



SLUŽBENI VJESNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA VIROVITICE

Godina XVIII

Virovitica, 19. srpnja 2012.

Broj 8

S A D R Ž A J

	str.
OSTALO	
PROČIŠĆENI TEKSTOVI	
1. Odluka o komunalnom redu - pročišćeni tekst.....	1
2. Odluka o agrotehničkim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina - pročišćeni tekst.....	19
3. Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora - pročišćeni tekst.....	22
4. Odluka o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice - pročišćeni tekst.....	35
5. Odluka o javnim priznanjima Grada Virovitice - pročišćeni tekst.....	37

Na temelju članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09), Odbor za statutarno-pravna pitanja na 32. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2012. godine, utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke o komunalnom redu.

Pročišćeni tekst Odluke o komunalnom redu sadrži: Odluku o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 14/08.) koja je stupila na snagu 02. 10.2008., Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 11. 03. 2009. g., Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11.) koja je stupila na snagu 03. 03. 2011., Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/11.) koja je stupila na snagu 20. 04. 2011., Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011.g., Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. 07. 2012. u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

Klasa: 021-03/12-01/18
Ur.broj: 2189/01-07/3-12-2
Virovitice, 19. srpnja 2012.

Predsjednica
Odbora za statutarno-pravna pitanja
Lahorka Weiss, dipl.oec.

O D L U K A **O KOMUNALNOM REDU** **- pročišćeni tekst -**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) U cilju uređenja naselja, održavanja čistoće i čuvanja javnih površina, korištenja javnih površina, očuvanja javnog reda i mira te zaštite zdravlja, nesmetanog držanja domaćih životinja i kućnih ljubimaca na području Grada Virovitice, skupljanja i odvoza otpada, uklanjanja snijega i leda, te uklanjanja protupravno postavljenih predmeta na području Grada Virovitice, ovom se Odlukom propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje.

Odredbom članka 1. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., djelomično je izmijenjen članak 1.

Članak 2.

(1) Javne površine su u općoj uporabi, a prema namjeni javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se :

1. javne prometne površine (ulice, ceste, trgovi, nogostupi, javni prolazi, mostovi, parkirališta, stajališta javnog gradskog prijevoza, taksi stajališta, pješačke i druge staze na zelenim površinama, kolni ulazi, cestovni jarci, te sve ostale površine koje se koriste za promet po bilo kojoj osnovi),

2. javne zelene površine: (parkovi, drvoredi,

živice, grmlja, cvjetnjaci, posude sa ukrasnim biljem na javnim površinama, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta i slične površine).

Članak 3.

(1) Komunalnim objektima i uređajima u smislu ove Odluke smatraju se:

klupe, koševi za otpatke, stupovi javne rasvjete, putokazi, javni satovi, reklamni panoi, reklamni stupovi, jarboli za zastave, automati za naplatu parkiranja, nadstrešnice javnog prometa, cvjetnjaci, fontane, dječja igrala, ljetne pozornice, bine, skulpture, spomenici, spomen-ploče, stupići i brane za sprečavanje prolaza vozilima, štandovi, kontejneri za otpad, slivničke rešetke, javni WC-i i druge slične stvari.

UREĐENJE NASELJA

Članak 4.

(1) Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se uređenost zgrada i drugih objekata, zelenila, javnih i drugih površina i naprava postavljenih na njima, te sličnih objekata, naprava i površina što izgledom i smještajem utječu na izgled i uređenost naselja, a posebno:

- (1) vanjski dijelovi zgrada i građevina,
- (2) ograde, vrtovi, dvorišta i slične površine,
- (3) stupovi javne rasvjete,
- (4) komunalni objekti i uređaji iz članka 3. ove Odluke,
- (5) parkirališta i stajališta gradskog prijevoza,
- (6) tržnice,
- (7) reklame, natpisi, izlozi, reklamni panoi i plakati,
- (8) pokretne naprave
- (9) označavanje ulica, trgova i zgrada.

Odredbom Članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2011. g. dodana je nova točka (9).

1. Uređivanje vanjskih dijelova građevine

Članak 4. a

(1) Na području komunalne zone broj 1 naselja Virovitica nije dozvoljen uzgoj životinja u svrhu prodaje.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, dozvoljen je uzgoj životinja kućanstvima kojima je poljoprivreda jedina djelatnost i koji su do stupanja na snagu ove

Odluke obavljali uzgoj domaćih životinja.

(3) Kućanstva koja na svojim okućnicama drže i uzgajaju domaće životinje radi vlastitih potreba, mogu obavljati uzgoj ali samo na način da redovito primjenjuju sve potrebne sanitarne, veterinarske i druge komunalne mjere, kako se ne bi pojavljivali neugodni mirisi poglavito od ustajalog stajnjaka,, deponiranog gnoja i gnojnice.

(4) Uzgoj iz stavka 2. i 3. može se obavljati uz uvjet da se prilikom uzgoja spriječi pojava, a naročito širenje neugodnih mirisa čestim pranjem i čišćenjem uzgojnih objekata te odlaganjem gnojnice u zatvorene i nepropusne jame odnosno prekrivanjem odloženog gnoja odgovarajućim materijalom.

(5) Odloženi gnoj ne smije se deponirati na udaljenosti manjoj od 20 metara od stambenih objekata.

(6) U slučaju da se razborito ne primjenjuju potrebne higijenske mjere prilikom držanja i uzgoja domaćih životinja, komunalni redar ima obvezu sve zatečene nepravilnosti prijaviti nadležnim veterinarskim i sanitarnim službama

Članak 4. b

(1) U slučaju namjernog ili nesavjesnog kršenja odredbi ove Odluke o držanju i uzgoju domaćih životinja i kućnih ljubimaca na području Grada Virovitice, nadležan Upravni odjel Grada Virovitice, može neodgovornom vlasniku i uzgajivaču domaćih životinja zabraniti držanje istih na užem području naselja Virovitice, radi sprečavanja širenja zaraze i ostalih štetnih djelovanja.

(2) Uzgoj domaćih životinja radi vlastitih potreba na području komunalne zone broj 2. i 3. može se obavljati ali samo na način da redovito primjenjuju sve potrebne sanitarne, veterinarske i druge komunalne mjere, kako se ne bi pojavljivali neugodni mirisi poglavito od ustajalog stajnjaka,, deponiranog gnoja i gnojnice.“

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12) koja je stupila na snagu dana 18. srpnja 2012. g., dodani su novi članci 4. a i 4. b.

Članak 5.

(1) Vlasnici i korisnici građevina dužni su građevine koristiti sukladno njihovoj namjeni odnosno tako da ne narušavaju estetski izgled građevine i grada, odnosno naselja kao urbanih cjelina.

(2) Vanjski dijelovi građevina (pročelja, balkoni,

terase, lođe, ulazna vrata, prozori, žlijebovi i drugi vanjski uređaji i oprema) moraju biti uredni i čisti, a oštećenja se moraju popraviti.

(3) Građevine koje svojim izgledom (zbog oštećenja ili dotrajalosti vanjskih dijelova) nagrđuju opći izgled ulice i naselja moraju se urediti.

(4) O načinu uređenja fasada u zaštićenoj Kulturno-povijesnoj cjelini grada i načinu uređenja fasada sa učešćem Grada odlučuje gradonačelnik posebnom odlukom.

Odredbom Članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 11. 03. 2009. g., djelomično je izmijenjen stavak 4.

(5) Zabranjeno je uništavati pročelja zgrada te po njima ispisivati razne vrste poruka i obavijesti, crtati, šarati i na drugi ih način prljati ili nagrđivati.

(6) Vanjski uređaji i oprema izvan gabarita zgrade moraju biti postavljeni tako da ne ometaju pješački promet i ne smanjuju preglednost u cestovnom prometu.

(7) Korištenjem građevina ne smije se onemogućiti korištenje javnih površina, komunalnih objekata i uređaja.

Članak 6.

(1) Na pročeljima i drugim dijelovima zgrade, koji su neposredno vidljivi sa javne površine zabranjeno je postavljanje klima uređaja.

Članak 7.

(1) Zabranjeno je na prozorima, balkonima, ogradama i drugim dijelovima zgrade okrenutim neposredno frekventnim javnim površinama vješati ili izlagati rublje, posteljino, tepihe i slično.

Članak 8.

(1) Zastave, transparenti, prigodni natpisi i ukrasi što se stavljaju na objekte moraju biti uredni i čisti.

(2) Zastave, transparenti, prigodni natpisi i ukrasi kao i izborni plakati nakon završetka izbora trebaju biti uklonjeni u roku 24 sata od prestanka razloga za koji su postavljeni.

Članak 9.

(1) Vlasnici građevina u zaštićenoj Kulturno-povijesnoj cjelini i drugih građevina koje su zaštićene kao spomenici kulturne baštine dužni su za sve građevinske zahvate na vanjskim dijelovima građevine tražiti prethodnu dozvolu odnosno mišljenje Državne uprave za zaštitu prirodne i

kulturne baštine, nadležnog Konzervatorskog odjela (u nastavku: Konzervatorski odjel) u slučajevima kada za radove nije potrebno ishoditi rješenje o uvjetima gradnje ili lokacijsku dozvolu prema posebnim propisima te odobrenje nadležnog upravnog odjela.

2.Uređenje ograda, vrtova, dvorišta i sličnih površina

Članak 10.

(1) Ograde uz javne površine moraju biti izrađene tako da se uklapaju u okoliš te tako da niti jedan njihov dio ne prelazi preko međe na javnu površinu.

(2) Pravna ili fizička osoba dužna je ogradu uz javnu površinu održavati urednom te ogradu od ukrasne živice redovito šišati i orezivati tako da ne prelazi preko zamišljene linije na javnu površinu, da ne smeta prolaznicima i prometu i ne predstavlja nikakvu opasnost za prolaznike odnosno vozila.

(3) Ograda uz javnu površinu mora se održavati na način da ne ugrožava prolaznike i ne predstavlja opasnost za ljude i imovinu.

Članak 11.

(1) Javne zelene površine na području Grada uređuju se sukladno prostornim planovima i projektima uređenja okoliša.

(2) Rekreativne javne površine, športska i dječja igrališta i drugi javni športski uređaji na njima moraju se održavati urednima i ispravnima i koristiti u skladu sa namjenom uz iznimke propisane ovom odlukom.

Članak 11. a

(1) Vlasnik i korisnik stambene zgrade, poslovnog prostora i građevinskog zemljišta dužan je održavati okućnicu odnosno okoliš zgrade, uključujući i ogradu prema javnoj površini, tako da ne ometa korištenje javne površine.

(2) Dvorišta, vrtove, voćnjake, vinograde, livade i ostale površine oko zgrada te neizgrađena građevinska zemljišta uz javne površine, vlasnici odnosno korisnici moraju držati urednima i čistima, te s njih ne smiju dolaziti nikakve štetne imisije na javne površine i susjedne objekte. Svojim stanjem i izgledom ne smiju narušavati estetski izgled okolnih površina.

(3) Uz javne površine zabranjeno je na prostorima okućnica, vrtova, dvorišta i drugi površina odlaganje komunalnog otpada, drugog otpada, te predmeta koji

nisu u uporabi za svoju namjenu, a posebice starih automobila, električnih i drugih aparata, predmeta kućanstva i drugih predmeta.

(4) Korisnik i vlasnik stambene zgrade, poslovnog prostora i građevinskog zemljišta, dužan je podrezivati zelenilo zasaden u okućnici tako da svojim granama ne prelazi regulacijsku liniju na javno prometnu površinu i omogućiti nesmetan prolaz pješaka i vozila, preglednost prometne signalizacije i javne rasvjete.

(5) Vlasnici poljoprivrednih ili građevinskih parcela koje se nalaze na unutarnjoj strani cestovnog zavoja, ne smiju postavljati neprovidne ograde, saditi živice više od 0,50 metara te sijati usjeve koji svojom visinom prelaze 0,80 metara.

(6) Komunalno redarstvo naložit će vlasniku zemljišta uklanjanje osušenog ili bolesnog stabla i grane koji bi, svojim rušenjem odnosnom padom, mogli ugroziti sigurnost ljudi, prometa ili objekata u neposrednoj blizini."

(7) Održavanje i odrezivanje grana stabala, ukrasnih živica i drugog zelenila posadenog u okućnici obavlja vlasnik iste, odnosno fizička ili pravna osoba kojoj je vlasnik povjerio obavljanje tih poslova.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12) koja je stupila na snagu dana 18.srpnja 2012. g., dodan je novi članak 11.a.

3. Javna rasvjeta

Članak 12.

(1) Javno prometne površine, pješački i drugi glavni putovi na javnim zelenim površinama moraju imati javnu rasvjetu.

(2) Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu sa suvremenom svjetlosnom tehnikom, uzimajući u obzir značenje pojedinih dijelova grada i pojedinih javnih površina, promet i potrebe građana.

(3) Rasvjetna tijela moraju biti funkcionalna i estetski oblikovana.

Članak 13.

(1) Zabranjeno je uništavanje i oštećivanje rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela.

(2) Na rasvjetne stupove mogu se postavljati oglasi, obavijesti, reklame i drugo samo uz odobrenje i u skladu sa odobrenjem nadležnog upravnog odjela prema odredbama posebne odluke.

(3) Na rasvjetne stupove mogu se postavljati

nosači zastava, zastavice i drugi ukrasi, ali tako da ne smetaju odvijanju prometa.

(4) Za postavljanje zastavica i sl. koje ne postavlja Grad Virovitica potrebna je dozvola nadležnog upravnog odjela u skladu sa odredbama posebne odluke.

4. Komunalni objekti i uređaji, te komunalno-urbana oprema u općoj uporabi

Članak 14.

(1) Pod komunalno-urbanom opremom u smislu ove Odluke smatra se sva pokretna i nepokretna oprema i uređaji (orijentacijski planovi, oglasni stupovi, oglasne ploče i konstrukcije, klupe, posude za cvijeće i zelenilo, jarboli i držači zastava, stupovi i nosači rasvjetnih tijela, košarice za otpatke, pepeljare, prometne zapreke i sl.) koji služe svim građanima odnosno boljem funkcioniranju grada i naselja kao urbanih cjelina.

(2) Zabranjeno je oštećivanje komunalno-urbane opreme i uređaja i njeno korištenje suprotno namjeni.

Članak 15.

(1) Na trgovima ili drugim javnim površinama moguće je postavljanje javnih satova.

(2) Pravne ili fizičke osobe mogu na zgradama koje koriste postavljati satove uz odobrenje nadležnog upravnog odjela.

(3) Javni satovi iz stavka 2. ovog članka moraju biti uredni i ispravni.

Članak 16.

(1) Javne telefonske govornice i poštanske sandučice postavlja i održava pravna osoba koja obavlja djelatnost poštanskih usluga i telekomunikacija.

(2) Pravne osobe iz prethodnog stavka dužne su telefonske govornice i poštanske sandučice držati čistima i urednima te kvarove uklanjati u najkraćem mogućem roku.

Članak 17.

(1) Postavljanje komunalno-urbane opreme i uređaja na javnim površinama odobrava nadležni upravni odjel, ako posebnim propisima nije određeno drugačije.

(2) Objekti iz stavka 1. ovog članka moraju biti postavljeni na način da ne ugrožavaju sigurnost ljudi i imovine.

(3) Zahtjevu za izdavanje odobrenja iz stavka

1. ovog članka prilaže se izvadak iz katastarskog plana, opis i idejno rješenje namjeravanog zahvata u prostoru.

(4) U postupku rješavanja zahtjeva za postavljanje objekata iz stavka 1. ovog članka, području koje je određeno kao spomenik kulture odnosno na spomeniku kulture, nadležan upravni odjel dužan je pribaviti prethodno mišljenje nadležnog tijela.

5. Parkirališta i stajališta gradskog prometa

Članak 18.

(1) Parkirališta moraju biti stalno održavana i propisno uređena.

(2) Zabranjeno je javna parkirališta onečistiti te na njima odlagati i bacati otpad.

(3) Zabranjeno je na javnim parkiralištima trgovanje i pretovar robe te drugo što nije u skladu sa namjenom bez odobrenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 19.

(1) Stajališta gradskog prometa moraju u pravilu biti natkrivena i održavati se u čistom i urednom stanju.

(2) Na stajalištima se obvezno postavljaju košarice za smeće i vozni red.

6. Tržnice

Članak 20.

(1) Uvjeti i način rada na tržnici, uređenje i održavanje prostora tržnice i sve ostalo vezano uz rad tržnice propisano je odredbama posebne odluke.

(2) Zabranjena je prodaja ili izlaganje poljoprivrednih i drugih proizvoda odnosno robe na klupama, automatima i drugim sličnim napravama izvan prostora tržnice na malo, sajmišta ili za to registriranog prostora bez odobrenja nadležnog upravnog odjela.

7. Reklame, natpisi, izlozi, reklamni panoi i plakati

Članak 21.

(1) Na području Grada Virovitice na javne površine uz odobrenje nadležnog tijela i na način naveden u odobrenju mogu se postavljati reklame, reklamne konstrukcije, reklamne ploče, reklamni panoi, zastave, ormarići, plakati, transparenti i drugi prigodni natpisi, oglasni stupovi, oglasni ormarići, i drugi objekti koji služe reklamiranju i informiranju (

u nastavku: reklame i predmeti).

