komunalne djelatnosti,
- o građevinski pogoni,
- o pogoni za preradu mineralnih sirovina,
- o zgrade za biljnu i stočarsku poljoprivrednu proizvodnju
- o zgrade za druge gospodarske potrebe,

Građevine poslovne namjene obuhvaćaju:

- o uredi
- o trgovine
- o ugostiteljski sadržaji

(3) Površine unutar kojih je moguća gradnja građevina gospodarske namjene prikazana je na kartografskom prikazu br. 1.

3. UVJETI I NAČIN GRADNJE

Članak 8.

(1) Ukoliko se područja gospodarske namjene prikazane na kartografskom prikazu br. 1 parceliraju, udaljenost građevina gospodarske namjene od susjedne građevne čestice iznosi minimalno 6 metara.

Minimalna površina građevne čestice gospodarske namjene iznosi 1000 m².

(2) Na kartografskom prikazu **br. 4** prikazano je visoko zelenilo unutar građevnih čestica gospodarske namjene koje je potrebno saditi zbog zaštite kontaktnih područja (stanovanje, prometnice).

(3) Područje proizvodno – poslovne zone moguće je djelomično i/ili potpuno ograđivati.

(4) Na međama građevne čestice za gradnju građevina mogu se podizati ograde.

Uz regulacijsku liniju se izvode ulične ograde, a uz dvorišne međe dvorišne ograde.

Ulična ograda može biti visine max. 1,80 m, a dvorišne max. 2,0 m.

(5) Granice gradivog dijela građevnih čestica gospodarske namjene – površine unutar kojih je moguće razvijati tlocrte građevina prikazane su na kartografskom prikazu **br. 4a.** građevine gospodarske namjene moguće je smještati samo unutar tih površina.

Građevine planiranih trafostanica za koje se utvrđuje građevna čestica moguće je smještati samo unutar gradivog dijela građevne čestice gospodarske namjene prikazane na kartografskom prikazu **br. 4.**

(6) Visina građevina za proizvodne i poslovne namjene određuje se u ovisnosti od zahtjeva tehnološkog procesa i konfiguracije terena, uz preporuku visine jedne etaže, a za prateće i ostale građevine u funkciji osnovnih građevina do tri etaže.

- visina krovnog vijenca najviše 12 m
- visina sljemena krova najviše 18 m
- dijelovi građevine mogu biti viši od 18 m samo iznimno i to isključivo radi zahtjeva tehnoloških ili proizvodnih procesa
- najmanja udaljenost od granica građevne čestice mora iznositi 6 m
- neizgrađeni dio građevne čestice oplemeniti drvećem i ukrasnim zelenilom, parkirališne površine zaštititi sadnjom stabala, a ograđivanje izvesti ogradom primjerenom za građevine gospodarskih namjena
- građevna čestica se priključuje na javnu prometnicu direktno ili kolnim prilazom minimalne širine 5,5 m,
- arhitektonskim oblikovanjem, obradom pročelja, krovnih ploha i ostalih elemenata gospodarske građevine moraju odražavati namjenu, te biti skladno uklopljene u krajolik ili naseljsko okruženje,
- zaštitu okoliša provesti prema važećim zakonskim propisima i odredbama ovog Plana.

(7) Najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) za gradnju gospodarskih građevina je 0,5.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) je odnos površine zemljišta pod svim građevinama na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice.

Zemljište pod građevinom utvrđuje se skladno posebnom propisu.

(8) Minimalno 20% površine građevne čestice gospodarske namjene potrebno je ozeleniti, sadnjom visokog zelenila.

4. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 9.

(1) Unutar obuhvata Plana nalazi dio preventivno zaštićenog arheološkog lokaliteta

Virovitica-Kiškorija sjever (na kč.br. 3797/5, 3798/1, 3798/2, 3798/3 i 3798/4).

(2) Na području arheološkog lokaliteta radovi su mogući samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela, a prije izvođenja većih građevinskih zahvata potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite, te prethodno odobrenje nadležnog tijela, u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(3) Na preventivno zaštićenom području moguće je vršiti zemljane zahvate na dubini do 30 cm bez traženja prethodnog odobrenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela, a za sve zahvate na dubini većoj od spomenute potrebno je ishoditi prethodno odobrenje. Za veće građevinske radove, odnosno za zahvate za koje je sukladno Zakonu potrebna lokacijska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra, te prethodno odobrenje.

(4) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09), neophodno je o svakom arheološkom nalazu uočenom na površini tla ili prilikom zemljanih radova, bez odlaganja obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 10.

(1) Prostorni položaj planiranih cesta prikazan je na kartografskom prikazu br. 2A Promet.

(2) Položaj i širina kolnika i pješačkih površina unutar planiranog uličnog profila je orijentacijski, a točan položaj definirat će se projektnom dokumentacijom.

(5) Minimalna širina kolnika mora biti 6,0 m, a minimalna širina pješačkih staza 1,50 m.

Članak 11.

(1) Osim planiranog uređenog križanja direktan pristup građevnih čestica unutar obuhvata Plana na trase državnih cesta nije moguć.

(2) Uvjete priključenja planirane ceste na trasu državne ceste definirat će nadležna služba Hrvatskih cesta.

(3) Sukladno Zakonu o javnim cestama (NN 180/04), potrebno je osigurati zaštitni pojas državne

ceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa državne ceste, a iznosi minimalno 25,0 sa svake strane. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Ukoliko se zbog prostornih ograničenja ukaže potreba za izgradnjom objekata visokogradnje unutar zaštitnog pojasa državne ceste, potrebno je idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske ceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih cesta za dostavljeno idejno rješenje.