Članak 22.

(1) Reklame i predmeti postavljeni na javnim površinama uz javne prometnice na području grada ne smiju svojim oblikom ili položajem zatvarati vidik, sprečavati redovan promet ili ugrožavati sigurnost prolaznika i vozača, te umanjivati vidljivost prometnih znakova.

(2) Zabranjeno je postavljanje reklama i predmeta na vanjske dijelove građevina u zaštićenoj Kulturno-povijesnoj cjelini grada bez prethodno pribavljenog mišljenja od nadležnog Konzervatorskog odjela i bez odobrenja nadležnog upravnog odjela.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09. koji je stupio na snagu 11.03.2009. g., izmijenjen je stavak 2.i dodan novi stavak 3.

(3) Zabranjeno je postavljati jumbo plakate na području zaštićene Kulturno-povijesne cjeline Grada, na spomen područjima i grobljima.

(4) Reklame i predmete zabranjeno je oštećivati, prljati, uništavati, oštećene i dotrajale treba zamijeniti odnosno obnoviti.

Članak 23.

(1) Za postavljanje reklama i predmeta provodi se postupak u skladu sa propisima posebne odluke.

Članak 24.

(1) Zabranjeno je na području Grada Virovitice bacanje letaka bez posebnog odobrenja nadležnog upravnog odjela.

8. Spomenici, spomen ploče, skulpture i slični predmeti

Članak 25.

(1) Na području Grada Virovitice na objekte, zemljište i druge prostore mogu se postavljati spomenici, spomen ploče, skulpture i sl. predmeti (u nastavku: spomenici).

(2) Za postavljanje i uklanjanje spomenika potrebno je odobrenje nadležnog upravnog odjela, ako nije drugo određeno po posebnim propisima.

Članak 26.

(1) Za postavljanje spomenika podnositelj zahtjeva dužan je priložiti skicu, tehnički opis, oznaku lokacije i obrazloženje o potrebi postavljanja

predmeta.

Članak 27.

(1) Nadležan upravni odjel dužan je pribaviti prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela ako se postavlja ili uklanja spomenik za koji se utvrdi da ima obilježja spomenika kulture, te ako se radi o postavljanju spomenika na područje ili na objekt koji je spomenik kulture ili prirode.

Članak 28.

(1) Spomenici se moraju održavati urednima i zaštititi od uništavanja.

(2) Spomenike se ne smije prljati, oštećivati ili uništavati, ne smije se pisati ili crtati po njima, niti na drugi način nagrđivati njihov izgled.

9. Pokretne naprave

Članak 29.

(1) U Gradu Virovitici uz prethodno odobrenje nadležnog upravnog odjela mogu se postavljati pokretne naprave (šandovi, klupe, kolica za prodaju raznih artikala, automati za prodaju sladoleda, napitaka, cigareta i slično, hladnjaci za sladoled, ugostiteljske i dr. prikolice, peći i naprave za pečenje plodina, pokretne reklame).

(2) Pokretnim napravama u smislu ove Odluke smatraju se i stolovi, stolice, suncobrani i sjenila, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju kao otvorene terase ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, te šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa, lunaparka, zabavne radnje, automobili kao izložbeni primjerci ili lutrijski zgodici i sl.

(3) Mjesta za postavljanje pokretnih naprava na javnim površinama, postupak dodjele mjesta, visinu i plaćanje naknade, te drugi odnosi u vezi s tim uređuju se posebnom odlukom.

Članak 30.

(1) Pokretne naprave i njihov okoliš moraju se držati urednima i ispravnima.

10. Označavanje ulica, trgova i zgrada

Članak 30. a

(1) Imena naselja, ulica i trgova određuje Gradsko vijeće Grada Virovitice Statutom, odnosno posebnom odlukom.

(2) Ime iz prethodnog stavka mora biti vidljivo označeno natpisnom pločom koje se postavljaju u skladu s posebnim propisima.

(3) Natpisne ploče su pravokutnog oblika izrađene od trajnog materijala, plave su boje sa bijelim oznakama za sva naselja odnosno ulice i trgove. Iznimno, na području naselja unutar Kulturno-povijesne cjeline, mogu se odrediti drugačije natpisne ploče uz prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

Članak 30. b

(1) Nadležni upravni odjel pribaviti će i postaviti natpisne ploče s imenima naselja, ulica i trgova.

(2) Troškove nabavljanja, postavljanja i održavanja istih snosi Grad Virovitica.

Članak 30. c

(1) Naknada za nabavu i izradu pločica utvrđuje odlukom Gradonačelnik Grada Virovitice na prijedlog nadležnog upravnog odjela.

(2) Svaka zgrada mora biti vidljivo obilježena kućnim brojem. Brojeve zgrada rješenjem određuje Državna geodetska uprava, a nadležni upravni odjel Grada nadležan je za izradu kućnih brojeva.

Članak 30. d

(1) Zahtjev za izdavanje pločice s brojevima podnosi se nadležnom upravnom odjelu u roku od 15 dana od dana izdavanja rješenja.

(2) Vlasnik, odnosno korisnik zgrade dužan je pločicu s brojem zgrade o svom trošku postaviti u roku 15 dana od dana preuzimanja iste.

(3) Ukoliko vlasnik odnosno korisnik zgrade ne postavi pločicu s kućnim brojem, istu će na njegov trošak pribaviti i postaviti nadležni Upravni odjel.

Članak 30. e

(1) Naknadu za izradu i nabavu pločica s brojem zgrade snosi vlasnik odnosno korisnik zgrade.

(2) Naknadu iz stavka 2. utvrđuje Gradonačelnik odlukom na prijedlog nadležnog upravnog odjela.

Članak 30. f

(1) Vlasnik odnosno suvlasnik zgrade dužan je pločicu s brojem zgrade održavati odnosno čistiti.

(2) Zabranjeno je neovlašteno skidati, mijenjati, oštećivati ili uništavati natpisne ploče i pločice s brojem zgrade.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i

dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2011. g., dodan su novi podnaslov i članci 30.a, 30.b, 30.c, 30.d, 30.e i 30.f.

ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA

Javne površine

Članak 31.

(1) Javne površine moraju se čistiti, održavati u čistom, urednom i funkcionalnom stanju.

Članak 32.

(1) Izvanredno čišćenje javnoprometnih površina određuje nadležni upravni odjel.

(2) Izvanredno čišćenje javnoprometnih površina odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javnoprometne površine budu prekomjerno onečišćene, te kada ih je iz drugih razloga potrebno izvanredno čistiti.

Članak 33.

(1) Fizičke ili pravne osobe koje obavljaju djelatnost zbog koje dolazi do prekomjernog onečišćivanja javnih površina dužne su ih redovito čistiti.

(2) Ukoliko osoba iz stavka 1. ovog članka odmah nakon uporabe javne površine ne izvrši čišćenje, ono će se izvršiti o trošku te osobe.

Članak 34.

(1) Poradi čuvanja javnih površina zabranjuje se:

- (1) bacanje i odlaganje otpada
- (2) uređenje i preoblikovanje javne površine bez odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (3) održavanje javnih skupova, prezentacija, sportskih natjecanja i kulturnih priredbi bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (4) obavljanje prekopa bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (5) obavljanje građevinskih radova bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (6) deponiranje građevinskog materijala bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (7) deponiranje ogrjeva (drva, ugljen i drugo) bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (8) deponiranje trupaca i njihovo piljenje
- (9) piljenje i cijepanje drva, osim kada to nije

moguće izvesti na vlastitoj parceli

- (10) posipavanje javnih površina raznim materijalima osim nogostupa i kolnika solju, pijeskom ili kamenim agregatom za vrijeme zimskih uvjeta
- (11) popravak, servisiranje i pranje vozila i radnih strojeva
- (12) ispuštanje otpadnih voda i gnojnica
- (13) zatrpavanje kanala za oborinsku odvodnju,
- (14) ako preuređuje i zacjevljuje kanale bez odobrenja nadležnog odjela
- (15) paljenje otpada
- (16) postavljanje plakata, oglasa i promidžbenog materijala bez odobrenja nadležnog tijela,
- (17) parkiranje radnih, priključnih i neregistriranih vozila, te kamp prikolica, osim na mjestima određenim za tu svrhu
- (18) vožnja, zaustavljanje i parkiranje svih vrsta vozila na svim javnim površinama koje nisu za to namijenjene i u tu svrhu označene, osim vozila potrebnih za redovno održavanje
- (19) prodaja i izlaganje poljoprivrednih i drugih proizvoda, sa ili bez korištenja razglasa, izvan gradskih tržnica, bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela
- (20) hvatanje i uznemiravanje ptica i drugih životinja osim higijeničarske službe
- (21) neovlaštena sadnja stabala, grmova, živica te ostalog bilja
- (22) kampiranje
- (23) puštanje životinja
- (24) vođenje, gonjenje i napasivanje stoke
- (25) jahanje i vožnja konjskim zapregama, osim na mjestima i prigodama koje odredi Gradonačelnik
- (26) odlaganje karamboliranih vozila i olupina
- (27) obavljanje nužde
- (28) izlivanje otpadnih tekućina u slivnike
- (29) obavljanje bilo kakvih radova i drugih radnji kojima se onečišćuje ili oštećuje javna površina bez prethodnog odobrenja nadležnog upravnog odjela

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09) koja je stupila na snagu 11.03.2009. g., u stavku 1. izmijenjena je točka 25.

Članak 35.

(1) Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javne površine ispuštanjem ulja, benzina, rasipanjem tereta, nanošenjem blata i sl.

(2) Vozila koja prevoze tekući ili sipki materijal moraju imati sanduke i karoserije iz kojih se materijal ne može prosipati ili curiti.

(3) Vozila koja prevoze papir, sijeno, slamu, piljevinu, lišće i drugi rasuti teret moraju se prekriti ceradom, gustom mrežom ili se na drugi način mora osigurati da se materijal ne prosipa po javnoj površini

(4) Vozač koji onečisti javnu površinu dužan je poduzeti radnje radi otklanjanja onečišćenja odmah nakon što je do njega došlo, a ukoliko ne otkloni onečišćenje će se otkloniti putem treće osobe o njegovu trošku.

Članak 35.a

(1) Na svim javnim površinama, te u prolazima zgrada zabranjeno je konzumiranje alkoholnih pića, osim za vrijeme održavanja manifestacija i drugih prigodnih okupljanja, te kada se javna površina temeljem odobrenja upravnog tijela nadležnog za poslove komunalnog gospodarstva koristi kao terasa za pružanje ugostiteljskih usluga.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/11.) koja je stupila na snagu 20. travnja 2011. g., dodan je novi članak 35.a.

Korištenje javnih površina**Članak 36.**

(1) Za istovar, smještaj i ukrcaj građevinskog materijala, podizanje skele, popravke vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove može se, u skladu s propisima o sigurnosti prometa, privremeno koristiti javna površina.

Članak 37.

(1) Odobrenje za korištenje javne površine za radove iz članka 36. ove Odluke izdaje, na zahtjev izvođača radova ili investitora, nadležni upravni odjel.

(2) Odobrenjem iz prethodnog stavka ovog članka odrediti će se uvjeti i način istovara i smještaja građevinskog materijala, mjere sigurnosti, vrijeme na koje se istovar i smještaj odobrava, te naknada za korištenje javne površine ili neizgrađenog

građevinskog zemljišta, osim u slučaju kada je investitor radova Grad Virovitica.

Članak 38.

(1) Prigodom izvođenja radova iz članka 36. ove Odluke mora se osigurati prohodnost pločnika i kolnika sukladno Zakonu o sigurnosti prometa na cestama. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom ogradom. Ista se mora stalno održavati te propisno označiti u mraku i za vrijeme magle.

(2) Građevinski materijal mora biti stalno uredno složen i to tako da ne sprečava otjecanje oborinske vode.

Članak 39.

(1) Izvođač građevinskih radova dužan je osigurati da se zemlja ne rasipa, a drugi rastresiti materijal treba držati u sanducima i ogradama, ako radovi na istom mjestu traju duže od 24 sata.

(2) Javna površina u neposrednoj blizini gradilišta može se izuzeti iz prometa samo za vrijeme dok gradnja ne dosegne visinu stropa nad prizemljem uz prethodno odobrenje nadležnog upravnog odjela.

(3) Prolaz ispod skele mora se zaštititi od sipanja i padanja materijala zaštitnim krovom u visini od 3 m iznad pločnika, a skelu treba izvesti tako da se ispod nje može prolaziti.

(4) Uz vodoravnu treba osigurati i okomitu zaštitu pročelja.

(5) Zaštitni krov prema ulici treba sezati 60cm ispred pravca skele, a na svim otvorenim stranama mora biti ograđen ogradom visine od barem 60cm. Ako zaštitni krov seže na kolnik ispod krova se mora ostaviti slobodan prostor u visini od najmanje 4,5 m i to tako da ne ometa odvijanje prometa.

(6) Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga obustavi na vrijeme duže od 3 mjeseca izvođač radova dužan je ukloniti skele i drugi materijal s javne površine.

(7) Ako se javna površina upotrebljava za istovar i utovar rastresitog materijala, na njoj se smije složiti samo toliko materijala koliko se može odvesti ili utrošiti u tijeku jednog dana.

Članak 40.

(1) Izvođač radova dužan je najkasnije 24 sata nakon završetka radova i uklanjanja opreme obavijestiti nadležan upravni odjel da mu zauzeta površina više nije potrebna.

(2) Nakon završetka radova izvođač je dužan zauzetu površinu dovesti u stanje u kakvom je bila prije izvođenja radova.

Članak 41.

(1) Prigodom izvođenja radova iz članka 36. ove Odluke i izvođenja ostalih građevinskih radova izvođač je dužan poduzimati mjere sprečavanja onečišćavanja javnih površina:

- čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevnih i drugih materijala, blata i sl. te taloženja koja su na javnim površinama posljedica izvođenja radova iz st. 1. ovog članka
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekta kako bi se spriječilo stvaranje blata i prašine
- spriječiti onečišćenje sustava za oborinsku odvodnju
- deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode, te da se materijal raznosi po javnim površinama.

Članak 42.

(1) Za istovar drva, ugljena i sličnog, te za piljenje i cijepanje drva prvenstveno treba upotrebljavati dvorište.

(2) U slučaju potrebe potrebni dio javne površine može se privremeno upotrijebiti za istovar drva, ugljena i sličnog, te za slaganje i piljenje ogrjevnog drva, ali tako da se ne ometa cestovni i pješački promet. Drva se moraju složiti okomito na rub pločnika, tako da se spriječi kotrljanje na kolnik.

(3) Drva, ugljen i slično moraju se ukloniti s javne površine odmah, a najkasnije u roku 48 sati, a upotrijebljena se površina mora odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.

(4) U slučaju potrebe deponiranja drva u roku dužem od 48 sati na javnoj površini potrebno je odobrenje nadležnog upravnog odjela.

(5) Zabranjeno je na javnoj površini cijepanje drva i razbijanje ugljena i drugih predmeta.

Javne zelene površine**Članak 43.**

(1) Javne zelene površine moraju se redovito održavati tako da svojim izgledom uljepšavaju naselje i služe svrsi kojoj su namijenjene.

(2) Održavanjem javne zelene površine ne smije se mijenjati posjed, oblik i izgled.

(3) Pod uređivanjem i održavanjem javne zelene površine smatra se:

- (1) obnova biljnog materijala,
- (2) njega stabala i grmova,

- (3) njega drvoreda i pojedinačnih stabala na javnim površinama,
- (4) košnja trave i uklanjanje korova,
- (5) zalijevanje nasada vodom,
- (6) održavanje posuda sa ukrasnim biljem u urednom i ispravnom stanju,
- (7) održavanje i obnavljanje pješačkih staza, ograda, klupa i drugih uređaja na zelenim površinama,
- (8) uklanjanje otpadnog granja, lišća i drugih otpadaka,
- (9) skidanje snijega i leda sa stabala i ukrasnog grmlja,
- (10) održavanje zelenila i opreme dječjih igrališta,
- (11) drugi potrebni radovi.

Članak 44.

(1) Na javnim zelenim površinama ne smiju se bez odobrenja nadležnog upravnog odjela, obavljati bilo kakvi radovi, osim redovnog održavanja tih površina sukladno programu uređenja.

Članak 45.

(1) Prigodom gradnje objekata, oko kojih je planom predviđeno uređenje zelenih površina, izvođač je dužan sačuvati postojeća stabla na zemljištu određenom planom za zelenu površinu, te ih zaštititi za vrijeme izvođenja radova.

Članak 46.

(1) Zabranjeno je na javnoj zelenoj površini bez odobrenja nadležnog upravnog odjela

- (1) rezanje grana i vrhova, obaranje i uklanjanja drveća, te vađenje panjeva
- (2) prekopavanje javne zelene površine
- (3) rekonstruiranje postojećih i gradnja novih javnih zelenih površina ako posebnim propisima nije drugo određeno
- (4) postavljanje bilo kakvih uređaja i naprava
- (5) deponiranje građevinskog materijala i ogrjevnog drva bez posebnog odobrenja nadležnog upravnog odjela.

Članak 47.

(1) Radi zaštite javne zelene površine posebno se zabranjuje:

- (1) guljenje kore stabla, zabijanje čavala u stabla, isticanje plakata, osmrtnica, oglasa na stablima i slično
- (2) kidanje i branje cvijeća, skidanje plodova s drveća i grmova, vađenje cvjetnih i travnatih

- busenova te kidanje grana drveća
- (3) bacanje papira i otpadaka, smeća, piljevine, odrezanog šiblja i granja i paljenje istih
- (4) oštećenje opreme (klupe, ograde, košare za otpatke i sl)
- (5) puštanje otpadnih voda, kiseline, motornih ulja i gnojnica i svako zagađivanje
- (6) dovođenje životinja na dječja igrališta
- (7) puštanje životinja
- (8) branje nasada i plodova
- (9) uništavanje travnjaka, iskopavanje i odnošenje zemlje, humusa i bilja
- (10) oštećivanje i izvaljivanje stabala, grmlja, oštećivanje stabala raznim materijalima prigodom gradnje, iskrcaja i dopreme građevnog materijala, drva, ugljena i drugog, zabijanje oplata i upiranje u deblo
- (11) vožnja, zaustavljanje i parkiranje svih prijevoznih sredstava osim onih koji održavaju javne zelene površine
- (12) pranje vozila
- (13) odlaganje raznog materijala
- (14) bacanje otpadaka i drugih predmeta u bazene i fontane
- (15) kampiranje i paljenje vatre
- (16) obavljanje drugih radnji koje bi devastirale javne zelene površine
- (17) obavljanje nužde.

Članak 48.

(1) Za dijelove zelenila koji su proglašeni zaštićenim objektom prirode vrijede propisi o zaštiti prirode.

Članak 49.

(1) Za jahanje konja i vožnju konjskih zaprega na javnim površinama potrebna je suglasnost nadležnog upravnog odjela.

(2) Podnositelj je obvezan u zahtjevu navesti prostor, vrijeme i opseg korištenja.

(3) Nadležan upravni odjel izdat će suglasnost uz obvezu sanacije javne površine preko pravne osobe kojoj je Grad povjerio održavanje te površine.

PALJENJE VATRE

Članak 49.a

(1) Pojedini izrazi u smislu ovog podnaslova Odluke imaju slijedeće značenje:

- (1) „paljenje vatre“ ili „spaljivanje“ je radnja kojom se biološki, komunalni ili neki drugi otpad

- ili stvari i predmeti uništavaju pomoću vatre,
- (2) „biološki otpad“ obuhvaća tvari nastale nakon ili za vrijeme uzgoja bilja ili kao nusprodukt održavanja površina na okućnicama, poljoprivrednim površinama, šumskom zemljištu, kanalima od čega su najčešće lišće, trava, korov, grane, panjevi, sijeno, slama, kukuruzovina, žetveni ostaci i dr.
- (3) priprema hrane na otvorenom“ je radnja kojom se na otvorenom prostoru pomoću vatre priprema hrana na jedan od slijedećih načina: roštiljanje, pečenje na ražnju, priprema kotlovine, kuhanje u kotliću ili drugoj posudi i sl.
- (4) konzerviranje mesa“ je radnja kojom se pomoću dima u za to posebno pripremljenim objektima tzv. „pušnicama“, meso i mesni proizvodi obrađuju u svrhu kraćeg ili dužeg čuvanja.

Članak 49.b

(1) Zbrinjavanje otpada bilo koje vrste obavezno se mora provoditi predajom ovlaštenom skupljaču otpada na za to propisan način.

(2) Iznimno od prethodnog stavka, vlasnik otpada može svoj otpad zbrinuti sam odvoženjem na deponij kojim upravlja ovlašteni skupljač otpada, ako je to ovlašteni skupljač otpada svojom odlukom dozvolio.

Članak 49.c

(1) Zabranjeno je paljenje svih vrsta otpada uključujući i biološki otpad, stvari i predmeta na javnim i drugim otvorenim površinama, okućnicama, poljoprivrednim površinama, šumskom zemljištu i kanalima.

Članak 49.d

(1) Iznimno od članka 49.c, dozvoljeno je paljenje isključivo biološkog otpada i to u slučajevima kada je potrebno spriječiti invaziju bioloških štetnika na biljnim kulturama ili životinjama odnosno onemogućiti štetan utjecaj biljaka i insekata koji na njima obitavaju za zdravlje građana.

(2) Mjera spaljivanja biološkog otpada može se provesti samo uz prethodni nalog nadležne inspekcije i uz odobrenje nadležnog upravnog odjela Grada Virovitice koji će odrediti uvjete spaljivanja.

(3) Mjera spaljivanja iz prethodnog članka može se provesti na udaljenosti od najmanje 500 metara od najbliže stambene zone po mirnom vremenu kada ne postoji mogućnost da vjetar nosi produkte izgaranja

prema stambenim objektima.

(4) Iznimno od prethodnog stavka, spaljivanje se može obaviti i na udaljenosti manjoj od 500 metara od stambenih objekata, ali u slučajevima krajnje nužde uz obrazloženje nadležne inspekcije i uz primjenu preventivnih protupožarnih mjera.

Članak 49.e

(1) Za pripremu hrane na otvorenom dozvoljeno za loženja vatre kao energent koristiti drva, drveni ugljen i plin.

(2) Prilikom pripreme hrane na otvorenom, osoba koja priprema hranu dužna je pridržavati se mjera opreza i poduzeti sve preventivne protupožarne mjere kako ne bi došlo do zapaljena stvari i objekata odnosno biljaka ili biljnog pokrivača u blizini.

(3) Zabranjeno je u vatru koja se koristi za pripremu hrane stalno ili povremeno ubacivati bilo koju vrstu otpada odnosno bilo koju drugu tvar koja nije navedena u stavku 1. ovog članka izuzev ubrzivača plamena koji se može koristiti isključivo za potpalu.

Članak 49.f

(1) Zabranjeno je paljenje svih vrsta otpada uključujući i biološki otpad, stvari i predmeta osim drva, plina ili loživog ulja u ložištima peći koje se koriste za zagrijavanje prostora, zagrijavanje sanitarne vode ili proizvodnju energije za potrebe proizvodnih pogona.

(2) Iznimno od prethodnog članka dozvoljeno je korištenje otpadnog materijala koji nastaje u proizvodnom procesu za zagrijavanje prostora, zagrijavanje sanitarne vode ili proizvodnju energije za potrebe proizvodnih pogona.

(3) Spaljivanje materijala sukladno stavku 2. ovog članka može se provoditi samo sukladno posebnim propisima o zbrinjavanju otpada.

Članak 49.g

(1) Paljenje vatre u posebnim slučajevima, te u sklopu održavanja kulturno-zabavnih manifestacija, može se obaviti samo uz prethodno pribavljeno odobrenje Policijske uprave Virovitičko-podravske koja će odrediti posebne uvjete pod kojima se paljenje može obaviti.

(2) Pravna ili fizička osoba koja dobije odobrenje iz stavka 1. ovog članka dužna je isto 24 sata prije paljenja vatre dostaviti Javnoj vatrogasnoj postrojbi Virovitica.

Članak 49. h

(1) Objekti u kojima se obavlja dimljenje mesa i mesnih prerađevina u svrhu njegova konzerviranja, tzv. „pušnice“, moraju biti konstruirani i smješteni na posjedu vlasnika tako da dim kao sredstvo koje se koristi za konzerviranje ne može uznemiravati i ometati vlasnike nekretnina s kojima graniči posjed na kojem se obavlja konzervacija dimljenjem.

(2) Kao sredstvo koje se koristi za proizvodnju dima u objektima iz prethodnog stavka, mogu se koristiti isključivo drva i tvari drvnog porijekla.

(3) U slučajevima kada dim koji se oslobađa prilikom konzervacije, radi neodgovarajućeg položaja ili konstrukcije objekta za konzervaciju tzv. „pušnice“, ometa vlasnike drugih nekretnina, oštećenik svoje pravo treba ostvariti sukladno posebnim propisima.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12) koja je stupila na snagu dana 18. srpnja 2012. g., dodano je novo poglavlje „Paljenje vatre“ i novi članci 49.a, 49.b., 49.c, 49.b, 49.d, 49.e, 49.f, 49.g i 49.h.

SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE SA SKUPLJENIM OTPADOM

Članak 50.

(1) Komunalni otpad je otpad iz kućanstva, te otpad iz proizvodne i/ili uslužne djelatnosti ako je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstava.

(2) Komunalnim otpadom u smislu ove Odluke smatra se i glomazni otpad u koji spadaju posebne kategorije otpada izdvojene iz komunalnog otpada, a koji se obzirom na veličinu ne može odložiti u vreće ili posude za komunalni otpad. U glomazni otpad ne spadaju kategorije otpada koje su Zakonom o otpadu i sukladno njemu donesenim pravilnicima obuhvaćene drugim načinima organiziranog skupljanja i zbrinjavanja (kućanski aparati, bijela tehnika, ostali EE otpad, otpadni automobili, gume, građevinski otpad i dr.)

Članak 51.

(1) Poslove skupljanja, odvoza i odlaganja komunalnog otpada obavlja komunalno društvo „Flora Vtc“ d.o.o. Virovitica (u nastavku: skupljač komunalnog otpada).

(2) Vlasnici zgrada, stanova i poslovnih prostorija, najmoprimci, zakupci i drugi korisnici stambenih i

drugih prostorija (u nastavku: proizvođači otpada) dužni su koristiti usluge odvoza komunalnog i drugog otpada na način i pod uvjetima propisanim ovom odlukom i drugim propisima.

Članak 52.

(1) Vrstu, veličinu i broj posuda za odlaganje komunalnog otpada na javnim površinama - košarice za otpad na javnim površinama, određuje nadležni upravni odjel Grada.

(2) Košarice za otpatke na javnim površinama zabranjeno je oštećivati, po njima crtati i šarati.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., izmijenjen je članak 52.

Članak 53.

(1) Mjesta na javnim površinama na kojima se postavljaju posude za komunalni otpad određuje skupljač komunalnog otpada uz prethodnu suglasnost Grada.

(2) Posude se moraju smjestiti tako da ne ugrožavaju sigurnost prometa i da su dostupne specijalnom vozilu za odvoz otpada.

Članak 54.

(1) Proizvođač otpada mora komunalni otpad odlagati na način kojim je onemogućeno ispadanje otpada i širenje neugodnih mirisa.

(2) Zabranjuje se proizvođaču otpada u posude za komunalni otpad odlagati otpad čija se vrijednosna svojstva mogu iskoristiti poput ambalažnog otpada, stakla, papira, metala i sl.

(3) Skupljač otpada može korisnicima usluge odrediti i organizirati odvojeno prikupljanje svih spomenutih vrsta otpada čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti.

(4) Zabranjeno je u posude za komunalni otpad odlagati opasni otpad, otpad životinjskog porijekla, "zeleni" otpad i drugi otpad čije je zbrinjavanje propisano posebnim propisima (otpadna ulja, baterije, akumulatori, gume, EE otpad, lijekove, glomazni otpad, građevinski otpad i sl.).

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., u članku 54.

izmijenjen je stavak 4.

Članak 55.

(1) Na području Grada Virovitice komunalni otpad sakuplja se i odvozi organizirano, prema utvrđenom rasporedu, a najmanje jednom tjedno.

(2) Skupljač otpada dužan je pravovremeno informirati i upoznavati proizvođače otpada o svim pitanjima od interesa za skupljanje, odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom.

(3) Pri skupljanju i odvozu otpada skupljač otpada treba poduzimati mjere zaštite javnih površina, higijenske i sanitarne mjere.

(4) U slučajevima kada redovan odvoz padne u neradni dan, otpad će se u pravilu odvesti prvi idući radni dan.

(5) Vlasnici posuda za skupljanje otpada dužni su prema utvrđenom rasporedu odvoza komunalnog otpada, isključivo u određeni dan ili večer neposredno prije dana odvoza sami iznijeti posude i kontejnere za otpad na određeno mjesto radi utovara i istovara.

Članak 56.

(1) Svako onečišćenje ili oštećenje nastalo skupljanjem i odvozom komunalnog otpada skupljač odnosno proizvođač otpada dužan je odmah ukloniti odnosno sanirati.

UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 57.

(1) Pravne i fizičke osobe, vlasnici stambenih i poslovnih građevina i građevinskog zemljišta uz javne prometne površine dužni su uklanjati snijeg i led s javnih prometnih površina, te krovova uz javne površine ukoliko prijete opasnost od odronjavanja i ugrožavanja sigurnosti prolaznika.

(2) Snijeg i led s javnih površina uz kioske i pokretne naprave dužni su ukloniti njihovi vlasnici odnosno korisnici.

Članak 58.

(1) Uklanjanje snijega i leda sukladno prethodnom članku mora se obaviti na način koji neće ugroziti ljude, vozila i objekte koji se nalaze na javnoj površini.

Članak 59.

(1) Kolnici, nogostupi, trgovi, parkirališta i druge javne prometne površine moraju se čistiti i po

potrebi posipati raznim materijalima i tvarima radi sprečavanja zadržavanja snijega i leda.

(2) Poslove iz prethodnog stavka obavljaju vlasnici odnosno korisnici objekata koji se nalaze uz javne površine.

Članak 60.

(1) Zabranjeno je javne prometne površine uz stabla, drvorede, grmove, živice i cvjetne površine posipati solju i drugim kemijskim sredstvima.

Članak 61.

(1) Materijal kojim su posuti nogostupi, sukladno članku 59. ove odluke, iste osobe koje su izvele posipanje moraju ukloniti u roku osam dana od dana otapanja snijega ili leda.

UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 62.

(1) Komunalni redar rješenjem će dati nalog vlasniku odnosno korisniku kioska, štandova, pokretnih naprava i predmeta, građevnog materijala, ogrjeva, trupaca, karamboliranih vozila i olupina, radnih i priključnih i neregistriranih strojeva i kamp-prikolica te drugih stvari da ih ukloni sa javne površine ukoliko su postavljene bez prethodno izdanog odobrenja od strane nadležnog tijela grada te odrediti rok za izvršenje naložene radnje.

(2) Ukoliko vlasnik odnosno korisnik stvari iz prethodnog stavka ne postupi sukladno rješenju komunalnog redara, iste stvari bit će uklonjene sa javne površine putem treće osobe uz naplatu troškova od vlasnika odnosno korisnika predmetnih stvari.

(3) Ako je prisilnim uklanjanjem stvari iz stavka 1. ovog članka došlo do oštećenja javne površine ili komunalnih objekata i uređaja, stvarnu štetu dužna je platiti fizička ili pravna osoba čije su se stvari uklonile sa javne površine.

Članak 63.

(1) Prisilno uklonjene stvari čuvaju se 30 dana, nakon čega se mogu prodati putem javnog nadmetanja radi namirenja troškova čuvanja i skladištenja.

(2) Troškove skladištenja i čuvanja određuje Gradonačelnik.

Odredbom članka 4. odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 11.03.2009. g., izmijenjen je stavak 2.

MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 64.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstvo putem komunalnog redarstva, a po odredbi članka 35.a, 49.a, 49.b, 49.c, 49.d, 49.e, 49.f, 49.g, i 49.h postupaju i policijski službenici.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/11.) koja je stupila na snagu 20. travnja 2011. g., djelomično je izmijenjen stavak 1.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., izmijenjen je stavak 1.

(2) Komunalni redari moraju imati posebne iskaznice čiji je izgled i sadržaj određen posebnom odlukom.

(3) Komunalni redar dužan je iskaznicu pokazati stranci koja sudjeluje u postupku provedbe Odluke o komunalnom redu.

Članak 65.

(1) U provođenju komunalnog reda u skladu sa odredbama ove odluke komunalni redar ovlašten je

- (1) upozoravati i opominjati
- (2) rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda
- (3) narediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, objekata i klima uređaja, reklama i drugih objekata i predmeta
- (4) zabraniti obavljanje radova
- (5) narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje (uz naknadu troškova)
- (6) izdati obvezni prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu
- (7) naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja
- (8) pokrenuti prekršajni postupak

(2) Ako fizičke osobe ne postupe po stavku 1. ovog članka, potrebne radnje obaviti će se o njihovu trošku i riziku putem treće osobe.

Članak 66.

(1) Ukoliko je određenoj fizičkoj ili pravnoj osobi rješenjem određena mjera uklanjanja protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta na javnim površinama, a ista ne postupi po toj mjeri uklanjanje

će izvršiti nadležni upravni odjel preko treće osobe.

(2) Vlasnici protupravno postavljenih predmeta dužni su ih preuzeti u roku 30 dana, u protivnom će se isti prodati putem javne prodaje radi podmirenja troškova.

(3) Vlasnik protupravno postavljenih predmeta, prije preuzimanja predmeta dužan je podmiriti troškove izvršenja-uklanjanja, skladištenja i čuvanja.