(4) Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na državnoj cesti (reklamni panoji, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa državne ceste, a koji je definiran Zakonom o javnim cestama.

(5) Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase državne ceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke, ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih.

(6) Koridor za planiranu autocestu (A13) je širine 200,0 m (100,0 m na svaku stranu od osi planirane autoceste). Za sve građevine koje se mogu graditi u okviru površine koja obuhvaća koridor planirane autoceste moraju se zatražiti posebni uvjeti nadležne Uprave za ceste koji će definirati mogućnost i uvjete gradnje.

Članak 12.

(1) U okviru uličnog profila planiranih cesta- ulica na području zone obuhvata Plana mogu se osim planiranih cestovnih površina graditi: pješačke staze, kolne prilaze, građevine infrastrukture, otvorene i zatvorene kanale odvodnje oborinskih voda, te uređivati zelene površine, te parkiralište na za to označenom prostoru.

(2) Planirane otvorene kanale moguće je zacijeviti, djelomično ili u cijelosti, što je potrebno definirati projektom dokumentacijom.

(3) Na površinama koridora kanala prikazanih na kartografskom prikazu, a ukoliko se zacjeve sukladno prethodnom stavku, moguća je sadnja visokog zelenila na udaljenosti 2 m od krajnjeg ruba cijevi.

Članak 13.

Javna parkirališta

(1) Na području obuhvata Plana prostor za parkiranje osobnih i teretnih vozila mora se

riješiti u okviru svake građevne čestice, u skladu s minimalnim normativima iz sljedećeg stavka.

(2) Minimalan broj parkirališnih mjesta za osobna vozila definiran je temeljem planiranih namjena i glasi:

Namjena	Jed. mjere	Broj parkirališnih mjesta
Uredi	1.000 BRP	5
Trgovine	1.000 BRP	10
Ugostiteljstvo	1.000 BRP	8
Hoteli	1.000 BRP	10
Industrija (proizvodnja)	1.000 BRP	3
Skladišta	1.000 BRP	20

(3) Parkiranje vozila kojim se obavlja javni cestovni prijevoz definiran je posebnim propisom.

(4) Za potrebe koje nisu naznačene u okviru ovih Odredbi minimalan broj parkirališnih mjesta je 20 parkirališnih mjesta na 1.000 m² poslovnog prostora, ne računajući pri tome skladišni prostor.

5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA

Članak 14.

(1) Razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u nepokretnoj mreži u obuhvatu Plana obuhvaća dogradnju mreže u skladu s potrebama novih sadržaja.

(2) Planirana elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prikazana na kartografskom prikazu br. 2.B. je orijentacijska i može se mijenjati sukladno ovim Odredbama.

Članak 15.

(1) Planiranu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezane opreme u nepokretnoj mreži graditi distribucijskom kabelskom kanalizacijom (DTK), a mjesto priključenja je postojeći vod komunikacijske mreže u zoni Državne ceste D2.

Članak 16.

(1) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema u nepokretnoj mreži (građena s DTK) u pravilu se gradi ispod nogostupa uz unutarnji rub, jednostrano ili po potrebi s obje strane ulice.

(2) Pri izradi projekata elektroničkih komunikacijskih mreža treba se pridržavati sljedećih najmanjih udaljenosti elektroničkih komunikacijskih vodova:

- 5,00 m od ruba cestovnog pojasa državnih, županijskih i lokalnih cesta i temelja zgrada izvan naselja,
- 2,00 m od vodovodnih cijevi promjera preko 200 mm,
- 1,00 m od cijevi gradske kanalizacije, slivnika, toplovoda, vodovodnih cijevi promjera do 200 mm, plinovoda s tlakom do 3 bara,
- 10,00 m od plinovoda s tlakom od 3 do 10 bara, te od instalacija i rezervoara sa zapaljivim i eksplozivnim gorivom,
- prije početka radova na trasi postojećih elektroničkih komunikacijskih vodova obvezno se izvodi iskolčenje, a iskop se izvodi ručno,
- na trasi elektroničkih komunikacijskih vodova ne smije se prometovati građevinskim strojevima, vozilima i slično, te nanositi ili skidati materijal,
- najmanja horizontalna udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova je 1,00 m,
- ukoliko se pri gradnji novog objekta polažu druge infrastrukturne instalacije udaljenost novih objekata od postojećih podzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova mora biti najmanje 2 m.

(3) Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenje na elektroničkim komunikacijskim vodovima mora se odmah prijaviti nadležnom distributeru, a sve štete na postojećim TK instalacijama koje nastanu pri izgradnji novih objekata snosi investitor.

Članak 17.

(1) Pri projektiranju i izgradnji elektroničkih komunikacijskih mreža u nepokretnoj mreži pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

Članak 18.

(1) Za razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u pokretnim komunikacijama kojim se postiže poboljšanje pokrivenosti signalom i proširenje kapaciteta dopušta se izgradnja antenskih prihvata na planiranim građevinama, bez ograničenja u prostornoj distribuciji.

(2) Ukoliko se ukaže potreba za postavljanjem novih elektroničkih komunikacijskih infrastruktura s

povezanim opremom u pokretnim komunikacijama na antenskim stupovima iste se moraju smjestiti na najmanje 50 m udaljenosti od najbližih objekata, te na najmanje 200 m udaljenosti od površina javne i društvene namjene (škole, dječji vrtići) i registriranih spomenika kulture i prirode, te se moraju locirati na način koji neće narušavati krajobrazne i prirodne vrijednosti područja.