(4) Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.

Članak 67.

(1) Svu stvarnu štetu učinjenu na javnoj površini, komunalnim objektima, uređajima i opremi, građevinama i zemljištu u vlasništvu Grada do koje je došlo zbog nepridržavanja ove Odluke ili na način koji nije obuhvaćen ovom odlukom počinitelj je dužan nadoknaditi.

(2) Ukoliko počinitelj ne plati naknadu za počinjenu štetu u roku određenom pisanim pozivom za plaćanje, nadležni upravni odjel ovlašten je poduzeti radnje za pokretanje odgovarajućeg sudskog postupka.

NOVČANE KAZNE

Članak 68.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

- (1) ako građevine koristi suprotno namjeni odnosno: tako da narušava estetski izgled građevine ili grada (članak 5. stavak 1.)
- (2) ako vanjske dijelove građevina ne održava urednima i čistima i ne popravlja oštećenja (članak 5. stavak 2.)
- (3) ako ne uređuje građevine koje svojim izgledom nagrđuju opći izgled ulice odnosno naselja (članak 5. stavak 3)
- (4) ako na pročeljima i drugim dijelovima zgrada i objekata neposredno vidljivima sa javne površine postavlja klima uređaje (članak 6.)
- (5) ako uništava i oštećuje rasvjetne stupove i rasvjetna tijela (članak 13.)
- (6) ako postavi satove na javnoj površini bez odobrenja nadležnog odjela ili ih ne održava čistim i urednim (članak 15.)
- (7) ako ne održava čistim i urednim telefonske govornice i poštanske sandučice (članak 16.)
- (8) ako postavlja jumbo plakate na području zaštićene Kulturno-povijesne cjeline grada ili na spomen područjima i grobljima (članak 22. stavak 3.)

- (9) ako postavi ili ukloni spomenik bez odobrenja nadležnog upravnog odjela (članak 25.)
- (10) ako prlja, oštećuje ili uništava spomenike, piše ili crta po njima ili na drugi način nagrđuje njihov izgled (članak 28.)
- (11) ako na javnim površinama baca i odlaže otpad (članak 34. točka 1.)
- (12) ako održava javne skupove suprotno članku 34. točka 3.
- (13) ako zatrpava kanale za oborinsku odvodnju ili ako preuređuje i zacjevljuje kanale bez odobrenja nadležnog odjela (članak 34. točka 13. i 14.)
- (14) ako pali otpad (članak 34. točka 15.)
- (15) ako odlaže karambolirana vozila i olupine (članak 34. točka 26.).

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba ako počini prekršaj iz prethodnog stavka točka 1., 2., 3., 4., 5., 6., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. te članka 5. stavka 5.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 3.500,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba obrtnik te osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji počini u vezi obavljanja obrta ili druge djelatnosti.

Članak 69.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

- (1) ako uništava, šara, crta ili na drugi način prlja ili nagrđuje komunalno-urbanu opremu i uređaje (članak 14.)
- (2) ako onečisti javnu površinu (članak 35.)
- (3) ako na javnoj zelenoj površini baca smeće, piljevinu, odrezano šiblje i granje te radi paljenja istih (članak 47.)
- (4) ako oštećuje opremu (članak 47. točka 4.)
- (5) ako na javnoj zelenoj površini pušta otpadne vode, kiseline, motorna ulja i gnojnice suprotno članku 47. točka 5.
- (6) ako postupa suprotno članku 47. točka 10.
- (7) ako kampira i pali vatru (članak 47. točka 15.)
- (8) ako oštećuje, crta, šara ili na drugi način nagrđuje i uništava posude za otpad (članak 52.)
- (9) konzumira alkoholno piće na javnoj površini, u prolazu zgrade (čl. 35.a)
- (10) ako postavi pokretne naprave bez odobrenja (članak 29.)
- (11) ako postupa suprotno čl. 34. točki 4.
- (12) ako obavlja građevinske radove bez prethodnog odobrenja suprotno čl. 34. točka 5.

- (13) ako deponira građevinski materijal bez odobrenja (čl. 34.t.6.)
- (14) ako postavlja plakate, oglase, promidžbeni materijal bez odobrenja nadležnog tijela (članak 34. Točka 16.)
- (15) ako postupi suprotno članku 45.
- (16) neodgovorno sanira gnojnicu ili kruti gnoj odnosno stajnjak, kojom prilikom izaziva širenje neugodnog mirisa kao i biološkog i fekalnog otpada po svojim i susjednim parcelama i javnim površinama (članak 4.a)
- (17) ako postupi suprotno odredbi članka 4.b
- (18) ako postupi suprotno odredbi članka 11.a
- (19) ako postupi suprotno odredbi članka 49.c,
- (20) ako postupi suprotno odredbi članka 49.d,
- (21) koja za vrijeme pripreme hrane na otvorenom postupi suprotno odredbi članka 49.e,
- (22) koja postupi suprotno odredbi iz članka 49.f,
- (23) postupi suprotno odredbi iz članka 49.g,
- (24) postupi suprotno odredbi st. 2. članka 49.h.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/11.) koja je stupila na snagu 20. travnja 2011. g., dodana je nova alineja 9.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., u članku 69. stavku 1. dodane su nove alineje 10., 11., 12., 13., 14. i 15.

Odredbom članka 6. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., u stavku 1. dodane su nove alineje od 16 do 24.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba ako počini prekršaj iz stavka 1. točke 1., 2., 3., 4., 5., 7., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15, 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g. izmijenjen je stavak 2.

Odredbom članka 6. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., stavak 2. je djelomično izmijenjen.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g. dodan je novi stavak 3.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba obrtnik te osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji počini u vezi obavljanja obrta ili druge djelatnosti.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g. djelomično je izmijenjen stavak 3. koji je postao stavak 4.

Članak 70.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba:

- (1) ako vanjske uređaje i opremu postavljene izvan gabarita zgrade postave na način suprotno stavku 6. članka 5.
- (2) ako korištenjem građevina onemogućuju korištenje javnim površinama i komunalnih objekata i uređaja (članak 5. stavak 7.)
- (3) ako na dijelovima zgrade neposredno vidljivim s javne površine vješa rublje, posteljenu, tepihe i sl. (članak 7.)
- (4) ako ograde uz javne površine ne održava urednim (članak 10.)
- (5) ako javna parkirališta onečisti, na njima odlaže ili baca otpad (članak 18. stavak 2.)
- (6) ako na javnim parkiralištima trguje i vrši pretovar robe suprotno članku 18. stavak 3.
- (7) ako postavlja reklame i predmete bez odobrenja nadležnog odjela (članak 21.)
- (8) ako postavlja reklame i predmete na javnim površinama uz javne prometnice na području grada na način da zatvaraju vidik, sprečavaju redovan promet, ugrožavaju sigurnost prolaznika i vozača ili umanjuju vidljivost prometnih znakova (članak 22. stavak 1.)
- (9) ako postupa suprotno članku 22. stavak 2 i 3
- (10) ako uništava, prlja ili ne održava reklamne predmete (članak 22. stavak 4.)
- (11) ako na području grada baca letke bez odobrenja nadležnog upravnog odjela (članak 24.)
- (12) ako pokretne naprave i njihov okoliš ne održava urednima i čistima (članak 30.)
- (13) ako uređuje i preoblikuje javne površine bez

- odobrenja nadležnog odjela (članak 34. točka 2.)
- (14) ako ispušta otpadne vode i gnojnice (članak 34. točka 12.)
- (15) ako prodaje i izlaže poljoprivredne i druge proizvode sa ili bez korištenja razglasa izvan gradskih tržnica bez odobrenja nadležnog upravnog odjela (članak 34. točka 19.)
- (16) ako koristi javnu površinu za istovar, smještaj građevinskog materijala, podizanje skela, popravke vanjskih dijelova zgrada i slične građevinske radove bez odobrenja nadležnog upravnog odjela te ako istu nakon toga ne očisti (članak 37. i 41.)
- (17) ako prigodom korištenja javne površine postupa suprotno članku 38. i 39.
- (18) ako nakon završetka radova izvođač zauzetu javnu površinu ne dovede u stanje u kakvom je bila (članak 40.)
- (19) ako koriste javnu površinu za istovar i piljenje drva, ugljena i sličnog u roku dužem od 48 sati bez odobrenja nadležnog odjela (članak 42.)
- (20) ako obavlja radove na javnoj zelenoj površini bez odobrenja (članak 46.)
- (21) ako uništava travnjake, iskopava i odnosi zemlju, humus i bilje (članak 47. točka 9.)
- (22) ako obavlja radnje kojima devastira javne površine (članak 47. točka 16.)
- (23) ako bez odobrenja nadležnog odjela jaše konja ili vozi konjsku zapregu na javnim površinama (članak 49.)
- (24) ako ne otkloni odnosno ne sanira svako onečišćenje ili oštećenje nastalo skupljanjem i odvozom (članak 56.)

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09. koja je stupila na snagu 11. 03. 2009. g., u članku 70. stavku 1. izmijenjena je alineja 9.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g. u stavku 1. brisane je alineja 12, a dosadašnje alineje 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25.“ postaju alineje „12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24.“

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba ako počini prekršaj iz prethodnog stavka točke 1., 2., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21.,

22., 23., 24.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g. izmijenjen je stavak 2. i dodan je novi stavak 3, a dosadašnji stavak 3 postaje stavak 4.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba obrtnik te osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji počini u vezi obavljanja obrta ili druge djelatnosti.

Članak 71.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

- (1) ako ne postupi sukladno stavku 2. članka 8.
- (2) ako deponira ogrjev bez potrebnog odobrenja (članak 34. točka 7.)
- (3) ako deponira i pili trupce (članak 34. točka 8.)
- (4) ako cijepa i pili drva suprotno članku 34. točki 9.
- (5) ako na javnoj površini popravlja, servisira ili pere vozila i radne strojeve (članak 34. točka 11.)
- (6) ako parkira radna, priključna i neregistrirana vozila i kamp prikolice suprotno članku 34. točka 17.)
- (7) ako vozi, zaustavlja, parkira vozilo na javnim površinama suprotno članku 34. točki 18.
- (8) ako neovlašteno sadi stablo, grmlje, živicu ili ostalo bilje (članak 34. točka 21.)
- (9) ako postupa suprotno članku 47. točka 1.
- (10) ako kida i bere cvijeće, skida plodove sa drveća i grmova, vadi cvjetne i travnate busenove te kida grane drveća (članak 47. točka 2.)
- (11) ako dovodi životinje na dječja igrališta (članak 47. točka 6.)
- (12) ako pušta životinje na javnim zelenim površinama (članak 47. točka 7.)
- (13) ako bere nasade i plodove (članak 47. točka 8.)
- (14) ako na javnoj zelenoj površini vozi, zaustavlja i parkira sve vrste prijevoznih sredstava osim onih koji održavaju zelene površine (članak 47. točka 11.)
- (15) ako pere vozila na javnim zelenim površinama (članak 47. točka 12.)

- (16) ako na javnim zelenim površinama odlaže razni materijal (članak 47. točka 13.)
- (17) ako obavlja nuždu na javnim odnosno zelenim površinama
- (18) ako postupa suprotno članku 54.
- (19) ako ne ukloni snijeg i led u skladu sa člankom 57.
- (20) ako ne ukloni materijal kojim su posuti nogostupi nakon otapanja snijega ili leda u propisanom roku (članak 61.)
- (21) ako postupi suprotno članku 30.d i 30.e.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2011.g., dodana je nova točka 25.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., u stavku 1. brisane su alineje 2., 3., 4. i 9., a dosadašnje alineje: „5., 6., 7., 8., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25“ postaju alineje: „2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21“.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 kuna kaznit će se pravna osoba ako počini prekršaj iz stavka 1. alineje „1., 5., 6., 7., 8., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 21.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2011.g., djelomično je izmijenjen stavak 2.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., dodan je novi stavak 3., a dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj i fizička osoba obrtnik te osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji počini u vezi obavljanja obrta ili druge djelatnosti.

Članak 72.

(1) Komunalni redar ovlašten je naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, bez izdavanja

prekršajnog naloga, ako je riječ o prekršaju za koji je propisana novčana kazna do 1.000,00 kuna za fizičku osobu i odgovornu osobu u pravnoj osobi i do 10.000,00 za pravnu osobu i s njom izjednačene subjekte, za prekršaje propisane odredbama ove odluke, kada je počinitelj prekršaja zatečen u izvršenju prekršaja na temelju neposrednog opažanja.

(2) Usmeno izrečena kazna iz prethodnog stavka ovog članka naplaćuje se od počinitelja prekršaja uz izdavanje potvrde o tome.

(3) Ako počinitelj prekršaja ne pristane platiti novčanu kaznu izdat će mu se obvezni prekršajni nalog, s uputom da plaćanje može izvršiti u roku osam dana od dana kada je počinio prekršaj.

(4) Smatra se da je počinitelj plaćanjem novčane kazne na mjestu počinjenja prekršaja, odnosno plaćanjem prema prekršajnom nalogu, a prije podnošenja prigovora, odrekao prava na prigovor protiv prekršajnog naloga.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 73.

(1) Održavanje javnih površina, komunalnih objekata i hortikulturnih elemenata obavlja trgovačko društvo u vlasništvu Grada «Flora Vtc» d.o.o. ukoliko Gradsko poglavarstvo ne odluči drugačije.

Odredbom članka 6. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09. koja je stupila na snagu 11. 03. 2009. g., djelomično je izmijenjen članak 73.

Članak 74.

(1) Postavljanje oglasa, plakata, reklama, transparenta i drugih obavijesti naza to predviđenim mjestima obavlja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu trgovačko društvo u vlasništvu grada po odluci Gradskog poglavarstva.

Odredbom članka 7. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09. koja je stupila na snagu 11. 03. 2009. g., djelomično je izmijenjen članak 74.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., izmijenjen je članak 74.

Članak 75.

(1) Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ broj: 7/04 i 8/07) i Odluka o uvjetima spaljivanja korova, suhe trave i biljnih ostataka poljoprivredne proizvodnje na poljoprivrednim površinama i kanalima („Službeni vjesnik“ br. 01/00.).

(2) Vlasnici parcela koje se nalaze na unutarnjoj strani cestovnog zavoja obvezni su u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, ukloniti ograde, živice i objekte koji onemogućavaju vidljivost

Odredbom članka 7. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., djelomično je izmijenjen članak 75. i dodan je novi stavak 2.

Članak 76.

(1) Ova odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada

Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 14/08.- stupila na snagu 02. 10.2008.).

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09)

Članak 8.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 2/09. - stupila na snagu 11. ožujka 2009.).

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/11)

Članak 4.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 2/11. - stupila na snagu 03. ožujka 2011.)

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/11)

Članak 4.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 3/11. - stupila na snagu 20. travnja 2011.)

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11)

Članak 7.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 11/11. - stupila na snagu 29. prosinca 2011.)

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12)

Članak 8.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12. - stupila na snagu 18. srpnja 2012.)

Na temelju članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09), Odbor za statutarно-pravna pitanja na 32. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2012. godine, utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina

Pročišćeni tekst Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina sadrži: Odluku o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 10/09.) koja je stupila na snagu 30. lipnja 2009. g. i Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g. u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

KLASA: 021-03/12-01/18
URBROJ:2189/01-10/2-11-4
Virovitice, 19. srpnja 2012.

Predsjednica
Odbora za statutarно-pravna pitanja
Lahorka Weiss, dipl.oec.

ODLUKA
o agrotehničkim mjerama
i mjerama za uređivanje i održavanje
poljoprivrednih rudina
- pročišćeni tekst -

I. UVOD

Članak 1.

(1) Odlukom o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina (u daljnjem tekstu Odluka), propisuju se potrebne mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje provođenja tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju.

Članak 2.

(1) Poljoprivrednim zemljištem smatraju se sljedeće poljoprivredne površine: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privedi poljoprivrednoj proizvodnji.

(2) Zemljište u građevinskom području i zemljište izvan tog područja predviđeno dokumentima prostornog uređenja za izgradnju koristi se do privođenja nepoljoprivrednoj namjeni, kao poljoprivredno zemljište i mora se održavati sposobnim za poljoprivrednu proizvodnju (sprječavanje zakorovljenosti i obrastanje višegodišnjim raslinjem).

II. AGROTEHNIČKE MJERE

Članak 3.

(1) Pod agrotehničkim mjerama, u smislu ove Odluke, u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta od erozije, razumijeva se:

- (1) ograničenje ili potpuna zabrana sječe voćaka, osim sječe iz agrotehničkih razloga;
- (2) ograničavanje iskorištavanja pašnjaka propisivanjem vrsta i broja stoke te vremena i načina ispaše;
- (3) zabrana preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima te njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama;
- (4) zabrana skidanja humusnog odnosno oraničnog sloja poljoprivrednog zemljišta;
- (5) određivanje obveznog zatravljenja strmog zemljišta;

- (6) zabrana proizvodnje jednogodišnjih kultura odnosno obveza sadnje dugogodišnjih nasada i višegodišnjih kultura;
- (7) sprječavanje erozije;
- (8) sprječavanje zakorovljenosti (naročito ambrozije);
- (9) suzbijanje biljnih bolesti i štetnika primjenom zaštitnih sredstava koja se koriste u ekološkoj proizvodnji, a u krajnjoj nuždi i ostalih zaštitnih sredstava koja imaju dozvolu za korištenje na području Republike Hrvatske;
- (10) korištenje i uništavanje biljnih ostataka.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., izmijenjen je podstavak 9.