Članak 19.

(1) Pri projektiranju i izgradnji elektroničkih komunikacijskih infrastruktura s povezanom opremom u pokretnim komunikacijama pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

Članak 20.

(1) Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektom, te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog pretplatnika.

5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

5.3.1. Energetski sustav

5.3.1.1. Plinoopskrba

Članak 21.

(1) Planirana plinoopskrbna mreža u "Poslovnoj zoni Zapad 2" je srednjetačna (P=1-3 bar).

(2) Osnovni izvor napajanja planirane plinoopskrbne mreže unutar "Poslovne zone Zapad 2" je priključenje na postojeću plinoopskrbnu mrežu naselja Korija preko planiranog voda u Nazorovoj ulici.

(3) Položaj planiranih plinovoda je vidljiv iz kartografskog prikaza, a definiran je i u poprečnim presjecima.

Prikazani položaj plinovoda je orijentacijski i dozvoljeno ga je mijenjati na način da se ne remeti planirani osnovni sustav mreže te da ostali korisnici prostora (poprečni presjek) prihvate takvu promjenu. Iznimka je mjesto prelaska na drugu stranu kolnika koja se Planom ne obvezuje nego se dozvoljava projektantu/izvođaču odabrati povoljan položaj.

(4) Plinovode je potrebno ukopati tako da minimalna visina nadsloja zemlje iznosi 80 cm.

(5) Plinovodi se s drugim instalacijama križaju

pod kutem od 45°-90°.

(6) Križanje plinovoda s prometnicama izvesti u zaštitnim cijevima.

(7) Križanje plinovoda s otvorenim kanalima izvesti prolazom ispod kanala na dubini od 1,5 m od kote dna kanala.

(8) Pri projektiranju vodove dimenzionirati tako da zadovoljavaju potrebe za plinom unutar obuhvata Plana i da pri tome ne remete režim opskrbe plinom potrošača u Koriji, Virovitici ili okolnim mjestima.

(9) Pri projektiranju pridržavati se propisanih udaljenosti od ostalih instalacija te pribaviti njihove suglasnosti na projektiranu mrežu.

5.3.1.2. Elektroenergetika

Članak 22.

Distribucija električne energije

(1) Zbog mogućih većih potreba za električnom energijom i viših vršnih opterećenja od mogućnosti isporuke izgrađenih (postojećih) građevina elektrodistribucije (max. do 3,0 MW) planira se dodatni izravni 10(20) kV priključak na postojeću TS 110/35/10(20) kV s novim podzemnim KB 10(20) kV, te dodatni priključci na postojeću srednjenaponsku mrežu okruženja.

(2) Trase i lokacije postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina prikazane na kartografskom prikazu br. 2.D. su orijentacijske i mogu se mijenjati sukladno ovim Odredbama.

(3) Pri projektiranju i izvođenju distribucijsku elektroenergetsku mrežu oblikovati prema planiranoj parcelaciji i energetske potrebama, te tako dimenzionirati da može podmiriti sve planirane elektroenergetske potrebe sadržaja unutar obuhvata Plana, te potreba elektroenergetske mreže okruženja vezane na mrežu u okviru obuhvata Plana.

(4) Pri projektiranju i izvođenju distribucijskih elektroenergetskih građevina obvezno se pridržavati posebnih propisa, te propisa distributera.

(5) Trafostanice (TS) 10(20)/0,4 kV se ne dozvoljava graditi u uličnom profilu, nego na posebnim građevinskim česticama. Građevne čestice za planirane TS nisu jednoznačno određene, te ih je moguće definirati unutar područja za gradnju građevina gospodarske namjene prikazane na kartografskom prikazu br. 4. Planirane TS biti će kabelaške, a njihov stvarni broj i lokacije ovisiti će o realnim potrebama. Minimalna veličina građevinske čestice za KTS 1.000 kVA je 6,5x4,5 m. Do KTS je potrebno osigurati kolni pristup sa šire strane

građevinske čestice (npr. po vlastitoj građevinskoj čestici, pravo služnosti ili dr.). Minimalna veličina građevnih čestica za KTS 2x1.000 kVA je 7,0x7,0 m, a do njih treba osigurati pristup sa šire (ulične) strane i jedne bočne.

Planirane TS prikazane na kartografskom prikazu br. 2.D. moguće je pomicati i/ili planirati nove, sukladno ovim Odredbama.

Maksimalni dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica TS iznosi 1,0.

(6) Planirane 10(20) kV dalekovode unutar obuhvata Plana izgraditi isključivo podzemnim kabelima u površinama javne namjene. Točne trase kabelaških dalekovoda 10(20) kV odrediti će se kada budu poznate točne lokacije novih transformatorskih stanica, a orijentacijske trase KB 10(20) kV prikazane su u kartografskom prikazu br. 2.D.

(7) Planiranu niskonaponsku 0,4 kV mrežu graditi KBNN u površinama javne namjene (zaštitni zeleni pojas), gdje god je moguće u koridoru ostalih elektroenergetskih vodova sustavom ulaz-izlaz i/ili do razdjelnih kabelaških ormara postavljenih u koridor NN vodova u smjeru koridora. Od razdjelnih kabelaških ormara graditi kabelaške kućne priključke do kupaca električne energije.

(8) Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektima elektroenergetske mreže te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog potrošača.

Članak 23.

Javna rasvjeta

(1) Javnu rasvjetu graditi podzemnim kabelaškim vodovima i stupovima javne rasvjete visine 8-10 m, te prosječnim razmakom stupova 35 m. Napajanje javne rasvjete biti će iz slobodnostojećeg mjernog ormara uz najbližu transformatorsku stanicu.

(2) Javnu rasvjetu ulica projektirati i graditi prema posebnim propisima i propisima koncesionara.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 24.

Vodoopskrba

(1) Opskrba vodom svih korisnika vode na području UPU "Poslovne zone Zapad 2" Korija vršit će se iz vodoopskrbnog sustava grupnog vodovoda Virovitica, odnosno sustava Slavonska podravina.

(2) Preduvjet izgradnje vodoopskrbne mreže

na prostoru obuhvata Plana je izgradnja spojnog zasunskog okna nad postojećim magistralnim vodom Ø 315 mm u kojem će se instalirati dio NUS sustava.

(3) Vodovodnu mrežu i uređaje treba projektirati i graditi poštujući sve tehničke propise, norme i zakone iz ove oblasti.

(4) Profili cijevi kao i ostali tehnički elementi određuju se projektom odnosno hidrauličkim proračunom.

(5) Položaj cjevovoda i zasunskih okana prikazan na kartografskom prikazu je orijentacijski i dozvoljena su odstupanja koja ne remete koncepciju a biti će vezana uz formiranje građevnih čestica pa nije nužno izvesti sve prikazane vodove mreže sustava.

(6) Vodoopskrbna mreža treba se projektirati i izvesti na principu zatvorenih prstenova, i gdje je to moguće spajanjem s vodovima susjednih područja.

(7) Vodoopskrbnu mrežu treba projektirati izvan kolovozne konstrukcije, a u čvorovima mreže projektirati zasunska okna sa zapornim organima.

(8) Mjesto priključka voda s građevne čestice na vod javnog vodoopskrbnog sustava treba projektirati na temelju izvedbene tehničke dokumentacije sadržaja građevne čestice, a u pravilu bi trebao biti u zoni ulaza na građevnu česticu.

(9) Priključke izvoditi okomito na os cjevovoda bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma.

(10) Ukoliko se pojavi korisnik koji bi imao izuzetno velike potrebe za vodom, njegova opskrba mora se rješavati zasebno.

(11) Svaka građevna čestica mora imati vlastiti spojni vod za priključak na javnu vodovodnu mrežu na kojem mora biti ugrađen uređaj za mjerenje količine vode (vodomjer).

(12) Vodomjer se zajedno sa zapornim elementima (ventilima ili zasunima) ispred i iza njega ugrađuje u zasebnom oknu koje treba biti izgrađeno na pripadajućoj građevnoj čestici neposredno iza regulacijske linije.

(13) Javnu hidrantsku mrežu treba projektirati i izvoditi na javnim površinama prema posebnim propisima. Razmak hidranata treba biti prema propisima (orijentacijski ne veći od 100 m).

(14) Minimalne dimenzije cijevi vodoopskrbnog sustava radi zadovoljavanja protupožarnih uvjeta ne smiju biti manje od Ø 100 mm.

(15) Internom hidrantskom mrežom smatra se unutarnja i vanjska hidrantska mreža za protupožarnu zaštitu građevine. Interna hidrantska mreža ovisna je o vrsti djelatnosti u građevini koja će se graditi. Definirati se mora prema posebnim propisima.

Vodovodni priključak građevine koja mora imati internu hidrantsku mrežu, treba biti dimenzioniran prema hidrauličkom proračunu na temelju ukupne potrebne jedinice opterećenja.

(16) Unutar vodomjernog okna, vod iz prethodnog stavka, se grana na dva sustava - internu hidrantsku mrežu i instalaciju sanitarne vode – koja su od tog mjesta pa dalje prema građevini koncipirana razdvojeno sa zasebnim mjerenjima. Vodomjer interne hidrantske mreže mora biti smješten zajedno s vodomjerom za registriranje sanitarne potrošnje u zajedničkom oknu odgovarajućih dimenzija.

(17) Dubina postavljanja cijevi mora biti veća od dubine smrzavanja. Stoga bi visinski položaj cijevi vodoopskrbne mreže u pravilu trebao biti cca 1,2 m računajući od površine terena.

Dozvoljeno je smanjiti visinu iznad gornjeg ruba cijevi (nadsloj) na minimalnih 80 cm što je i krajnja dopuštena granica za zaštitu cjevovoda od smrzavanja.

(18) Na mjestima križanja instalacija, vodovod mora biti iznad vodova odvodnje sanitarnih i otpadnih voda.

(19) Ukoliko tlak u mreži na mjestu priključka ne bi odgovarao potrebnom tlaku pojedinog potrošača treba ugraditi interni (lokalni) uređaj za povišenje tlaka kojeg treba priključiti preko prekidnog bazena na javni vodoopskrbni sustav.

(20) Na raskrižjima i križanjima cjevovoda s drugim cjevovodima vodoopskrbne mreže trebaju se postaviti zasuni (čvorišta) kojima se pojedini dijelovi mreže mogu izdvojiti iz pogona.

(21) Pri upotrebi pitke vode u tehnološke svrhe predvidjeti uređaje za recirkulaciju gdje god je to moguće.

(22) Iznad vodova nije dozvoljena bilo kakva izgradnja osim prometnih i infrastrukturnih građevina.

(23) Izbor tipa i materijala uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava izvršiti vodeći računa o jednostavnosti, sigurnosti, fleksibilnosti i dugotrajnosti u eksploataciji, te praćenju u ponašanju od strane stručnih službi i drugih stručnih institucija, ne zanemarujući i potrebu ujednačavanja odgovarajućih uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava radi kvalitetnog održavanja.