(2) Vlasnici, zakupci i drugi korisnici poljoprivrednog zemljišta iz članka 2. stavka 1. i 2. ove Odluke dužni su poduzimati mjere iz stavka 1. ovog članka.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., dodan je novi stavak 2.

Članak 3. a

(1) Za vrijeme primjene pesticida u poljoprivrednoj proizvodnji, osoba koja obavlja tretiranje mora se pridržavati svih uputa o korištenju sredstva te tretiranje obavljati po mirnom vremenu bez vjetra.

(2) Korišteno kemijsko sredstvo koje se primjenjuje u poljoprivrednoj proizvodnji ne smije svojim popratnim djelovanjem ugroziti zdravlje ljudi, nanijeti štetu susjednim zemljištima, zasađenim nasadima, kao i ostalim poljoprivrednim kulturama koje su na njima zasađeni, kao niti na bilo koji drugi način umanjivati njihovu vrijednost.

(3) Kemijska sredstva koja u sebi sadrže aktivne tvari Klorazon, Maleinske hidrazide i njegove soli te masne alkohole ne smiju se primjenjivati u pojasu manjem od 500 metara od stambenih objekata, parkova, dječjih igrališta, niti drugih građevinskih objekata u kojima obitavaju ljudi i životinje.

Zabranjeno je primjenu zaštitnih kemijskih sredstava, koja se ne koriste u ekološkoj proizvodnji, u stambenoj zoni grada Virovitice obavljati pomoću vučenih ili nošenih traktorskih prskalica velikog kapaciteta ili atomizera.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., dodane je novi članak 3.a.

Članak 4.

(1) Ako vlasnik i korisnik poljoprivrednog zemljišta skine oranični odnosno humusni sloj iz prethodnog članka ove Odluke, dužan je vratiti zemljište u prvobitno stanje.

Članak 5.

(1) Obvezuju se vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta da sa zemljišta odstrane sve biljne ostatke, posebno kukuruzovinu i to odmah poslije žetve odnosno berbe, a najkasnije do 30. studenog tekuće godine.

(2) Obvezuju se vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta da na zemljištu poduzimaju mjere sprječavanja zakorovljenosti i to mehaničkim ili kemijskim sredstvima, radi sprječavanja širenja korova na susjedna zemljišta.

(3) Obvezuju se vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta da na zemljištu provode mjere za zaštitu bilja suzbijanjem bolesti i štetnika radi sprječavanja širenja biljnih bolesti i štetnika i to sukladno zakonskim propisima.

(4) Obvezuju se vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta, da zbog zaštite zdravlja stanovništva, prije cvatnje, uništite ambroziju na poljoprivrednim površinama, međama, uz poljske puteve i na neizgrađenom građevinskom zemljištu.

III. MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Članak 6.

(1) Pod mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, u smislu ove Odluke, smatraju se slijedeće mjere:

- održavanje živica i međa;
- održavanje poljskih putova;
- uređivanje i održavanje kanala;
- sprječavanje zasjenjivanja susjednih parcela te sadnja i održavanje vjetrobranskog pojasa.

(2) Navedene mjere dužni su primjenjivati vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta.

Članak 7.

(1) Vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati i uređivati živice na svom zemljištu, na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo i putno zemljište, zasjenjivanje susjednih poljoprivrednih površina, tj. prerastanje živice na visinu iznad 1,20 metara, te zakorovljenost živice.

Članak 8.

(1) Vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati međe na način da budu vidljivo označene, čiste od korova i višegodišnjih raslinja i da ne ometaju provedbu agrotehničkih zahvata.

Članak 9.

(1) Vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati poljske puteve koje koriste, najmanje u opsegu potrebnom za uobičajeni prijevoz poljoprivrednim strojevima.

(2) Održavanjem poljskih puteva smatra se naročito:

- (1) nasipavanje kamenim materijalom (šljunak, drobljeni kamen i dr.),
- (2) čišćenje i održavanje graba i jaraka uz poljske puteve,
- (3) čišćenje i održavanje cjevnih propusta,
- (4) omogućavanje otjecanja oborinskih voda,
- (5) sprečavanje širenja živica i drugog raslinja uz puteve,
- (6) sjeća pojedinih stabala ili grana koje sprečavaju korištenje puta,
- (7) sprečavanje oštećivanja puteva, uzurpaciju puteva i zemljišta u zaštitnom pojasu.

Članak 10.

(1) Živice, drvoredi, voćnjaci, pojedinačna stabla, grmlje moraju se saditi se na dovoljnoj udaljenosti od susjednih parcela da ne zasjenjuju susjedno zemljište.

Članak 11.

(1) Vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su:

- onemogućiti eroziju zemljišta i spriječiti zakorovljenost zemljišta;
- počistiti kanale odnosno zabrane;
- suzbiti biljne bolesti i štetnike;
- uništiti biljne ostatke;

- uništiti ambroziju;
- urediti živice i međe;
- urediti poljske puteve;
- spriječiti zasjenjivanje susjednih parcela.

IV. NADZOR

Članak 12.

Nadzor nad primjenom ove Odluke obavlja poljoprivredna, fitosanitarna inspekcija i inspekcija zaštite okoliša, te ovlašteni službenici upravnih odjela nadležnih za komunalno gospodarstvo i poljoprivredno zemljište

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., izmijenjen je članak 12.

Članak 12. a

Ukoliko se provođenjem stručnog nadzora utvrde nepravilnosti vezane za primjenu kemijskih sredstava od strane osobe koja primjenjuje zaštitno kemijsko sredstvo, kao i ukoliko se utvrde nastale štete na susjednim zemljištima nastale uslijed nepravilne primjene, upravni odjel nadležan za poljoprivredno zemljište, može nakon provedenog postupka, ukoliko se utvrdi da je šteta nastala od zakupnika poljoprivrednog zemljišta koje se nalazi u državnom vlasništvu, raskinuti takav Ugovor o zakupu, radi sprečavanja daljnjih nastajanja štetnih posljedica

Odredbom članka 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., dodan je novi članak 12.a.

V. KAZNENE ODREDBE

Članak 13.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kazniti će se za prekršaj fizička osoba za koju se utvrdi da je:

- (1) postupila suprotno članku 3.,
- (2) postupila suprotno članku 3a.,
- (3) postupila suprotno članku 4.,
- (4) postupila suprotno članku 5.,
- (5) postupila suprotno članku 6.,

- (6) postupila suprotno članku 7.,
- (7) postupila suprotno članku 8.,
- (8) postupila suprotno članku 9.,
- (9) postupila suprotno članku 10.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja neku drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji počini u vezi obavljanja obrta ili druge djelatnosti.

(3) Novčanom kaznom od 2.000 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

(4) Uz novčanu kaznu pravnoj osobi izreći će se i novčana kazna odgovornoj osobi u pravnoj osobi u iznosu od 1.000,00 do 2.000,00 kuna za prekršaj iz stavka 1. ovog članka. Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g., izmijenjen je članak 13.

Članak 14.

(1) Ovlašteni djelatnik Upravnog odjela za komunalne poslove i graditeljstvo Grada Virovitice (komunalni redar), može na licu mjesta naplatiti novčanu kaznu od fizičkih osoba u iznosu od 300,00 do 500,00 kuna za prekršaje iz ove Odluke.

(2) Protiv osoba koje su platile novčanu kaznu na licu mjesta ili u roku od 8 (osam) dana neće se pokretati prekršajni postupak, a protiv osoba koje nisu platile novčanu kaznu u navedenom roku komunalni redari izdati će prekršajni nalog i izreći novčanu kaznu sukladno čl. 13. ove Odluke.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Stupanjem na snagu Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina, prestaje važiti Odluka o agrotehničkim mjerama u poljoprivredi i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina i poljskih putova (Službeni vjesnik Grada Virovitice 4/04).

Članak 16.

Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 10/09. - stupila na snagu 30. lipnja 2009.).

***Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o
agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i
održavanje poljoprivrednih rudina***

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.)

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12. - stupila na snagu 18. srpnja 2012. g.

Na temelju članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09), Odbor za statutarno-pravna pitanja na 32. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2012. godine, utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke o zakupu poslovnog prostora.

Pročišćeni tekst Odluke o zakupu poslovnog prostora sadrži: Odluku o zakup poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 18/09.) koja je stupila na snagu 30. prosinca 2009. g., Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011, Odluku o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012. g., Odluku o dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/12.) koja je stupila na snagu 23. lipnja 2012. g. i Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g. u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

Klasa: 021-03/12-01/18

Ur.broj: 2189/01-07/3-12-3

Virovitice, 19. srpnja 2012.

Predsjednica
Odbora za statutarno-pravna pitanja
Lahorka Weiss, dipl.oec.

**O D L U K A
O ZAKUPU I KUPOPRODAJI POSLOVNOG
PROSTORA
- pročišćeni tekst -**

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012. g., izmijenjen je naziv Odluke.

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom uređuje se zasnivanje i prestanak zakupa, te međusobna prava i obveze zakupodavca i zakupnika poslovnih prostora u vlasništvu Grada Virovitice, kao i poslovnih prostora u društvenom vlasništvu na kojima pravo raspolaganja ili korištenja ima Grad Virovitica, a posebno: namjena odnosno djelatnost koja će se obavljati u poslovnim prostorima, promjena i dopuna ugovorene djelatnosti, način utvrđivanja početne visine zakupnine, uvjeti i postupak provedbe javnog natječaja, te kriteriji i naknada za uložena sredstva u uređenje poslovnih prostora.

(2) Ovom Odlukom uređuje se kupoprodaja poslovnog prostora sadašnjem zakupniku u vlasništvu Grada Virovitice.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koji je stupio na snagu 24. ožujka 2012. g. dodan je novi stavak 2.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012. g., dodan je novi stavak 2.

Članak 2.

(1) Poslovnim prostorom, u smislu odredbi Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora, smatraju se poslovna zgrada, poslovna prostorija, garaža i garažno mjesto.

Članak 3.

(1) Poslovnom zgradom smatra se zgrada namijenjena obavljanju poslovne djelatnosti ako se pretežitim dijelom i koristi u tu svrhu.

(2) Poslovnom prostorijom smatraju se jedna ili više prostorija u poslovnoj ili stambenoj zgradi namijenjenih obavljanju poslovne djelatnosti koje,

u pravilu, čine građevinsku cijelinu i imaju zaseban glavni ulaz.

(3) Garaža je prostor za smještaj vozila.

(4) Garažno mjesto je prostor za smještaj vozila u garaži.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11) koja je stupila na snagu 21. 12. 2011. g. dodani novi stavci 3. i 4.

Članak 4.

(1) U gospodarenju poslovnim prostorima iz članka 1. ove Odluke gradonačelnik Grada Virovitice:

1. utvrđuje vrijednost elemenata za utvrđivanje početne visine zakupnine
2. donosi odluke o raspisivanju javnog natječaja i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
3. odlučuje o promjenama i dopunama ugovorene djelatnosti
4. odlučuje o stupanju u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika
5. donosi planove održavanja, gradnje, kupnje i rekonstrukcije poslovnih prostora, te
6. obavlja i druge poslove koji proizlaze iz Zakona i ove Odluke.

II. ODREĐIVANJE DJELATNOSTI

Članak 5.

Brisan.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. brisan je članak 5.

Članak 6.

(1) Poslovni prostori kojima gospodari Grad Virovitica razvrstavaju se u tri zone, a sukladno Odluci o komunalnim zonama (Službeni vjesnik Grada Virovitice br. 3/11).

Odredbom članka 3. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 6.

Članak 7.

Brisan.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila

na snagu 21. prosinca 2011. g. brisan je članak 7.

Članak 8.

Brisan.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koji je stupio na snagu 21. prosinca 2011. g. brisan je članak 8.

Članak 9.

Brisan.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. brisan je članak 9.

Članak 10.

(1) Dopuna ugovorene djelatnosti može se dozvoliti pod sljedećim uvjetima:

1. da zakupnik ugovorenu djelatnost u poslovnom prostoru obavlja već najmanje godinu dana
2. da zakupnik prihvati povećanje zakupnine u dvostrukom iznosu početne visine zakupnine one djelatnosti za koju traži dopunu djelatnosti (ukoliko je sadašnja ugovorena zakupnina veća od iznosa dobivenog primjenom ovog uvjeta, primjenjivat će se ugovorena zakupnina).

(2) Rješenje o dopuni ugovora o zakupu u dijelu ugovorene djelatnosti, kao i o povećanju zakupnine, donosi gradonačelnik vodeći računa o urednom izvršavanju ugovornih obveza od strane zakupnika, te o interesima Grada Virovitice.

Članak 11.

(1) Zakupnik može poslovne prostorije koristiti samo za obavljanje ugovorene djelatnosti.

(2) Svako korištenje poslovne prostorije za obavljanje djelatnosti koja nije ugovorena, razlogom je za jednostrani raskid ugovora o zakupu od strane zakupodavca.

III. ODREĐIVANJE POČETNE VISINE ZAKUPNINE

Članak 12.

(1) Početna mjesečna zakupnina za poslovni prostor predstavlja umnožak korisne površine poslovnog prostora, broja bodova i vrijednosti boda.

(2) Gradonačelnik Grada Virovitice može prilikom utvrđivanja visine mjesečne zakupnine

koja će se objaviti u javnom natječaju za dodjelu u zakup poslovnih prostora, odrediti mjesečnu zakupninu u višem iznosu od početne mjesečne zakupnine iz stavka 1. ovog članka, vodeći računa o lokaciji, odnosno tržišnom interesu za pojedini poslovni prostor.

Članak 13.

(1) Korisna površina poslovnog prostora je površina koja se dobije izmjerom: površina između zidova prostorija uključujući ulazno - izlazni prostor,

sanitarni čvor, površinu izloga, galerije, podruma, terase, balkona, lođe, hodnika i stubišta između navedenih prostorija, te površine pod ugrađenim namještajem.

Članak 14.

(1) Broj bodova određuje se prema zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi i djelatnosti koja se u njemu obavlja, prema sljedećoj tablici:

DJELATNOST	ZONA S BROJEM BODOVA		
	I	II	III
ugostiteljstvo (osim restorana) financijska (banke, osig. društva, trgovina vrijednosnicama i sl.), kladionice i igre na sreću	11,00	8,00	3,00
restorani	10,00	7,00	2,00
trgovačka	8,00	5,00	1,00
skladišne i servisne djelatnosti	4,00	3,00	0,50
obrt i proizvodne djelatnosti	3,00	2,00	1,00
trgovačka društva u vlasništvu Grada Virovitice	1,00	0,80	0,50
zdravstva, socijalne skrbi, političke stranke, ministarstva i ustanove kojima je osnivač Republika Hrvatske i jedinica područne (regionalne) samouprave,	0,50	0,30	0,10
Udruge i sportski klubovi	0,05	0,03	0,01
ostalo	3,00	2,00	1,00

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g. izmijenjen je stavak 1.

(2) Vrijednost jednog boda kao elementa za izračun početne visine zakupnine određuje gradonačelnik Odlukom.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 14.

Članak 14.a

(1) Ustanove kojima je osnivač grad Virovitica, plaćaju 1,00 kunu za cjelokupni poslovni prostor koji im je dat u zakup, a sukladno članku 18. stavka 2. ove Odluke.

Odredbom članka 6. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 14.a.

Članak 15.

(1) Početna visina zakupnine umanjuje se za 50% kada se cijeli prostor nalazi u dvorištu i podrumu.

Članak 16.

(1) Za poslovni prostor u kojem se moguća namjena utvrđuje za više različitih djelatnosti početna zakupnina se određuje za onu djelatnost za koju je ovom Odlukom utvrđen veći broj bodova.

Članak 17.

(1) Ako se za poslovni prostor, koji se daje u zakup, natječaj raspisuje više puta uzastopno za istu djelatnost, početna zakupnina se može odrediti i u nižem iznosu i to:

- za drugi natječaj u visini 90% početne zakupnine
- za treći natječaj u visini 70% početne zakupnine
- za četvrti i svaki sljedeći natječaj u visini 50% početne zakupnine.

IV. UVJETI I POSTUPAK NATJEČAJA**Članak 18.**

(1) Poslovni prostor daje se u zakup putem javnog natječaja, i to provođenjem utvrđenog postupka prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

(2) Iznimno od provođenja javnog natječaja, ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se bez javnog natječaja kad ga međusobno sklapaju Republika Hrvatska i jedinica lokalne samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežnom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežnom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

(3) Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, zakupodavac će bez raspisivanja javnog natječaja, sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji u potpunosti izvršava obveze iz ugovora o zakupu poslovnog prostora, najkasnije 60 dana prije isteka roka na koji je ugovor o zakupu sklopljen, ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu na određeno vrijeme - ne dulje od (5) pet godina.