(24) Razmak između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog križanja ne smije biti manji od 30 cm mjereno od vanjskog oboda odnosnih instalacija, a kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom.

(25) Sve zasune na cjevovodima, osim hidrantskih

i priključnih, obavezno smjestiti u zasunsko okno dimenzija statički utvrđenih i pouzdanih, te određenih tako da omogućuju normalno i neometano odvijanje poslova na održavanju armatura.

Članak 25.

Odvodnja otpadnih voda

(1) Odvodni sustav treba izgraditi i koristiti prema odredbama Zakona o vodama, ostalim zakonima, pravilnicima i aktima koji reguliraju ovu problematiku, te prema pravilima struke, pridržavajući se svih zakona i propisa o odvodnji. Pri tome je odlučujuće da rješenje bude u suglasju sa Odlukom o zonama zaštite izvorišta-crpilišta Bikana i novog crpilišta Korija.

(2) Na području obuhvata Plana treba primijeniti odvojeni sustav odvodnje.

(3) Oborinsku vodu treba evakuirati zatvorenim cijevnim vodovima i otvorenim kanalima, a otpadnu i sanitarnu vodu isključivo zatvorenim cijevnim vodovima.

(4) Visinski položaj odvodne mreže sanitarnih i otpadnih voda treba projektirati tako da bude ispod instalacije vodovoda.

(5) Priključak korisnika lokacije na odvodnu mrežu predvidjeti na temelju izvedbene tehničke dokumentacije za tu lokaciju, a isključivo preko kontrolnog okna smještenog uz regulacijsku liniju.

(6) Mjesto priključenja, ukoliko je moguće, predvidjeti u izgrađenim kontrolnim oknima sustava javne odvodnje.

(7) Priključenje korisnika s nasuprotne strane cjevovoda odvodnje preporuča se izvesti zajedničkim sabirnim priključkom koji obuhvaća više korisnika lokacije.

(8) Položaj vodova i revizijskih okna prikazan na kartografskom prilogu je orijentacijski i dozvoljena su odstupanja koja ne remete osnovnu koncepciju.

(9) Odvodnja podrumskih prostorija mora biti isključivo preko internih precrpnih postaja bez obzira na visinski položaj odvoda u odnosu na vod javnog odvodnog sustava.

(10) Cijevi za odvodni sustav treba odabrati tako da izdrže opterećenje odozgo i da zadovolje uvjete nepropusnosti, a što se dokazuje snimanjem kamerom izvedenog stanja i nivelete novo izvedenog cjevovoda odvodnog sustava te programom kontrole i osiguranja kvalitete u pripadajućoj projektnoj dokumentaciji.

(11) Na svim lomovima nivelete (u horizontalnom

ili vertikalnom smislu) treba projektirati i izvesti revizijska okna.

(12) Na ravnim dionicama trase treba projektirati i izvesti revizijska okna na udaljenosti ovisnoj o dimenzijama odvodne cijevi.

(13) Odvodni sustav mora biti zaštićen od smrzavanja dovoljnom visinom nadsloja.

(14) Visina nadsloja ovisna je o dubini smrzavanja i dubini koja omogućuje tehnički ispravno priključenje korisnika sustava javne odvodnje (preporučena min. visina nadsloja je prema zahtjevu nositelja ove infrastrukture 1,2 m).

(15) Brzina tečenja u cijevima ne smije prijeći kritične vrijednosti, odnosno mora biti veća od one pri kojoj dolazi do taloženja pri minimalnim protokama, a manja od one pri kojoj se cijevi mehanički oštećuju.

(16) Minimalni profil kanalizacijskih cjevovoda za razdjelni sustav javne odvodnje je 300 mm. Izuzetno je dozvoljeno primijeniti cijevi profila 250 mm.

(17) U sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode i otpadne tvari kojima se narušava projektirani hidraulični režim, stabilnost objekata, rad strojeva, tehnički nadzor i održavanje sustava ili povećavaju troškovi odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Naročito se ne smiju ispuštati otpadne vode i tvari propisane važećom općinskom Odlukom o odvodnji otpadnih voda koja mora biti usklađena s Odlukom o odvodnji otpadnih i oborinskih voda Grada Virovitica.

(18) U sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode koje:

- sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dopuštenih,
- sadrže sastojke koji razvijaju opasne ili upaljive plinove,
- imaju temperaturu iznad 30°C,
- nose krute sastojke koji bi mogli oštetiti kanal i ugroziti njegovo pravilno funkcioniranje.
- odnosno vode koje ne odgovaraju propisima kvaliteti vode koja se upušta u sustav.

U slučaju da otpadna voda ne zadovoljava jedan od naprijed navedenih uvjeta, potrebno je izvršiti prethodno čišćenje otpadnih voda i dovesti ih na nivo s karakteristikama koje dopušta upuštanje u odvodni sustav.

(19) Za građevine za čije građenje je prema Zakonu o vodama potrebno izdavanje vodopravnih uvjeta, obavezno je izdavanje istih.

To se odnosi na građevine u kojima će nastajati tehnološke ili druge otpadne vode čija kvaliteta nije u skladu s Pravilnika o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama i u skladu s istom donesenom Odlukom o odvodnji otpadnih voda.

Članak 26.

Odvodnja oborinskih voda

(1) Odvodnju oborinskih voda treba riješiti izgradnjom sustava koji će se sastojati, manjim dijelom, od zatvorenih kanala oborinske odvodnje i, većim dijelom, otvorenih kanala u koridoru prometnica te melioracijskih kanala od kojih je kanal Đota 2-1 lociran centralnim i istočnim rubnim dijelom obuhvata Plana.