(4) Ako sadašnji zakupnik ne prihvati ponudu iz stavka 3. ovog članka u roku od 30 dana, zakupni odnos je prestao istekom roka na koji je ugovor o zakupu sklopljen, a zakupodavac će nakon stupanja u posjed tog poslovnog prostora raspisati javni natječaj za prikupljanje ponuda radi davanja u zakup poslovnog prostora u kojem je početni iznos zakupnine ne može biti manji od iznosa zakupnine koji je ponuđen dosadašnjem zakupniku, ako će se u navedenom prostoru obavljati ista djelatnost.

Odredbom članka 7. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen stavak 1. i dodani su novi stavci 2., 3. i 4.

Članak 19.

(1) Poslovni prostori daje se u zakup na određeno vrijeme u trajanju od najmanje (1) jedne godine, do najduže (5) pet godina.

Odredbom članka 8. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koji je stupio na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 19.

Članak 20.

(1) Odluku o raspisivanju javnog natječaja donosi gradonačelnik.

(2) Odlukom iz prethodnog stavka gradonačelnik utvrđuje djelatnost koja se u poslovnom prostoru može obavljati, visinu početnog iznosa mjesečne zakupnine, dužinu trajanja zakupa, kao i posebne uvjete ako se isti utvrđuju.

Članak 21.

(1) Javni natječaj objavljuje se u lokalnom tisku i na web stranici Grada Virovitice.

(2) Javni natječaj mora biti otvoren najmanje osam (8) dana, računajući od dana objave u lokalnom tisku i web stranici.

Članak 22.

(1) Javni natječaj mora obvezno sadržavati:

1. adresu i površinu poslovnog prostora
2. djelatnost koja se može obavljati
3. početni iznos mjesečne zakupnine
4. vrijeme na koje se poslovni prostor izdaje u zakup
5. iznos i rok za uplatu jamčevine koja se mora uplatiti virmentskim nalogom ili općom uplatnicom u novcu, a ne kompenzacijom i slično
6. rok za podnošenje pisanih ponuda
7. vrijeme kada se može pregledati poslovni prostor
8. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji po bilo kom osnovu ima dug prema Gradu Virovitici i trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Grada Virovitice
9. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati natjecatelj koji je već stekao pravo zakupa za poslovni prostor koji je predmet natječaja, a koje pravo nije realizirao, odnosno ako je odustao od

- ugovora o zakupu za navedeni poslovni prostor
10. odredbu da je najpovoljniji ponuditelj dužan najkasnije u roku od petnaest dana od dana konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, preuzeti poslovni prostor i sklopiti ugovor o zakupu ili u protivnom gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine
 11. odredbu da zakupnik uzima u zakup poslovni prostor u viđenom stanju
 12. odredbu da je zakupnik poslovni prostor dužan urediti i privesti ugovorenoj namjeni vlastitim sredstvima bez prava povrata istih ili s pravom povrata istih sukladno odredbama ove Odluke
 13. odredbu o pravu prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu
 14. odredbu o načinu osiguranja plaćanja ugovorene zakupnine
 15. odredbu da se nepotpune i nepravodobne ponude neće razmatrati
 16. odredbu o načinu i roku dostave odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja svim natjecateljima
 17. odredbu da je budući zakupnik dužan plaćati mjesečnu zakupninu unaprijed, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec
 18. odredbu o prihvaćanju povećanja zakupnine koje može uslijediti tijekom trajanja zakupa prema odlukama nadležnog tijela

Članak 23.

(1) Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

- naziv, odnosno osobno ime natjecatelja
- naziv poslovnog prostora za koji se podnosi ponuda
- ponuđeni iznos mjesečne zakupnine izražen u apsolutnom iznosu, a ne u postotku ili opisnom iznosu u odnosu na druge natjecatelje
- opis djelatnosti koju će natjecatelj obavljati u poslovnom prostoru.

(2) Uz pisanu ponudu svaki natjecatelj mora dostaviti sljedeće isprave i dokaze:

- original ili presliku dokaza o uplati propisane jamčevine
- presliku osobne iskaznice ukoliko je natjecatelj fizička osoba
- presliku akta o upisu pravne osobe u službeni registar nadležnog organa sa priložima o registraciji
- dokaz da natjecatelj nema duga prema Gradu Virovitici i trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Grada Virovitice po bilo kom osnovu

- BON 1 - za prethodno obračunsko razdoblje, dokaz se dostavlja u izvorniku ili ovjerenoj preslici, i ne smije biti stariji od 30 dana od dana objave natječaja
- BON 2 (SOL 2) koji se odnosi na glavni račun ponuditelja. Ponuditelj treba dokazati da nije imao blokiran račun u posljednjih 6 mjeseci.

(3) Ukoliko na natječaju sudjeluju hrvatski invalidi Domovinskog rata, razvojačeni hrvatski branitelji, članovi obitelji hrvatskih branitelja i civila poginulih, zatočenih ili nestalih, udruge invalida Domovinskog rata i druge udruge za koje ministarstvo obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti to odredi, te osobe imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, uz uvjet prihvata najpovoljnije ponude ako uz ponudu prilože važeće:

- rješenje nadležnog Ministarstva za invalide Domovinskog rata
- potvrdu Ministarstva obrane Republike Hrvatske, Ureda za obranu ili Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske za razvojačene hrvatske branitelje
- potvrdu Ureda državne uprave, Odsjeka hrvatskih branitelja i članova njihovih obitelji.

Članak 24.

(1) Postupak otvaranja prispjelih ponuda provodi Upravni odjel za gospodarstvo i razvoj.

(2) Komisija ima pet članova koje imenuje gradonačelnik.

Članak 25.

(1) Prije početka otvaranja ponuda upoznaju se nazočni natjecatelji s uvjetima i način provedbe natječaja, te eventualnim izmjenama vezanim za podatke o poslovnim prostorima.

(2) Na zapisnik se uzimaju podaci svih nazočnih natjecatelja ili njihovih punomoćnika i utvrđuje njihov identitet.

(3) Ukoliko se utvrdi da netko od nazočnih nije dokazao svoj identitet za pravo sudjelovanja u postupku otvaranja ponuda, Komisija za otvaranje ponuda može odlučiti da isti nema pravo biti nazočan otvaranju ponuda.

(4) Prilikom otvaranja ponuda zapisnički se konstatira potpunost i pravodobnost svake ponude i iznos ponuđene zakupnine.

Članak 26.

(1) Ukoliko na natječaju sudjeluju osobe koje, temeljem zakonskih propisa i odredaba ove Odluke,

imaju prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnog prostora, u postupku otvaranja ponuda mora im se omogućiti da na zapisnik izjave da žele koristiti svoje pravo uz prihvatanje najpovoljnije ponude.

(2) U slučaju da se osobe iz prethodnog stavka ne mogu ili ne žele odmah na zapisnik izjasniti o korištenju svog prava, ili da neki od natjecatelja s prvenstvenim pravom nije nazočan, bit će im pismenim putem omogućeno da se izjasne o korištenju svog prava u roku od tri dana, računajući od dana dostavljanja pismene obavijesti.

Članak 27.

(1) Ukoliko na natječaju za jedan poslovni prostor sudjeluje više osoba koje, koristeći prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu, prihvate iste uvjete, a prvenstveno pravo se ne može utvrditi primjenom odredaba posebnih propisa, prvenstveni red između tih osoba utvrđuje se na način da se pravo zakupa ostvaruje sljedećim redom:

1. hrvatski ratni vojni invalid Domovinskog rata
2. razvojačeni hrvatski branitelj
3. članovi obitelji hrvatskih branitelja i civila poginulih, zatočenih ili nestalih
4. udruge invalida Domovinskog rata
5. druge udruge za koje je posebnim propisima određeno da imaju prvenstveno pravo.

(2) Ukoliko se primjenom utvrđenog reda iz prethodnog stavka, utvrdi da ima više osoba sa istim statusom, prednost ima osoba:

- s većim postotkom oštećenja
- dužim vremenskim razdobljem u postrojbi
- udovica poginulog, zatočenog ili nestalog
- roditelji poginulog, zatočenog ili nestalog
- udruge s većim brojem članova

Članak 28.

(1) U zapisnik, koji se vodi u postupku otvaranja ponuda, osim naprijed navedenih podataka obavezno se unose i podaci o: poslovnoj prostoriji koja je predmetom natječaja, početnoj visini zakupnine, podnesenim ponudama i ponuditeljima, te ponuđenoj visini zakupnine.

Članak 29.

(1) Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je osim ispunjavanja uvjeta iz natječaja ponudio najviši iznos zakupnine.

(2) U slučaju da ponuditelj koji je ponudio najviši iznos zakupnine, odustane od svoje ponude nakon provedenog postupka otvaranja pisanih ponuda, ne izabire se drugi najpovoljniji ponuditelj, već se za predmetni poslovni prostor raspisuje novi natječaj, a ponuditelj nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

(3) Novi natječaj za predmetni poslovni prostor neće se ponoviti u slučaju da je bilo tko od ponuditelja odustao od svoje ponude prije otvaranja ponuda, uz pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Članak 30.

(1) Za provođenje postupka javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda dovoljna je jedna ponuda.

Članak 31.

(1) Odluku o najpovoljnijem ponuditelju donosi gradonačelnik.

(2) U slučaju da na natječaju za jedan poslovni prostor pristigne više ponuda s istim uvjetima te da među natjecateljima nema onih s prvenstvenim pravom, prednost će imati ponuda natjecatelja koji nije trenutni zakupnik, koji nije u radnom odnosu, odnosno natjecatelj s boljim bonitetom.

Članak 31.a

(1) Ako zakupnik s kojim je sklopljen ugovor o zakupu poslovnog prostora promjeni namjenu poslovnog prostora utvrđenu ovom Odlukom ugovor o zakupu poslovnog prostora se raskida.

(2) Ukoliko dođe do raskida ugovora o zakupu poslovnog prostora sukladno st. 1. ovog Članka, zakupodavac raspisuje novi javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora.

(3) Raniji zakupnik koji sudjeluje na novom javnom natječaju nema prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu.

Odredbom članka 9. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 31. a.

Članak 32.

(1) Odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, za svaki poslovni prostor utvrdit će se:

- najpovoljniji ponuditelj
- iznos mjesečne zakupnine
- rok za sklapanje ugovora o zakupu.

Članak 33.

(1) Ukoliko najpovoljniji ponuditelj u propisanom roku, bez opravdanog razloga, ne potpiše ugovor o zakupu, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora o zakupu, te nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

(2) Za taj poslovni prostor raspisat će se novi javni natječaj.

Članak 34.

(1) Jamčevine koje su uplatili natjecatelji, čije ponude nisu prihvaćene, vratit će se natjecateljima nakon okončanja postupka javnog natječaja, a najkasnije u roku od petnaest dana računajući od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

(2) Jamčevina najpovoljnijeg ponuditelja se zadržava i uračunava u zakupninu.

V. ZASNIVANJE ZAKUPA**Članak 35.**

(1) S najpovoljnijim ponuditeljem se sklapa ugovor o zakupu poslovnog prostora koji posebice sadrži:

1. naznaku ugovornih strana
2. podatke o poslovnom prostoru
3. djelatnost koja će se obavljati u poslovnom prostoru
4. visinu ugovorene mjesečne zakupnine, s danom početka plaćanja iste
5. odredbe o korištenju zajedničkih uređaja i prostorija te zajedničkih usluga u zgradi i rok njihova plaćanja
6. rok predaje poslovnog prostora zakupniku
7. vrijeme na koje su ugovor sklapa
8. rokove plaćanja zakupnine i drugih naknada
9. odredbu kojom se zakupnik izričito obvezuje na pristanak povećanja zakupnine koja može uslijediti u tijeku trajanja zakupa prema odlukama nadležnog tijela
10. odredbe o prestanku ugovora
11. odredbu da zakupnik uzima poslovni prostor u viđenom stanju
12. odredbu da zakupnik ne može vršiti preinake poslovnog prostora bez prethodne pismene suglasnosti zakupodavca
13. odredbu da je zakupnik dužan urediti poslovni prostor i privesti ga ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku bez prava ili s pravom povrata uložених sredstava

14. odredbu o načinu davanja garancije za dospjela plaćanja mjesečnog iznosa zakupnine

15. odredbu da zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup

16. mjesto i vrijeme sklapanja ugovora i potpis ugovornih strana

17. odredbu da je zakupnik - fizička osoba u roku od 30 dana od dana registracije obrta, pravne osobe ili sl., u obvezi je dostaviti zakupodavcu podatke o punom nazivu, sjedištu, ovlaštenoj osobi i broju žiro računa, temeljem kojih podataka će se aneksom ugovora o zakupu izmijeniti naziv zakupnika

18. odredbu da je zakupnik dužan uredno dostavljati obavijest o blokiranosti svog računa od strane FINA-Financijske agencije, Poslovne banke, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje i od strane Porezne uprave.

Članak 36.

(1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora mora biti sastavljen u pisanom obliku i potvrđen (soleminiziran) kod javnog bilježnika.

(2) Ugovor o zakupu poslovnog prostora ne može se sklopiti sa fizičkom ili pravnom osobom koja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema proračunu Grada Virovitice, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička i pravna osoba pridržava rokova plaćanja.

Odlukom članka 10. stavka 1. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjeni su stavci 1. i 2.

(3) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen protivno stavku 1. ovog članka ništetan je.

(4) Zakupodavac je dužan primjerak ugovora o zakupu poslovnog prostora dostaviti nadležnoj poreznoj upravi.

Odlukom članka 10 stavka 2.. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodani su novi stavci 3. i 4.

(5) Ugovor o zakupu mora biti sklopljen u pisanom obliku.

(6) Ugovor o zakupu u ime zakupodavca potpisuje Gradonačelnik ili osoba koju gradonačelnik na to ovlasti.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. .g. dodani su novi stavci 5. i 6.

Članak 37.

(1) Ugovorne strane dužne su poslovni prostor predati u roku određen ugovorom.

(2) Prilikom primopredaje poslovnog prostora ugovorne strane sastavljaju zapisnik u koji se unose podaci o stanju poslovnog prostora .

(3) Ako ugovorom o zakupu poslovnog prostora nije predviđeno u kakvom stanju zakupodavac predaje zakupniku poslovni prostor smatra se da je poslovni prostor predan u stanju prikladnom za obavljanje djelatnosti predviđene ugovorom.

Odredbom članka 11. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen je članak 37.

Članak 38.

(1) Zakupnik nema pravo poslovni prostor ili dio poslovnog prostora dati u podzakup, bez suglasnosti gradonačelnika.

(2) Davanje poslovnog prostora ili dijela poslovnog prostora u podzakup mora biti izričito ugovoreno.

(3) Zakupniku poslovnog prostora koji je zasnovao zakup poslovnog prostora temeljem uvjeta prava prvenstva iz čl. 6. st. 8. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, nije dopušteno taj poslovni prostor dati u podzakup.

Odredbom članka 12. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen je članak 38.

Članak 39.

(1) Gradonačelnik će odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika samo na vrijeme koje je utvrđeno kao vrijeme trajanja zakupa osnovnim ugovorom o zakupu, uz uvjet da se prije potpisa aneksa ugovoru o zakupu podmire sva dugovanja prema Gradu Virovitici i svim trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Grada Virovitice po bilo kom osnovu.

Članak 40.

(1) Za poslovne prostore u kojima je određeno obavljanje obrta, proizvodne djelatnosti, zdravstvene, obrazovne djelatnosti te uredske djelatnosti, ugovor o zakupu može sklopiti više osoba (zajednički zakup).

(2) Radi zajedničkog zakupa poslovnog prostora iz prethodnog stavka, na natječaju za dodjelu u zakup može sudjelovati više natjecatelja s jednom ponudom pod uvjetom da svaki od njih ispunjava uvjete iz natječaja uz plaćanje jedne jamčevine.

Članak 41.

(1) Ugovorom o zakupu uredit će se način plaćanja ugovorene zakupnine na način da će se svakom zakupniku ispostavljati uplatnica za zakupninu sukladno veličini površine koju koristi, ali uz obvezu solidarne odgovornosti svih zakupnika za plaćanje ukupno ugovorene mjesečne zakupnine.

(2) Ako ugovor o zajedničkom zakupu otkaže jedan ili više zakupnika, drugim zakupnicima iz ugovora o zakupu daje se u zakup cijeli poslovni prostor, ali najduže do isteka vremena određenog ugovorom o zajedničkom zakupu, uz solidarnu obvezu plaćanja cijelog iznosa ukupno ugovorene mjesečne zakupnine.

(3) Ukoliko drugi zakupnici ne pristanu na preuzimanje cjelokupnog prostora, ugovor se smatra raskinutim za sve zajedničke zakupnike.

Članak 42.

Brisan.

Odredbom članka 13. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. brisan je članak 42.

VI. ODRŽAVANJE, ADAPTACIJA I REKONSTRUKCIJA POSLOVNIH PROSTORA

Članak 43.