(2) Položaj sustava prikazan na kartografskom prikazu je orijentacijski i detaljnije se definira projektnom dokumentacijom.

Planom je za planirane kanale (otvorene i zatvorene) utvrđena os i koridor, a svi ostali elementi (poprečni profil, uzdužni pad...) detaljnije će se definirati odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(3) Površine pojedinačnih građevnih čestica-sadržaja prostora obuhvata obzirom na namjenu, sadržaj i uređenje rješavat će oborinsku odvodnju internim odvodnim sustavom.

Čiste oborinske vode mogu se izravno upuštati u javni odvodni sustav oborinske odvodnje, a nečiste-zagađene oborinske vode obzirom na stupanj i količinu zagađenosti preko odgovarajućih predtretmana (hvatača masti, ulja, benzina) i taložnica-pjeskolova.

Članak 27.

Uređenje voda i vodotoka

(1) Položaj i dimenzije postojećih melioracijskih kanala detaljnije se utvrđuju (definiraju) podacima javne ustanove s posebnim ovlastima (Hrvatske vode) kao i/ili odgovarajućim geodetskim snimanjem, a planiranih melioracijskih kanala detaljnije se utvrđuju projektnom dokumentacijom.

(2) Melioracijske kanale potrebno je urediti na način da sigurno i kvalitetno vrše svoju ulogu odvodnje oborinskih voda.

(3) Svi melioracijski kanali i kanali oborinske odvodnje prostora UPU-a završavaju u kanalu Odenica. Stoga je potrebno provjeriti njegovu

funkcionalnost u novim uvjetima odvodnje. Po potrebi treba izvršiti radove na njegovoj rekonstrukciji u potrebnom opsegu i duljini.

Uzdruž melioracijskih kanala utvrđuje se zaštitni pojas kanala u kojemu nije dozvoljena gradnja zgrada, ograda i drugih građevina te sadnja drveća i drugog visokog raslinja.

Izuzetno uz pristanak i uvjete Hrvatskih voda moguća je gradnja građevina zapriječena prethodnom točkom kao i gradnja prometnica, biciklističkih staza, pješačkih staza te parkirališta.

Položaj melioracijskih kanala i zaštitni koridori prikazani na kartografskim prikazima utvrđuju se sukladno stvarnom stanju na terenu, a položaj utvrđen na kartografskim prikazima je orijentacijski.

(4) Minimalna tlocrtna udaljenost bilo kojeg čvrstog dijela građevina prostora UPU-a od gornjeg ruba pokosa korita melioracijskih kanala treba iznositi 5,0 m, mjereno okomito na os kanala.

(5) Na mjestu upusta kanala oborinske odvodnje (zatvorenih ili otvorenih) u kanal Đota 2-1 nužno je izvršiti oblaganje (betonom, odgovarajućim kockama ili slično) dna i pokosa korita recipijenta do visine minimalno 0,3 m iznad kote dna otvorenog kanala oborinske odvodnje ili tjemena cijevi zatvorenog kanala oborinske odvodnje i to na mjestu upusta u dužini minimalno 10 m.

(6) Dno obloge treba projektirati na koti 30 cm nižoj od kote postojećeg dna kanala Đota 2-1 na mjestu upusta.

6. GOSPODARENJE OTPADOM

Članak 28.

(1) Područje obuhvata Plana u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

(2) Komunalni otpad se prikuplja u propisanim posudama i predaje ovlaštenom privrednom subjektu na daljnje raspolaganje.

(3) Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača na zakonom propisani način do trenutka predaje ovlaštenom skupljaču te vrste otpada ili odvoza do legalnog odlagališta (ili prerade) te vrste otpada.

(4) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju skladištiti na zakonom propisan način i predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

(5) Postavljanje eko-otoka dozvoljeno je unutar

javnih i zelenih površina na kojima je omogućen pristup vozilu za pražnjenje kontejnera.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 29.

(1) Maksimalne dopuštene razine buke utvrđene su posebnim propisom.

(2) U cilju stvaranja povoljnijih mikroklimatskih uvjeta, te sprečavanja širenja buke iz gospodarskih građevina preporuča se sadnja visokog zelenila-drveća na ozelenjenim površinama građevnih čestica poslovne namjene.

(3) U svrhu sprječavanja nastajanja i širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti:

- a) udaljena od susjednih građevina najmanje 4 metra ili manje ako se dokaže (uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima i dr.) da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili
- b) odvojena od susjednih građevina zidom vatrootpornosti 90 minuta koji, u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 min) koja nadvisuje krov susjedne građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta koji mora biti od negorivog materijala najmanje na dužini konzole.

(4) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94., 55/94. i 142/03.).

(5) Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko već ne postoji, predvidjeti da vanjska hidrantska mreža za gašenje požara bude određena prema posebnom propisu (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06.)

(6) Prilikom prometa, skladištenja ili držanja zapaljivih tekućina i/ili plinova glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95.), te Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99.) i Pravilnika o

ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07.).

Članak 30.

(1) Cjelokupni prostor obuhvata Plana nalazi se unutar III b zone zaštite izvorišta vode crpilišta Bikana. Stoga se režim korištenja prostora mora usuglasiti s važećom odlukom o zonama zaštite crpilišta Bikana te budućom odlukom za crpilište Korija.

(2) Potrebno je izgraditi sustav za odvođenje sanitarnih i otpadnih voda prostora UPU-a u koji treba ispustiti svu sanitarnu i tehnološku ili na drugi način zagađenu vodu, a sve prema odredbama ovog Plana.