(1) Zakupnik je dužan poslovni prostor održavati i koristiti ga pažnjom dobrog gospodarstvenika, odnosno dobrog stručnjaka obavljajući u istom ugovorenu djelatnost.

Članak 44.

(1) Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja (čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na

instalacijama i sl.) poslovnog prostora.

(2) Zakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koje je sam prouzročio ili su prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom zakupnika.

Članak 45.

(1) Zakupnik ne smije bez suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima bitno mijenja konstrukciju, raspored, površinu, namjenu ili vanjski izgled poslovnog prostora.

Članak 46.

(1) Ako za vrijeme trajanja zakupa nastane potreba da se na poslovnom prostoru, radi njegova održavanja u stanju u kojem ga je zakupodavac dužan održavati izvrše popravci koji padaju na teret zakupodavca, zakupnik je dužan bez odgađanja o tome pisano obavijestiti zakupodavca i odrediti mu za to primjeren rok.

(2) Ako zakupodavac u primjerenom roku ne izvrši popravke koje je dužan izvršiti, zakupnik ima pravo na teret zakupodavca sam izvršiti popravke ili raskinuti ugovor o zakupu.

(3) Ako je zakupnik sam izvršio popravke, a nije prethodno pisano obavijestio zakupodavca o potrebi popravaka i ostavio mu za to primjeren rok, nem pravo na naknadu za izvršene radove i odgovara zakupodavcu za štetu koju ovaj trpi zbog toga propuštanja, osim u slučaju hitnih popravaka.

(4) Uz zahtjev u kojem zakupnik navodi opis radova koje želi izvesti, dužan je dostaviti troškovnik ovlaštenog izvođača radova za namijenjene radove.

Odredbom članka 14. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik

Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 46.

Članak 47.

(1) Zahtjev za davanje suglasnosti za izvođenje radova s pravom naknade za utrošena sredstva, zakupnik može podnijeti za poslovni prostor:

1. koji je gradonačelnik uvrstio godišnjim planom održavanja i rekonstrukcija poslovnih prostora
2. za koji je zapisnikom o primopredaji utvrđeno da ne ispunjava minimalne tehničke i druge uvjete za obavljanje ugovorene djelatnosti ili je poslovni prostor u ROH BAU izvedenosti
3. u kojem u zadnjih deset godina nije izvođena ista vrsta radova

4. za koji zakupnik plaća ugovorenu zakupninu u najmanje dvostrukom iznosu početne visine zakupnine za poslovni prostor u I i II zoni, odnosno trostrukom iznosu početne visine zakupnine za poslovni prostor u III i IV zoni
5. da je za radove na koje se primjenjuju propisi o zaštiti spomenika kulture pribavljena odgovarajuća dokumentacija nadležnih organa i institucija
6. za koji je tekstom objavljenog javnog natječaja ta mogućnost izričito navedena

(2) Iznimno, zakupnik može tražiti suglasnost za izvođenje radova s pravom naknade za utrošena sredstva uvijek u slučaju tzv. hitnih intervencija, odnosno izvođenja radova kojima se otklanja učinjena šteta ili sprečava daljnje nastajanje štete.

Članak 48.

(1) Naknada za utrošena sredstva odobrava se, sukladno minimalno tehničkim i drugim uvjetima koji moraju biti ispunjeni za obavljanje ugovorene djelatnosti, pod uvjetom da zakupnik nema duga sa osnova zakupa poslovnog prostora, za sljedeće radove:

1. elektroinstalaterske radove, osim rasvjetnih tijela
2. izgradnja sanitarnog čvora
3. instalacije grijanja
4. podovi i stropovi
5. radovi na krovu
6. svi radovi na fasadi
7. posebni radovi u skladu s minimalno tehničkim i drugim uvjetima za određenu ugovorenu djelatnost

(2) Za uređenje i privođenje namjeni poslovnih prostora koji se daju u zakup u ROH BAU stanju dovršenosti priznaju se i drugi radovi koji su nužni za potpuno uređenje prostora.

Članak 49.

(1) Po izvršenim radovima zakupnik je dužan gradonačelniku, podnijeti zahtjev za priznavanje i povrat uložениh sredstava, te uz zahtjev dostaviti okončane situacije i račune za izvedene radove s dokazom o plaćanju istih.

(2) Priznavanje troškova vršit će se sukladno stvarno izvedenim količinama radova prema tržišno priznatim cijenama.

(3) Za radove koji neće biti vidljivi po završetku njihova izvođenja, zakupnik je dužan tijekom obavljanja istih pozvati zakupodavca, kako bi se očevidom uvjerio da su predmetni radovi izvedeni.

Članak 50.

(1) Odobreni iznos sredstava vraća se zakupniku na način da se ista prebijaju s dijelom iznosa mjesečne zakupnine u visini 50% mjesečne ugovorene zakupnine do isplate odobrenog iznosa.

(2) Iznimno, ako je odobreni iznos sa osnova ulaganja u iznosu koji se neće moći prebiti na način iz prethodnog stavka za vrijeme trajanja ugovorenog zakupa, gradonačelnik može odrediti i veći iznos od 50 % iznosa mjesečne zakupnine za prebijanje.

Članak 51.

(1) Pravo na naknadu uloženi sredstava u adaptaciju i rekonstrukciju, odnosno privođenje namjeni poslovnog prostora, nema zakupnik koji sukladno članku 46. ove Odluke, nije podnio zahtjev ili nije dobio odgovarajuću suglasnost.

Članak 51.a

(1) Zakupnik ne smije bez izričite pisane suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima se mijenja konstrukcija, raspored, površina ili vanjski izgled poslovnog prostora.

(2) Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ugovor i tražiti naknadu štete.

Odredbom članka 15. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 51.a.

Članak 51. b

(1) Zakupnik je dužan zakupodavcu platiti ugovorom utvrđen iznos zakupnine u ugovorenom roku.

Odredbom članka 16. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 51.b.

Članak 51.c

(1) Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj se nalazi poslovni prostor, po njihovom dospijeću, ako nije drugačije ugovoreno.

2) Naknada za troškove iz stavka 1. ovog članka nije uračunata u zakupninu ako to nije izričito ugovoreno.

Odredbom članka 17. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 51.c.

VII. PRESTANAK ZAKUPA**Članak 52.**

(1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na određeno vrijeme prestaje istekom vremena na koji je sklopljen.

(2) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na neodređeno vrijeme prestaje otkazom.

(3) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na neodređeno vrijeme ne može na temelju otkaza prestati prije isteka jedne godine od dana sklapanja, ako nije drugačije ugovoreno.

Odredbom članka 18. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 52.

Članak 52.a

(1) Nakon prestanka zakupa zakupnik je dužan predati zakupodavcu poslovni prostor u stanju u kojem ga je primio, ako nije drugačije ugovoreno ili propisano Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.

(2) U slučaju iz stavka 1. ovog članka ove Odluke zakupnik ima pravo odnijeti uređaje koje je ugradio u poslovni prostor i ako mu to ulaganje zakupodavac nije priznao kroz smanjenje visine zakupnine.

Odredbom članka 19. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 52.a.

Članak 53.

(1) Zakupodavac će otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba bez obzira na ugovorene ili zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako i poslije pisane obavijesti zakupodavca zakupnik:
- koristi poslovni prostor protivno ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje

- ne plati dospjelu zakupninu za 2 mjeseca uzastopno
 - promjeni uvjete koji su bili razlogom za odobrenje stupanja u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika
- (2) Ugovor o zakupu zakupodavac može otkazati i u slučaju:
- kada je donio odluku da se u poslovnom prostoru obavlja druga djelatnost
 - ako se poslovni prostor zbog dotrajalosti ili ruševnosti mora ukloniti
 - u poslovnom prostoru ne obavlja, bez opravdanog razloga, djelatnost duže od dva mjeseca uzastopno
 - bez odobrenja ili suglasnosti zakupodavca vrši preinake poslovnog prostora

Članak 54.

(1) Zakupnik može otkazati ugovor o zakupu i prije isteka roka na koji je zakup ugovoren, uz otkazni rok od 60 dana.

Članak 55.

(1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora otkazuje se pismenim otkazom, koji se obavezno dostavlja uz dokaz o dostavi.

(2) Nakon isteka otkaznog roka zakupnik je dužan predati u posjed poslovni prostor zakupodavcu u stanju u kojem ga je preuzeo, odnosno u stanju urednosti za koju je zakupnik dobio naknadu za uložena sredstva.

Članak 55.a

(1) Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopljen na neodređeno vrijeme na temelju otkaza prestaje danom isteka otkaznog roka.

(2) Otkazni rok je vrijeme između dana dostave otkaza protivnoj strani i dana kad prestaje zakup.

(3) Ako ugovorom nije drugačije utvrđeno, otkazni rok je 30 dana.

(4) Ako ugovorom nije drugačije određeno, otkaz se može dati samo prvog ili petnaestog dana u mjesecu.

Odredbom članka 20. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik

Grada Virovitice“ br. 11/11.) koji je stupio na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 55.a.

Članak 56.

(1) Zakupodavac nije dužan zakupniku naknaditi sredstva uložena u adaptaciju i rekonstrukciju poslovnog prostora, ako je ugovor o zakupu otkazan voljom ili krivnjom zakupnika.

Članak 57.

(1) Sve sporove iz ugovora o zakupu poslovnog prostora, zakupodavac i zakupnik će pokušati riješiti dogovorno mirnim putem, a ako to ne uspiju nadležan je Općinski sud u Virovitici.

VIII. KUPOPRODAJA POSLOVNOG PROSTORA KOJI SE NALAZI U VLASNIŠTVU GRADA VIROVITICE ILI S KOJIM RASPOLAŽE GRAD VIROVITICA

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik

Grada Virovitice“ br. 03/12.) koji je stupio na snagu 24. ožujka 2012..g. izmijenjen je podnaslov VIII.

Članak 57. a

(1) Poslovni prostor u vlasništvu Grada Virovitice može se prodati sadašnjem zakupniku poslovnog prostora koji ima sklopljen ugovor o zakupu i koji obavlja u tom prostoru dopuštenu djelatnost, ako taj prostor koristi bez prekida u trajanju od najmanje 5 godina, te uredno izvršava sve obveze iz ugovora o zakupu i druge financijske obveze prema Gradu Virovitici.

(2) Iznimno, pravo na kupnju poslovnog prostora može ostvariti i zakupnik koji se nalazi u zakupnom odnosu s Gradom Virovitica u trajanju kraćem od pet godina ako je podmirio sve obveze iz ugovora o zakupu i druge financijske obveze prema Gradu Virovitici, a koji je:

- prije toga bio u zakupnom odnosu s Gradom Virovitica u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje pet godina,
- kao nasljednik obrtnika nastavio vođenje obrta ili kao član obiteljskog domaćinstva preuzeo obrt, a bio je u zakupnom odnosu u ukupnom neprekinutom trajanju od najmanje pet godina, u koje se uračunava i vrijeme zakupa njegovog prednika ili
- morao napustiti poslovni prostor koji je koristio zbog povrata toga prostora u vlasništvo prijašnjem vlasniku, sukladno posebnom propisu, a do tada je bio u zakupu u neprekinutom trajanju od najmanje pet godina.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.a.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/12) koja je stupila na snagu 23. lipnja 2012..g. izmijenjena je alineja 3. stavka 2.

Članak 57. b

(1) Prodaja poslovnih prostora iz članka 57. a vrši se na temelju Popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje.

(2) Popis iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Gradsko vijeće Grada Virovitice na prijedlog gradonačelnika.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.b.

Članak 57. c

(1) Zahtjev za kupnju poslovnog prostora zakupnik iz članka 57. a ove Odluke podnosi u roku od 90 dana od dana javne objave Popisa poslovnih prostora koji su predmet kupoprodaje upravnom odjelu nadležnom za poslove zakupa i kupoprodaje poslovnog prostora.

(2) Sve poslove vezane za postupak kupoprodaje poslovnog prostora provodi upravni odjel nadležan za poslove zakupa i kupoprodaje poslovnog prostora.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.c.

Članak 57. d

(1) Pravo na kupnju poslovnog prostora ne može ostvariti zakupnik poslovnog prostora koji je isti dao u podzakup ili na temelju bilo koje druge pravne osnove prepustio korištenje poslovnog prostora drugoj osobi.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.d.

Članak 57. e

(1) Poslovni prostori iz članka 57. c prodaju se po tržišnoj cijeni.

(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka kada se poslovni prostor prodaje sadašnjem

zakupniku pod uvjetima iz članka 57. a ove Odluke, tržišna cijena umanjuje se za neamortizirana ulaganja sadašnjeg zakupnika, koja su bila od utjecaja na visinu tržišne vrijednosti poslovnog prostora, s time da se visina ulaganja zakupnika priznaje najviše do 30 % tržišne vrijednosti poslovnog prostora.

(3) Sadašnjem zakupniku se neće priznati ulaganja u preinake poslovnog prostora učinjene bez suglasnosti zakupodavca osim nužnih troškova, kao ni ulaganja koja je zakupodavac priznao u obliku smanjene zakupnine.

(4) Tržišnu cijenu i vrijednost neamortiziranih ulaganja sadašnjeg zakupnika utvrđuje ovlaštenu sudski vještak građevinske struke.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.e.

Članak 57. f

(1) Poslovni prostor ne može se prodati fizičkoj ili pravnoj osobi koja ima dospjelu nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu i Gradu Virovitici, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza, pod uvjetom da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.f.

Članak 57. g

(1) Odluku o kupoprodaji poslovnog prostora donosi Gradsko vijeće Grada Virovitice.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012..g. dodan je novi članak 57.g.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 58.

(1) Uz uplatnicu za zakupninu za naredni mjesec, zakupodavac je obavezan zakupniku dostaviti i pisanu obavijest o iznosu dospjelog nepodmirenog duga uz obračun kamata, s pozivom na plaćanje istog pod prijetnjom otkaza ugovora o zakupu.

Članak 58.a

(1) Svi korisnici poslovnog prostora koji do sada imaju sklopljen Ugovor o korištenju poslovnih prostora s kojim raspolaže Grad Virovitica, stupanjem na snagu ove Odluke Ugovori će se raskinut, te će se sukladno odredbama ove Odluke sklopiti novi ugovori o zakupu poslovnog prostora.

Odredbom članka 21. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 21. prosinca 2011. g. dodan novi članak 58. a.

Članak 58.b

(1) Grad Virovitica može davati u zakup poslovne prostore koji su bili u društvenom vlasništvu s pravom korištenja grada za koje se vode postupci na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, do pravomoćnog okončanja tih postupaka.

Odredbom članka 32. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 03/12.) koji je stupio na snagu 24. ožujka 2012. g. dodan je novi članak 58.b.

Članak 59.

(1) Sve ugovorne strane s osnove zakupa poslovnog prostora uskladit će preuzeta prava, obveze i utvrđenu zakupninu sa iznosom kao i određenim pravima i obvezama utvrđenim odredbama ove Odluke.

(2) Na sva prava i obveze koje reguliraju zakup poslovnog prostora a nisu utvrđena ovom Odlukom o zakupu poslovnog prostora regulirat će se Zakonom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine 125/11).

Odredbom članka 22. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koji je stupio na snagu 21. prosinca 2011. g. izmijenjen članak 59.

Članak 59. a

(1) Svim zakupnicima sukladno sklopljenim ugovorima i preuzetim ugovornim obvezama povećat će se zakupnina do iznosa utvrđenog primjenom odredaba ove Odluke.

(2) Svi dosadašnji zakupci kojima je temeljem odredaba ove Odluke, došlo do promjene visine zakupnine dužni su sklopiti dodatak Ugovora u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

(3) Svi dosadašnji zakupci koji ne budu sklopili dodatak Ugovora iz stavka 2. ovog članka u utvrđenom roku prestaje im zakup poslovnog prostora istekom 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

(4) Ukoliko je za poslovni prostor ugovorena zakupnina u većem iznosu, od iznosa utvrđenog primjenom odredaba ove Odluke, primjenjivat će se ugovorena zakupnina."

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o zakupu poslovnog prostora („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 18. srpnja 2012. g. dodan je novi članak 59.a

Članak 60.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o zakupu poslovnog prostora ("Službeni vjesnik" Grada Virovitice broj 7/96.).

Članak 61.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom vjesniku" Grada Virovitice (objavljena u „Službenom vjesnika Grada Virovitice“ br. 18/09. - stupila na snagu 30. prosinca 2009. g.).

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.)

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" (objavljena u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" br. 11/11. - stupila na snagu 21. prosinca 2011. g.).

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/12.)

Članak 5

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" (objavljena u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" br. 3/12. - stupila na snagu 24. ožujka 2012.).

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu poslovnog prostora

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.)

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" (objavljena u "Službenom vjesniku Grada Virovitice" br. 7/12. - stupila na snagu 18. srpnja 2012.).

Na temelju članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09), Odbor za statutarно-pravna pitanja na 32. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2012. godine, utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke o osnivanju Agencija za razvoj grada Virovitice.