(3) Ukoliko je potrebno prije upuštanja u sustav odvodnje otpadne tehnološke i otpadne vode iz ostalih dijelova prostora obuhvata korisnika zone moraju se prethodno pročititi odnosno mora ih se dovesti na odgovarajuću razinu.

(4) Po važećoj Odluci o vodozaštitnom području izvorišta "Bikana" Virovitica, dakle Odluci o zonama zaštite na području III B zone zabranjeno je:

- Upuštanje otpadnih voda u tlo, primjena gradskog mulja i komposta od gradskog mulja i otpada;
- Otvaranje površinskog kopa građevnog materijala i odstranjivanje površinskog pokrivača za druge namjene, osim ako se elaboratom o utjecaju na podzemne vode dokaže da nema opasnosti za izvorišta "Bikana";
- Otvoreno uskladištenje kemijskih sredstava za rast i zaštitu bilja i uništenje korova;
- Izgradnja rezervoara i pretakališta za naftu i naftne derivate, osim ako se primjenjuju preventivne mjere osiguranja podzemnih voda u skladu s vodopravnim uvjetima;
- Izgradnja i korištenje objekata bazne industrije koji ispuštaju radioaktivne i druge za vodu štetne i opasne tvari i otpadne vode (kemijske tvornice, metaloprerađivački pogoni i sl.), a za sve industrijske i prerađivačke pogone tražiti vodopravne uvjete, u kojima će se za rizične slučajeve zahtijevati primjena utjecaja na podzemne vode;
- Izgradnja cjevovoda za tekućine koje su štetne i opasne za vodu;
- Površinsko i podpovršinsko odlaganje otpada, skladištenje odbačenih autokaroserija, metalnog otpada i slično bez vodopravnih uvjeta;

- Izvedba bušenih zdenaca, osim ako su u vlasništvu K.P. "VIRKOM" VIROVITICA ili uz njihovo odobrenje i stalni nadzor nad korištenjem;
- Izvođenje istraživačkih ili eksploatacijskih bušotina za naftu i zemni plin bez vodopravnih uvjeta u kojima se reguliraju mjere zaštite podzemnih voda;
- Izgradnja parkirališta za kamione, cisterne i sva teža vozila, bez vodopravnih uvjeta.

Budući je u tijeku aktivnost na donošenju nove Odluke o vodozaštitnom području izvorišta usuglašene s važećim Pravilnikom moguće su promjene granica pojedine zone i režima korištenja tog prostora. Nakon donošenja tako utvrđene zone i režimi korištenja postaju sastavni dio Plana UPU "Poslovne zone Zapad 2" Korija.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 31.

(1) Prije izgradnje građevina na građevnim česticama potrebno je opremiti zemljište na minimalnoj razini, sukladno posebnom propisu.

(2) Prije izgradnje građevina na građevnim česticama potrebno je osigurati građevne čestice za smještaj trafostanica sukladno energetskim potrebama i Odredbama za provođenje ovog Plana.

(3) Prije izgradnje građevina potrebno je izvršiti korekciju trasa postojećih melioracijskih kanala sukladno ovom Planu i uvjetima Hrvatskih voda.

(4) Cjelokupni prostor obuhvata UPU-a "Poslovne zone Zapad 2" nalazi se u III b zoni zaštite crpilišta Bikana. Stoga se način korištenja prostora i režimi moraju usuglasiti s važećom odlukom o zonama zaštite crpilišta. Navedeno predstavlja ograničenje u načinu korištenja prostora budući se uvjetuje zbrinjavanje svih mogućih zagađenja ili zaprječuje njihovo pojavljivanje.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

Plan je izrađen kao izvornik u šest primjeraka koji su potpisani od predsjednice Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Virovitice i čuvaju se:

- jedan primjerak u pismohrani Tajništva Grada Virovitice,
- drugi primjerak u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice.

Članak 33.

Četiri primjerka ovog Plana u izvorniku se dostavljaju:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva – jedan primjerak,
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje Virovitičko-podravske županije – jedan primjerak,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice – jedan primjerak,
- Zavodu za prostorno planiranje d.d., Osijek.

Članak 34.

Uvid u izmjene i dopune Plana iz čl. 1 ove Odluke osiguran je u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Grada Virovitice.

Članak 35.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom vjesniku Grada Virovitice.

KLASA: 350-02/08-01/05
URBROJ: 2189/01-11/4-10-46
Virovitica, 25. svibnja 2010.

Predsjednica

Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“ br. 87/08.) i članka 26. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 1/06., 12/07. i 4/08.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora

Glazbene škole Jan Vlašimsky Virovitica

I

Marija Šerić razrješuje se dužnosti člana Školskog odbora Glazbene škole Jan Vlašimsky Virovitica.

II

U Školski odbor Glazbene škole Jan Vlašimsky imenuje se Tomislav Kučinić.