Pročišćeni tekst Odluke o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice sadrži: Odluku o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 11/11.) koja je stupila na snagu 29. prosinca 2011. g., Odluku o izmjeni Odluke o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br.3/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012. g., te Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o Odluke o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 10. srpnja 2012. g. u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

Klasa: 021-03/12-01/18
Ur.broj: 2189/01-07/3-12-6
Virovitice, 19. srpnja 2012.

Predsjednica
Odbora za statutarно-pravna pitanja
Lahorka Weiss, dipl.oec

ODLUKU O OSNIVANJU AGENCIJE ZA RAZVOJ GRADA VIROVITICE

Članak 1.

Ovom odlukom osniva se Agencija za razvoj Grada Virovitice kao javna ustanova (u daljnjem tekstu: Agencija) te uređuje status, djelatnost i ustrojstvo Agencije.

Članak 2.

Osnivač Agencije je Grad Virovitica, a prava i dužnosti osnivača obavljat će Gradsko vijeće Grada Virovitice (u daljnjem tekstu: osnivač).

Članak 3.

Agencija se upisuje u sudski registar ustanova nadležnog Trgovačkog suda.

Agencija posluje pod nazivom: Razvojna agencija VTA

Sjedište agencije je u Virovitici, Trg kralja Tomislava 6/1

Odbrom članka 1. Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju Agencija za razvoj Grada Virovitice

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/12.) koja je stupila na snagu 24. ožujka 2012. g., izmijenjeni su stavak 2.i 3.

Članak 4.

Djelatnost Agencije je:

- izrada programa i projekata za urbanu i ruralnu sredinu putem sustava poduzetništva i gospodarstva,
- stvaranje lokalnih mreža,
- promocija Grada Virovitice (lokalne zajednice),
- potpora razvojnim programima uključujući i javno - privatna partnerstva, direktne investicije, joint -venture inicijative,
- suradnja sa financijskim institucijama,
- privlačenje direktnih stranih investicija (FDI - foreign direct investment),
- izgrađivanje institucionalnih kapaciteta,
- pružanje tehničke pomoći lokalnim vlastima u izradi projektnih prijedloga za financiranje kroz pretprijetupne fondove EU i dr.,
- ispitivanje tržišta i javnog mijenja,
- izrada studije izvedivosti, poslovnih planova i investicijskih elaborata,
- pružanje tehničke i savjetodavne pomoći programa,
- provođenje specijalističkih edukativnih programa,
- promidžba,
- izrada i ažuriranje strateških planova
- poslovni u vezi s izgradnjom i prodajom stanova u okviru društveno poticane stanogradnje na području Grada Virovitice sukladno propisima kojima se uređuje društveno poticana stanogradnja.

Odbrom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Agencija za razvoj Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila na snagu 10. srpnja 2012. g. izmijenjen je članak 4.

Članak 5.

Tijela Agencije su Upravno vijeće i ravnatelj.

Članak 6.

Upravno vijeće upravlja Agencijom.

Upravno vijeće ima predsjednika i četiri člana.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Virovitice.

Predsjednik i članovi Upravnog vijeća imenuju se na vrijeme od četiri godine. Ista osoba može biti ponovno imenovana za člana Upravnog vijeća.

Članak 7.

Upravno vijeće:

- donosi Statut, uz prethodnu suglasnost osnivača
- donosi godišnji program rada
- donosi financijski plan i godišnje izvješće o financijskom poslovanju
- daje prethodnu suglasnost na zasnivanje i prestanak radnog odnosa zaposlenika
- donosi druge opće akte
- donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina u vlasništvu ili druge imovine do iznosa utvrđenog Statutom samostalno, a iznad tog iznosa uz suglasnost osnivača
- raspisuje javni natječaj te imenuje i razrješava ravnatelja
- odlučuje o pitanjima koja se odnose na upravljanje, a za koje nije propisana nadležnost ravnatelja
- odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim zakonom i Statutom.

Članak 8.

Ravnatelj je voditelj poslovanja Agencije.

Ravnatelj Agencije imenuje se na vrijeme od četiri godine, s tim da ista osoba može biti ponovno imenovana za ravnatelja.

Ravnatelj zastupa i predstavlja Agenciju.

Ravnatelj za svoj rad odgovara Upravnom vijeću Agencije i osnivaču.

Uvjeti koje mora ispunjavati ravnatelj, način njegova izbora i razrješenja, poslovi i ovlasti ravnatelja te druga pitanja od važnosti za obnašanje funkcije ravnatelja utvrđuju se Statutom Agencije.

Članak 9.

Agencija može imati stručna i savjetodavna tijela.

Sastav, način rada, djelokrug i postupak za imenovanje stručnih i savjetodavnih tijela utvrđuju se Statutom ili odlukom o osnivanju tijela.

Članak 10.

Statutom Agencije utvrđuju se osobito ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja tijela Agencije, način raspolaganja sredstvima, način ostvarivanja javnosti rada te druga pitanja od važnosti za obavljanje djelatnosti i poslovanje Agencije.

Članak 11.

Poslove u Agenciji obavljaju stručni i drugi radnici.

Radna mjesta, broj izvršitelja za obavljanje

stručnih, administrativno tehničkih i drugih poslova te uvjeti za zasnivanje radnog odnosa radnika utvrđuju se općim aktom Agencije.

Na uvjete za zasnivanje i prestanak radnog odnosa radnika Agencije te njihov radno pravni položaj primjenjuju se odredbe općih propisa o radu te općih akata donesenih na temelju Zakona i Statuta Agencije.

Plaće radnika Agencije utvrđuju se općim aktom u skladu sa zakonom.

Članak 12.

Imovinu Agencije čine sredstva za rad pribavljena od osnivača, odnosno proračuna Grada, sredstva stečena pružanjem usluga Agencije, donacija te drugih izvora u skladu sa zakonom.

Agencija ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretnine i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene statutom Agencije.

Članak 13.

Za osnivanje i početak rada osnivač osigurava sredstva u iznosu od 5.000,00 kuna.

Članak 14.

Sredstva stečena u obavljanju djelatnosti nemaju karakter dobiti i upotrebljavaju se isključivo za obavljanje i razvoj registrirane djelatnosti.

Članak 15.

Agencija odgovara za obveze cijelom svojom imovinom.

Za obveze Agencije solidarno i neograničeno odgovara osnivač.

Članak 16.

Upravno vijeće Agencije imenovat će Gradsko vijeće Grada Virovitice u roku 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Upravno vijeće Agencije donijet će Statut i druge opće akte u roku 90 dana od dana njegova imenovanja.

Članak 17.

Upravno vijeće Agencije raspisat će natječaj za imenovanje ravnatelja Agencije u roku 30 dana od dana donošenja Statuta Agencije.

Za privremenog ravnatelja imenuje se Matija Mustač, dipl. oec. koji je ovlašten pod nadzorom

osnivača, obaviti pripreme za početak rada Agencije, a posebno pribaviti potrebne dozvole za početak rada te podnijeti prijavu za upis u sudski registar ustanova.

Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju Agencije za razvoj Grada Virovitice

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 3/12.)

Članak 2.

Ove Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ b3. 3/12. - stupila na snagu 24. ožujka 2012. g.).

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Agencije za razvoj grada Virovitice

(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.)

Članak 3.

Ove izmjene i dopune objavit će se u Službenom vjesniku Grada Virovitice. (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12. - stupila na snagu 10. srpnja 2012. g.).

.....
Na temelju članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 5/09), Odbor za statutarно-pravna pitanja na 32. sjednici održanoj dana 09. srpnja 2012. godine, utvrdilo je pročišćeni tekst Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice.

Pročišćeni tekst Odluke o javnim priznanjima sadrži: Odluku o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 4/08.) koja je stupila na snagu 19. ožujka 2008.g., Odluku o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2009. g. i Odluku o izmjeni Odluke o javnim priznanjima („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. i 7/12.) koja je stupila na snagu 10. srpnja 2012. g. u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

Klasa: 021-03/12-01/18
Ur.broj: 2189/01-07/3-12-5
Virovitice, 19. srpnja 2012.

Predsjednica
Odbora za statutarно-pravna pitanja
Lahorka Weiss, dipl.oec

O D L U K A
O JAVNIM PRIZNANJIMA GRADA
VIROVITICE
- pročišćeni tekst -

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se vrste javnih priznanja Grada Virovitice uvjeti za njihovo dodjeljivanje te tijela za provođenje postupka i dodjelu priznanja.

Članak 2.

Grad Virovitica dodjeljuje priznanja fizičkim i pravnim osobama za iznimna postignuća i doprinos od osobitog značenja za razvitak i ugled Grada Virovitice, a poglavito za uspjehe iz područja gospodarstva, znanosti, kulture, zdravstva i socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, sporta i tehničke kulture, zaštite okoliša te drugih javnih djelatnosti.

Članak 3.

Javna priznanja Grada Virovitice su:
- Počasni građanin Grada Virovitice,
- Zlatna plaketa “Grb Grada Virovitice” za životno djelo
- Zlatna plaketa Grada Virovitice,
- Zahvalnica Grada Virovitice.

Članak 4.

Godišnje se može dodijeliti samo jedno javno priznanje istoj fizičkoj ili pravnoj osobi.

Članak 5.

Javna priznanja Grada dodjeljuju se fizičkoj osobi za života.

Iznimno od odredbe iz prethodnog stavka ovog članka, Zlatna plaketa „Grb Grada Virovitice“ za životno djelo i Zahvalnica Grada Virovitice mogu se fizičkoj osobi dodijeliti i posmrtno.

II. VRSTE JAVNIH PRIZNANJA, UVJETI I NAČIN NJIHOVE DODJELE

1. Počasni građanin Grada Virovitice

Članak 6.

Počasnim građaninom Grada Virovitice može se prglasiti državljanin Republike Hrvatske ili strani državljanin koji je svojim radom i gospodarskim,

kulturnim, političkim i drugom djelovanjem osobito zaslužan za napredak i promicanje ugleda Grada Virovitice.

Počasnim građaninom Grada Virovitice ne može biti proglašena osoba koja ima prebivalište na području Grada Virovitice.

Članak 7.

U jednoj kalendarskoj godini počasnim građaninom može se proglasiti samo jedna fizička osoba.

Počasnom građaninu Grada Virovitice uručuje se povelja i medalja počasnog građanina.

2. Zlatna plaketa “Grb Grada Virovitice” za životno djelo

Članak 8.

Zlatna plaketa “Grb Grada Virovitice” za životno djelo je javno priznanje koje se dodjeljuje fizičkoj osobi s prebivalištem na području Republike Hrvatske za cjelokupno postignuće na unapređivanju znanosti, gospodarstva, zdravstva i socijalne skrbi, sporta, umjetnosti, kulture, odgoja i obrazovanja i drugih oblika društvenog života, koje predstavlja izuzetan doprinos razvitku i ugledu Grada Virovitice.

Članak 9.

Godišnje se može dodijeliti jedna Zlatna plaketa “Grb Grada Virovitice” za životno djelo.

Zlatnu plaketu “Grb Grada Virovitice” za životno djelo čini povelja i zlatna plaketa „Grb Grada Virovitice“

3. Zlatna plaketa Grada Virovitice,

Članak 10.

Zlatna plaketa Grada Virovitice je javno priznanje koje se dodjeljuje fizičkim i pravnim osobama za izniman doprinos i postignuća iz područja gospodarstva, znanosti, kulture, zdravstva i socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, sporta i tehničke kulture, zaštite okoliša te drugih javnih djelatnosti koja su od osobitog značenja za Grad Viroviticu.

Članak 11.

Godišnje se mogu dodijeliti najviše dvije Zlatne plakete Grada Virovitice

Zlatna plaketa Grada Virovitice čini plaketa i novčana nagrada čiju visinu utvrđuje gradonačelnik.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2009. g., djelomično je izmijenjen stavak 2.

Ako se Zlatna plaketa Grada Virovitice dodjeljuje grupi fizičkih osoba za njihov zajednički rad, ostvarenje odnosno doprinos, povelja i novčana nagrada se dodjeljuje svakoj fizičkoj osobi ponaosob.

4. Zahvalnica Grada Virovitice

Članak 12.

Zahvalnica Grada Virovitice dodjeljuje se fizičkim i pravnim osobama prigodom njihovih obljetnica te drugih državnih i društvenih događanja, za opće priznatu djelatnost i postignuća kojom su pridonijeli razvoju ili promicanju značaja Grada Virovitice.

U jednoj kalendarskoj godini može se dodijeliti najviše do deset zahvalnica.

III. POSTUPAK PODNOŠENJA PRIJEDLOGA I DODJELE JAVNIH PRIZNANJA

Članak 13.

Odluku o dodjeli javnih priznanja Grada Virovitice donosi Gradsko vijeće na prijedlog Odbora za dodjelu javnih priznanja.

Gradsko vijeće o svakom prijedlogu glasuje odvojeno.

Članak 14.

Odbor za dodjelu javnih priznanja obavlja stručnu obradu prijedloga za dodjelu javnih priznanja.

Odbor ima predsjednika i četiri člana.

Gradonačelnik je po položaju predsjednik odbora.

Ostali članovi su predsjednik Gradskog vijeća i tri člana koje bira Gradsko vijeće na vrijeme od četiri godine a koji se biraju iz reda vijećnika i istaknutih osoba, sukladno trajanju mandata Gradskog vijeća.

Članak 15.

Odbor za dodjelu javnih priznanja objavljuje javni poziv za dodjelu javnih priznanja u lokalnom tisku i na web stranici Grada Virovitice najkasnije do kraja ožujka tekuće godine.

Javni poziv sadrži uvjete za dodjelu javnih priznanja Grada Virovitice te uputu o dokumentaciji

koju je potrebno priložiti uz prijedlog i rokove za podnošenje prijedloga.

Članak 16.

Prijedlog za dodjelu Zlatne plakete "Grb Grada Virovitice" za životno djelo, Zlatne plakete Grada Virovitice i Zahvalnice Grada Virovitice može podnijeti:

- najmanje jedna četvrtina vijećnika Gradskog vijeća,
- Gradonačelnik
- ovlaštena tijela pravih osoba, političkih stranaka i udruga građana,
- tijela mjesne samouprave.

Prijedlog za dodjelu javnog priznanja Počasnog građanina Grada Virovitice podnosi gradonačelnik.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2009. g. djelomično su izmijenjeni stavci 1. i 2.

Članak 17.

Prijedlog za dodjelu javnog priznanja Grada Virovitice podnosi se u pisanom obliku

Odboru za dodjelu javnih priznanja.

Pisani prijedlog za dodjelu javnog priznanja Grada Virovitice obvezno sadrži slijedeće podatke: ime i prezime odnosno naziv podnositelja prijedloga, prebivalište ili sjedište podnositelja prijedloga, osobno ime ili naziv osobe na koju se prijedlog odnosi uz navođenje osnovnih podataka o osobi, naziv javnog priznanja i područje za koje se podnosi prijedlog te iscrpno obrazloženje prijedloga odnosno postignuća i doprinosa radi kojih se predlaže dodjela javnog priznanja Grada Virovitice.

Uz prijedlog predlagatelj je dužan priložiti odgovarajuću dokumentaciju (objavljene radove, analize, prikaze, stručne kritike i ocjene, natjecateljske rezultate i sl.) kojom se potvrđuju navodi iz prijedloga.

Na traženje Odbora za javna priznanja, podnositelj prijedloga dužan je dostaviti i dodatnu dokumentaciju.

Članak 18.

Brisan.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.) koja je stupila

na snagu 10. srpnja 2012. g., brisan je članak 18.

Članak 19.

Javna priznanja uručuju se na svečanoj sjednici Gradskog vijeća koja se održava povodom Dana grada Virovitice 16. kolovoza - Dana Svetog Roka.

Javna priznanja uručuje gradonačelnik i predsjednik Gradskog vijeća.

Članak 20.

Iznimno od odredbi ove Odluke o javnim priznanjima, javno priznanje Zahvalnica Grada Virovitice može se dodijeliti pravnoj osobi, gradu ili drugoj instituciji, te stranom državljaninu tijekom cijele godine odlukom gradonačelnika.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2009. g. djelomično je izmijenjen članak 20.

Članak 21.

U Tajništvu Grada Virovitice ustrojava se očevidnik dobitnika javnih priznanja Grada.

Odluke od dodjeli javnih priznanja Grada Virovitice objavljuju se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“.

Članak 22.

Izgled i oblik javnih priznanja iz članka 3. ove Odluke utvrđuje gradonačelnik Grada Virovitice na temelju idejnog rješenja.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.) koja je stupila na snagu 03. ožujka 2009. g. djelomično je izmijenjen članak 22.

Članak 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o javnim priznanjima Grada Virovitice („Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/99.). Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 4/08. - stupila na snagu 19. ožujka 2008. g.).

Odluka o izmjenama Odluke o javnim priznanjima Grada Virovitice
(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 2/09.)
Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 2/09. - stupila na snagu 03. ožujka 2009. g.).

Odluka o izmjeni Odluke o javnim priznanjima
(„Službeni vjesnik Grada Virovitice“ br. 7/12.)
Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ (objavljena u „Službenom vjesniku Grada Virovitice“ br. 7/12. - stupila na snagu 10. srpnja 2012. g.).