III

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenom

vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 602-02/10-01/02
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-2
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Informacije o radu i financijskom poslovanju Opće bolnice Virovitica za 2009. godinu

I

Prihvaća se Informacija o radu i financijskom poslovanju Opće bolnice Virovitica za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 500-01/10-01/03
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-4
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o radu Doma zdravlja Virovitičko-podravske županije za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o radu Doma zdravlja Virovitičko-podravske županije za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku

Grada Virovitice“

Klasa: 500-01/10-01/02
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o poslovanju Flore VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o poslovanju Flore VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 400-01/10-01/06
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Financijskog izvješća Plin VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu

I

Prihvaća se Financijsko izvješće Plin VTC d.o.o. Virovitica za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku

Grada Virovitice“

Klasa: 400-01/10-01/05
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o financijskoj učinkovitosti poslovanja Virkoma d.o.o. za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o financijskoj učinkovitosti poslovanja Virkoma d.o.o. za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Klasa: 400-01/10-01/07
Ur.broj: 2189/01-07/3-01-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu Kazališta Virovitica za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o radu Kazališta Virovitica za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku

Grada Virovitice“

Klasa: 612-03/10-01/02
Ur.broj: 2189/01-07/1-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu Gradskog muzeja Virovitica za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o radu Gradskog muzeja Virovitica za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 612-05/10-01/02
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

.....
Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Virovitica u 2009. godini

I

Prihvaća se Izvješće o radu Gradske knjižnice i čitaonice Virovitica u 2009. godini.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom

vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 612-04/10-01/01
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o djelovanju Športske zajednice i financijsko izvješće Športske zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o djelovanju Športske zajednice i financijsko izvješće Športske zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 620-01/10-01/03
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 30. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradsko vijeće Grada Virovitice na 7. sjednici održanoj dana 25. svibnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o radu Turističke zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu

I

Prihvaća se Izvješće o radu Turističke zajednice Grada Virovitice za 2009. godinu.

II

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku

Grada Virovitice“

Klasa: 334-01/10-01/01
Ur.broj: 2189/01-07/3-10-3
Virovitica, 25. svibnja 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA VIROVITICE

Predsjednica
Lahorka Weiss, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br.86/08) i članka 12. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela grada Virovitice (Službeni vjesnik grada Virovitice, br. 6/03, 10/05, 8/06, 12/07 i 10/09), Gradonačelnik Grada Virovitice dana 19. svibnja 2010. g. donosi

PRAVILNIK

O IZMJENI PRAVILNIKA O UNUTARNJEM REDU UPRAVNOG ODJELA ZA KOMUNALNE POSLOVE I GRADITELJSTVO

Članak 1.

U članku 12. Pravilnika o unutarnjem redu Upravnog odjela za komunalne poslove i graditeljstvo („Službeni vjesnik"Grada Virovitice" br. 16/07, 5/09 i 12/09), Redni broj 7. mijenja se i glasi:

„Naziv radnog mjesta i stručni uvjeti KOMUNALNI REFERENT

- SSS građevinskog, poljoprivrednog usmjerenja ili gimnazija
- položen državni stručni ispit

OPIS POSLOVA

- priprema nacрте rješenja na postupcima provođenja Odluke o komunalnom redu te
- ostalih poslova komunalnog gospodarstva putem komunalnog redarstva
- pomaže komunalnom redaru izvršavanju poslova komunalnog redarstva u obavljanju
- poslova čistoće i čuvanja javnih površina
- preventivno djeluje u cilju otklanjanja i ublažavanja devastiranja javnih površina
- predlaže poduzimanje mjera u održavanju komunalnog reda
- obavlja kontrolu izvršenja održavanja javnih površina te kontrolu održavanja čistoće Gradu
- obavlja i druge poslove po nalogu pročelnika Upravnog odjela te gradonačelnika

Broj izvršitelja: 1 „

Članak 2.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

KLASA: 023-01/10-01/11
URBROJ: 2189/01-01-10-1
Virovitica, 19.svibnja 2010.g.

Gradonačelnik
Ivica Kirin, dipl.ing.,v.r.

.....
Na temelju članka 20. Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 4/08. i 2/09.) i članka 39. Statuta Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09.), Gradonačelnik Grada Virovitice dana 19. svibnja 2010. godine, donosi

O D L U K U**o dodjeli Zahvalnice Grada Virovitice****I**

Zahvalnica Grada Virovitice dodjeljuje se Učeničkoj zadruzi „Mali Mikeši“ – za izniman doprinos u očuvanju kulturne baštine virovitičkog kraja.

II

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“

Klasa: 061-01/10-01/02
Ur.broj: 2189/01-07/1-10-1
Virovitica, 19. svibnja 2010.

Gradonačelnik
Ivica Kirin, dipl.ing.,v.r.

Nakon izvršenog pregleda teksta, utvrđena je pogreška u tekstu Odluke o određivanju naziva ulica i trgova na području naselja Virovitica objavljene u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 3. od 18. 03. 2010. godine, te se daje

**ISPRAVAK
ODLUKE O ODREĐIVANJU NAZIVA
ULICA I TRGOVA NA PODRUČJU
NASELJA VIROVITICA**

U članku 2. stavku 1. Odluke o određivanju naziva ulica i trgova na području naselja Virovitica vrši se ispravak rednih brojeva 94., 96. i 115. tako da glase:

- 94. ULICA 127. BRIGADE HV
- počinje od ulice Tomaša Masaryka putem ka zapadu čkbr. 2093/1, skreće prema sjeveru čkbr.2092 te se spaja sa Pejačevićevom ulicom.
- 96. ULICA 81.GARDIJSKE BOJNE
- počinje od ulice 127 brigade H.V. putem ka istoku čkbr.2107/22 te s spaja sa ulicom 50.samostalnog bataljuna.
- 115. ULICA HRVATSKIH BRANITELJA
- proteže se od Pejačevićeve ulice ka istoku čk.br.2107/21 te se spaja sa ulicom 50. samostalnog bataljuna.

Klasa: 015-08/10-01/02
Ur. broj:2189/01-07/1-10-2
Virovitica, 25. svibnja 2010.

Tajnik
Mirjana Terlecky, dipl.iur.